

רשות נחל הירקון

מכרז פומבי מס' 6/23

**לאספקת שירותי תחזוקה וניקיון בגדות נחל  
הירקון וסביבתו הקרובה**

מסמך א' - מידע והוראות למשתתפים במכרז

נובמבר 2023

## מסמך א'

### מידע והוראות למשתתפים במכרז

#### 1. כללי

רשות נחל הירקון (להלן: "המזמינה" ו/או "הרשות") מזמינה בזאת הצעות להתקשר עמה בהסכם לביצוע עבודות תחזוקה וניקיון בגדות נחל הירקון וסביבתו הקרובה וביצוע עבודות נלוות, לרבות הובלה ופינוי; הכל, כמתואר במסמכי המכרז ועל פי דרישות המזמינה (להלן: "העבודות").

#### 2. תנאי השתתפות במכרז

2.1. רשאים להשתתף במכרז אך ורק מציעים העונים בעצמם על כל דרישות הסף המפורטות להלן:

##### תנאי סף כלליים:

- 2.1.1. במקרה שהמציע הינו אדם פרטי – הוא תושב ישראל.
- 2.1.2. במקרה שהמציע הינו תאגיד – התאגיד רשום כדין במרשם התאגידים הרלוונטי.
- 2.1.3. המציע המציא ערבות בנקאית, כמפורט בסעיף 11 להלן.
- 2.1.4. המציע השתתף בסיוור מציעים במועד ובמיקום המפורטים להלן, ונציגו נרשם בשמו אצל המזמינה.
- 2.1.5. המציע הינו בעל רישיון תקף לפעול כקבלן שירותים, בהתאם לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996.
- 2.1.6. המציע הינו הבעלים ו/או בעל זכות שימוש קבועה ולא מותנית בכלים (כלי רכב וכלי צמ"ה) הבאים:
  - 2.1.6.1. טנדר 4X4 עם עגלה, בעלת יכולת הרמה הידראולית לשפיכה, יכולת נשיאת משקל של 3 טון; ;
  - 2.1.6.2. רכב גולף עם עגלה לנשיאת משקל 750 ק"ג עם גדר 1 מ' גובה בהיקף העגלה;
  - 2.1.6.3. ביובית עם מיכל מים למינימום 16 מ"ק.

## תנאי סף מקצועיים:

2.1.7. במהלך חמש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, ביצע המציע עבודות דומות לאלו של המכרז עבור גופים ציבוריים ומתקיימת לגביו חלופה אחת לפחות, מבין החלופות הבאות:

(א) המציע ביצע את העבודות עבור גוף ציבורי אחד (1) לפחות, במשך תקופה של 12 חודשים ברציפות לפחות ובהיקף כספי של 1,000,000 ₪ לשנה לפחות.

או לחילופין:

(ב) המציע ביצע את העבודות עבור שני (2) גופים ציבוריים לפחות, בו זמנית במשך תקופה של 12 חודשים ברציפות לפחות עבור כל אחד מהגופים הציבוריים כאמור ובהיקף כספי של 500,000 ₪ לשנה לפחות עבור כל אחד מהגופים הציבוריים כאמור.

לעניין סעיף זה:

"גוף ציבורי" – כהגדרתו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, תשע"ג - 2013, וכן כל משרדי הממשלה ויחידות סמך.

"היקף כספי" - יחושב ללא מע"מ וללא התייקריות.

## תנאי סף בעניין שמירה על דיני העבודה

2.1.8. במהלך שלוש (3) השנים אשר קדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, המציע וכל בעל זיקה אליו, כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 (להלן, בהתאמה: "בעל זיקה", ו-"חוק עסקאות גופים ציבוריים"), לא הורשע ביותר משתי עבירות בגין הפרת חוקי העבודה המפורטים בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011 (להלן: "החוק להגברת האכיפה"). למען הסר ספק, הוראות אלו יחולו גם על תקנות וצווים אשר הוצאו מכוח החוק להגברת האכיפה.

2.1.9. במהלך שלוש (3) השנים אשר קדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, לא הוטלו על המציע או על כל בעל זיקה אליו, עיצומים כספיים על ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה או כל גוף רלוונטי אחר, בגין שש (6) הפרות או יותר של חוקי העבודה, המפורטים בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה, או תקנות וצווים אשר הוצאו מכוחו. מובהר בזאת, כי לעניין סעיף זה, יראו מקבץ הפרות אשר בגינן הוטל עיצום כספי אחד כהפרה אחת בלבד, וזאת בכפוף לכך שניתן אישור ממנהל ההסדרה והאכיפה כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת אשר על בסיסה משולם לו שכר.

2.1.10. לא חלה על המציע כל מגבלה להתקשר עם המזמינה לפי הוראות חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 (להלן: "חוק עסקאות גופים ציבוריים"), לרבות לפי הוראות סעיפים 2, ב ו/או 1ב2 לחוק עסקאות גופים ציבוריים.

2.2. מציע אשר לא יעמוד בכל התנאים המפורטים דלעיל ו/או לא יצרף להצעתו אישורים המעידים על עמידתו בתנאים דלעיל - רשאית המזמינה לפסול את הצעתו.

2.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמינה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או המלצות וכן לדרוש מידע נוסף או הבהרות לעניין עמידת המציע בתנאים דלעיל. תוצאות הבדיקות הנ"ל, אם בכלל תעשנה, תכללנה במסגרת שיקולי המזמינה לבחירת הזוכה במכרז.

### 3. מסמכי המכרז :

3.1. המסמכים הבאים, לרבות מסמך זה, מהווים חלק בלתי נפרד מ"מסמכי המכרז", ויהוו את "החוזה" :

**מסמך א'** - מידע והוראות למשתתפים במכרז וטפסיו (מסמך זה) ;

**מסמך ב'** - החוזה ונספחיו ;

**מסמך ג'** - מחירון ;

כל המסמכים הנוספים המהווים ו/או שיהוו חלק ממסמכי המכרז.

3.2. בחתימתו על ההצעה ובהגשתה, מצהיר המציע כי הוא ראה ובדק את כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז. על המציע מוטלת האחריות הבלעדית והחובה לבדוק ולוודא כי כל המסמכים שנמסרו לו מתאימים במלואם לרשימת מסמכי המכרז.

3.3. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למזמינה. מסמכים אלו מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש בהם ובמידע המפורט בהם, אלא לצורך הכנת והגשת ההצעה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד שלישי כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

3.4. כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחיות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז. כמו כן, לצורך פרשנות מסמכי המכרז, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז הוכנו על ידי המזמינה ככלי עזר כלשהו בפרשנותם.

3.5. את מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר האינטרנט של רשות נחל הירקון - [www.yarkon-river.org.il](http://www.yarkon-river.org.il)

4.1 להלן טבלה המרכזת את לוחות הזמנים בהליך המכרז:

תאריך שעה	הפעילות
ביום 15.11.2023 בשעה 11:00	מועד סיור קבלנים (חובה)
ביום 21.11.2023 בשעה 12:00	מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה
ביום 5.12.2023 בשעה 12:00	מועד אחרון להגשת ההצעות למכרז
עד ליום 5.3.2024	תוקף ההצעה
עד ליום 5.3.2024	תוקף ערבות המכרז

4.2 הרשות רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות ו/או לדחות את המועדים המפורטים לעיל בתקופה קצובה נוספת, אחת או יותר, ולמי מהמציעים לא תעמוד כל טענה ו/או דרישה בקשר לשינוי ו/או הדחייה כאמור.

5. בדיקת האתרים לביצוע העבודות וסיור קבלנים

5.1 סיור למציעים המעוניינים להשתתף במכרז, יערך במועד הנקוב בטבלה בסעיף 4.1 לעיל (להלן: "הסיור"). המפגש, בנוכחות נציג המזמינה, יצא לדרך מתחנת הדלק "דור אלון" בכניסה למושב נווה ירק (ניתן למצוא ביישומון "גוגל מפות": WQ8+4J4).

5.2 מובהר בזאת כי ההשתתפות בסיור חובה. על המציע המשתתף בסיור לוודא כי נרשם ומסר את פרטי הקשר הנדרשים, בפרוטוקול ההשתתפות.

5.3 יובהר כי כל אשר יאמר בסיור בע"פ על ידי נציגי המזמינה, לא יחייב את המזמינה. רק פרוטוקול סיור הקבלנים אשר יועבר למשתתפי הסיור בכתב, יחייב את המזמינה ויהיה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.

6. מועד הגשת ההצעות

6.1 על המציע להגיש את הצעתו במסירה ידנית בלבד, לא יאוחר מהמועד הנקוב בטבלה בסעיף 4.1 לעיל (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות במכרז"), לתיבת המכרזים במשרדי הרשות, ברח' דבורה הנביאה 121, קריית עתידים, בניין 7B, קומה 3, תל אביב-יפו, בין השעות 8:00 - 15:00.

6.2 הצעה אשר תוגש לאחר המועד האמור לא תתקבל. משלוח ההצעה בדואר או בכל דרך אחרת לא יתקבל ויגרום לפסילת ההצעה.

6.3. הרשות שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת הצעות במכרז לתקופה נוספת, בהודעה שתפורסם באתר האינטרנט לפני המועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

## 7. אופן הגשת הצעות

7.1. על המציע להגיש את הצעתו במעטפה המיועדת לכך, עליה יצוין אך ורק: "הצעה למכרז מס' 6/23". פרט לכך, לא יצוין על גבי המעטפה כל סימן היכר נוסף.

7.2. המעטפה מטעם המציע תכלול את מסמכי המכרז כמפורט בסעיף 3.1 לעיל, וכל מסמכי התשובות וההבהרות שנשלחו למשתתפים במכרז חתומים על ידי המציע, וכן את יתר האישורים והמסמכים כנדרש בתנאי המכרז בכלל, ובסעיף 17 להלן בפרט.

7.3. למען הסר ספק, כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת הצעה למכרז ובהשתתפות במכרז, תחולנה על המציע בלבד.

## 8. חתימות

8.1. על המציע לחתום על כל מסמך וכל עמוד ממסמכי הצעה, לרבות בכל עמוד של חוברות המכרז.

8.2. היה המציע יחיד, יחתום הוא תוך ציון שמו המלא וכתובתו ויצרף לכך את חתימתו; היה המציע תאגיד, יחתום מורשה החתימה מטעם התאגיד תוך ציון שמו המלא, כתובת החברה וחתימת החברה.

8.3. בחתימתו על הצעה ובהגשתה, מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכי המכרז ובתנאיו.

## 9. תוקף הצעה

9.1. הצעה תעמוד בתוקפה עד למועד הנקוב בטבלה בסעיף 4.1 לעיל.

9.2. הרשות תהיה רשאית לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם במכרז לתקופה נוספת שתקבע על ידה, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, ובעצם הגשת הצעה, מתחייב כל אחד מהמציעים להאריך את תוקף הצעתו מיד עם קבלת דרישת הרשות לכך.

## 10. הצעה בודדת

10.1. כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. האמור חל גם על מי ששולט במציע, או הנשלט על ידו, או הנשלט על ידי גורם שלישי השולט גם בו. לצורך כך מוגדר המונח "שליטה" כאחזקה של למעלה מ-50% מזכויות ההצבעה באסיפה הכללית או הזכות למנות יותר מ-50% מהדירקטורים.

10.2. לא תותר הגשת הצעה משותפת לשני גופים משפטיים, לרבות מיזם משותף (JV).

## 11. ערבות בנקאית

11.1. להבטחת קיום התחייבויות המציע וחתימה על החוזה עם הרשות, על המציע לצרף להצעתו ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי מותנית על שמו, חתומה כדין, מבנק ישראלי בסך של 5,000 (ובמילים: חמשת אלפים) ש"ח (להלן: "ערבות המכרז").

11.2. הרשות תהיה רשאית לחלט את ערבות המכרז על פי פנייה חד צדדית ובלתי מנומקת.

11.3. נוסח ערבות המכרז יהיה על הנוסח המצורף **כטופס 8** למסמך זה.

11.4. תוקף ערבות המכרז יהיה עד המועד הנקוב בטבלה בסעיף 4.1 לעיל.

11.5. הרשות תהיה רשאית לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף ערבות המכרז לתקופה נוספת שתקבע על ידה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, וכל אחד מהמציעים מתחייב להאריך את תוקף ערבות המכרז מיד עם קבלת דרישת הרשות לכך. הרשות תהיה רשאית לפסול או לחלט את ערבותו של מציע שלא יאריך את תוקף ערבות המכרז כאמור.

11.6. מציע שהצעתו לא זכתה במכרז, תוחזר לו ערבות המכרז שצירף להצעתו ביחד עם הודעה אי-הזכייה.

11.7. הערבות הינה חלק בלתי נפרד מההצעה ויש להגישה ביחד עם ההצעה עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז. מציע שלא יצרף ערבות כאמור לעיל, עד למועד האחרון להגשת ההצעות – הצעתו תיפסל.

11.8. אם לא יחתום הזוכה עם הרשות על מסמכי החוזה ו/או אם יחזור המציע מהצעתו, כולה או מקצתה, תהיה הרשות רשאית, בין היתר, לחלט את ערבות המכרז ולפעול כאמור בתנאי המכרז לעיל ולהלן.

11.9. המזמינה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לקבל הצעה על אף פגם בנוסח הערבות, וזאת אם שוכנעה, לפי מיטב שיקול דעתה, כי החריגה נעשתה בתום לב וכי אין בה כדי להקנות יתרון בלתי הוגן או לפגוע בעקרון השוויון בין המציעים.

## 12. הצעת המחיר

12.1. המציע ימלא את המחירון המצ"ב **כמסמך ג'** למסמכי המכרז, וינקוב בו מחיר ביחס לכל אחד מסעיפי המחירון, יסכם כל פרק, ויעביר את הסכום את דף הריכוז בעמודה המיועדת לכך, **כאשר המחירים אינם כוללים מע"מ**.

12.2. המציע נדרש למלא את כל פרטי היחידות שבמחירון, ואין הוא רשאי להגיש הצעה עבור חלק מן העבודות בלבד.

- 12.3. סבר המציע כי ישנם סעיפים במחירון שאינם ברורים, עליו לפנות לרשות בשאלות הבהרה בהתאם להוראות סעיף 13 להלן.
- 12.4. ככל שהמציע יותיר סעיף מהמחירון ללא מחיר, או שירשום מחיר בסך אפס ₪, יראו את ביצוע אותו סעיף כנכלל במחירם של שאר הסעיפים, ובכל מקרה המציע לא יהיה זכאי לתוספת תשלום כלשהי בגין אותו הסעיף. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הרשות תהיה רשאית על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול הצעה שתכלול סעיפים שלא מולאו, או שמולאו במחיר בסך אפס ₪, אם לדעתה ההצעה אינה סבירה, או שיש בה משום קנוניה נגד הרשות או שהיא מונעת מהרשות את האפשרות להשוות מחירים.
- 12.5. מחירי היחידה במחירון יהיו קבועים וסופיים ופרט למע"מ כדין לא יתווספו למחירים הפרשי הצמדה ו/או התייקרויות ו/או ריביות מכל סוג ומין שהוא.
- 12.6. בעצם הגשת הצעתו, מצהיר המציע כי הצעתו כוללת את כל העבודות, הציוד, החומרים, חומרי העזר, כוח האדם, עבודות ההכנה והעזר, תשלומי החובה, הסדרי הבטיחות, הסדרי התנועה (כולל העסקת שוטרים במידת הצורך), וכל יתר הדרוש לביצוע העבודות על פי כל מסמכי המכרז ו/או ההסכם.
- 12.7. מחיר ההצעה יכלול את כל העלויות ו/או ההוצאות הנובעות מביצוע כל התיאומים ומקבלת כל ההיתרים והאישורים הדרושים לשם ביצוע העבודות מכל רשות מוסמכת, לרבות כל תשלום שיידרש על ידי הרשויות כאמור.
- 12.8. ההתייחסות במחירון להיקף העבודות היא בגדר אומדן בלבד, אשר נועד על מנת ליצור בסיס שוויוני להערכת ההצעות, ואין באמור בו משום התחייבות כלפי המציעים כי היקף העבודות שיידרשו בפועל יהיו בהתאם למפורט שם. המציע מתחייב בזאת לבצע את העבודות בכל היקף, כפי שיידרש בפועל על ידי הרשות, ובהתאם למחירי היחידה הנקובים במחירון בשיעור ההנחה שנקב בה המציע.
- 12.9. הרשות שומרת לעצמה את הזכות לבטל או לצמצם או להגדיל או לשנות סעיפים מסוימים במחירון, וזאת, מבלי שדבר זה יגרום לשינוי במחירי היחידה, בכל עת במשך תקופת ההסכם ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. מובהר בזאת כי במקרה שבו תחליט הרשות לצמצם או להגדיל סעיפים במחירון כאמור, לא ישונו מחירי היחיד שנקבו במחירון, ולמציע לא תהיה כל טענה או דרישה או תביעה מן הרשות או מי מטעמה בעקבות זאת.
- 12.10. בחתימתו על ההצעה ובהגשתה, מצהיר המציע כי ראה את כל מסמכי המכרז, וכי מחיר הצעתו נקבע בהתחשב בכל התנאים הכלולים בהם.
- 12.11. ויודגש, כי בעצם הגשת הצעתו, מוותר המציע על כל טענת אי ידיעה ו/או אי הבנה של מסמכי המכרז, והוא מוחזק כמי שקרא, עיין, דרש וקיבל הבהרות, והגיש הצעתו על סמך כל האמור, תוך ששקל, בחן והביא בחשבון את כל האמור בכל מסמכי המכרז ואת כל המשתמע מהם.



13.1. ככל שימצא המציע במסמכי המכרז אי אילו סתירות, שגיאות או אי התאמות, או ככל שיהיה למציע ספק כלשהו באשר למובנו המדויק של סעיף או פרט כלשהו במסמכי המכרז, עליו להודיע על כך בכתב, באמצעות משלוח דואר אלקטרוני לרשות לכתובת [lidar@yarkon-river.org.il](mailto:lidar@yarkon-river.org.il), וזאת לא יאוחר מהמועד הנקוב בטבלה שבסעיף 4.1 לעיל.

13.2. באחריות המציע לקבל אישור בדבר קבלת שאלות ההבהרה שהעביר כאמור לעיל, וזאת באמצעות טלפון שמספרו 03-5460233, או באמצעות קבלת הודעת דואר אלקטרוני חוזרת (שאינה מענה אוטומטי). פנייה שלא התקבל לגביה אישור קבלה כאמור, תיחשב כאילו מעולם לא התקבלה.

13.3. הפניה תכלול פרטים כדלקמן: פרטי השואל, כתובת דוא"ל, שם המכרז, מס' עמוד, הסעיף במכרז אליו מתייחסת השאלה ופירוט השאלה. השאלות תוגשנה על גבי קובץ WORD בלבד בטבלה במבנה הבא (לא יתקבלו מסמכים סרוקים או מסמכים בפורמט PDF):

מס"ד	מס' עמוד	סעיף במכרז / חוזה	פירוט השאלה

13.4. תשובות לפניות המציעים בדבר הבהרות כאמור, תשלחנה בכתב, במידת הצורך, לכל מי שנרשם ברשות כמשתתף במכרז ותפורסמה באתר האינטרנט של הרשות הנ"ל. מסמכי התשובות יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ועל כל מציע לצרף את מסמכי התשובות חתומים להצעתו.

13.5. הרשות אינה אחראית לכל פירוש או הסבר שיינתנו למציעים במכרז בעל פה.

13.6. הרשות תהיה רשאית להכניס במסמכי המכרז בכל עת כל סוג של שינויים ותיקונים ו/או לשלוח למשתתפים מסמך הבהרות ו/או מידע נוסף ו/או דרישות נוספות ו/או הוראות נוספות לכל הכלול במסמכי המכרז. זאת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, בין אם ביוזמתה ובין אם ביוזמת הרשויות המוסמכות, ואף בתשובה לשאלות המציעים.

13.7. למען הסר הספק יובהר, כי רק שינויים, תשובות ותיקונים שנמסרו בכתב (להלן: "הבהרות") יחייבו את הרשות, כאשר בכל מקרה של סתירה בין האמור במסמכי הבהרות לבין האמור במסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי הבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי הבהרות לבין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

14. **הסתיוגויות**

14.1. בכל מקרה של שינוי ו/או השמטה ו/או תוספת שיעשו על ידי המציע במסמכי המכרז, וכן כל הסתייגות לגביהם, בכל דרך או צורה שהיא (להלן: "הסתיוגויות"), תהיה הרשות

רשאית: (1) לפסול את הצעת המציע במכרז; (2) לראות בהסתייגויות כאילו לא נכתבו כלל ולהתעלם מהן; (3) לראות בהסתייגויות כאילו הן מהוות פגם טכני בלבד; (4) לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, ובלבד שבתיקון כאמור אין כדי לשנות את מחיר ההצעה ו/או פרט מהותי בה.

14.2. הבחירה וההחלטה בין האפשרויות לעיל נתונה לשיקול דעתה הבלעדי של הרשות. ככל שתחליט הרשות לנהוג בהתאם לאחת האלטרנטיבות המנויות לעיל, והמציע יסרב לקבל את החלטה, תהיה הרשות רשאית לפסול את הצעתו ו/או לחלט את הערבות הבנקאית שהעמיד המציע.

## 15. הצהרות המציע

15.1. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז, כמוה כאישור וכהצהרה כי כל פרטי המכרז ומסמכי המכרז ו/או החוזה ידועים ונהירים למציע, וכי יש לו את כל הידע, הכישורים והיכולות המקצועיות והאחרות, וכי הוא מסוגל מכל בחינה שהיא לבצע את העבודות מושא המכרז, הכול כמפורט במסמכי המכרז והחוזה.

15.2. על המציע לבסס את הצעתו על בדיקות, הערכות, תחזיות הנדסיות וחישובים שנערכו על ידיו ובאחריותו, ביחס לכל נתון רלוונטי להצעתו. מובהר בזאת, כי על הרשות לא תחול אחריות כלשהי בעניין זה.

15.3. הגשת הצעתו של המציע והשתתפותו במכרז, כמוה כאישור וכהצהרה כי המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים אשר נמסרו לו על ידי הרשות במסמכי המכרז נבדקו ואומתו על ידו, וכי לרשות או למי מטעמה לא תהיה כל אחריות או חבות כלפי המציע בגין המצגים ו/או הנתונים ו/או הפרטים כאמור, לרבות בכל הקשור לאיכותם וטיבם של הנתונים הנ"ל.

15.4. בנוסף לאמור לעיל, מובהר בזאת כי כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.

## 16. אופן קביעת המציע הזוכה

16.1. המזמין יבחר בהצעה הזוכה בהתבסס על אמות המידה, כדלקמן:

16.1.1. ציון המחיר – עד 70 נקודות;

16.1.2. ציון האיכות – עד 30 נקודות;

16.2. ההצעה בעלת המחיר המוצע הנמוך ביותר תזכה לציון מחיר 70. יתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי, על פי המשוואה שלהלן:

[גובה ההצעה בעלת המחיר המוצע הנמוך ביותר]

70 X

[גובה ההצעה הנבחנת]

16.3. ציון האיכות יתקבל כסכום הנקודות שיקבל המציע בכל אחד מהמרכיבים המפורטים להלן:

16.3.1. בגין ניסיון מוכח בביצוע עבודות דומות לאלו נשוא המכרז, לגביו מקיימים איזו משתי החלופות שבסעיף 2.1.7 דלעיל – **עד 15 נקודות**, לפי הפירוט דלהלן:

- 5 נקודות לניסיון של שניים עד שלושה לקוחות;
- 10 נקודות לניסיון של ארבעה עד חמישה לקוחות;
- 15 נקודות לניסיון של ששה לקוחות ומעלה בהיקף כאמור;

16.3.2. בגין המלצות ממזמיני עבודה קודמים לגביהם מתקיימות איזו משתי החלופות שבסעיף 2.1.7 דלעיל – **עד 15 נקודות**, לפי הפירוט דלהלן:

- איכות העבודות – **עד 5 נקודות**.
- איכות השירות (לרבות היעדרויות, עמידה בזמנים, אופן הופעת העובדים, זמן תגובה לתקלות וכו') – **עד 10 נקודות**.

לצורך ניקוד ההצעה המזמינה תהיה רשאית לפנות, בכתב או בעל פה, לממליצים שהמציע ציין ברשימת הלקוחות **בטופס 3** (אישור בדבר ניסיון קודם של המציע), כולם או חלקם.

בנוסף, המזמינה תהיה רשאית לבקר במקומות בהם סיפק או מספק המציע שירותים כאמור במכרז זה ו/או לבחון את איכות השירותים שניתנו או ניתנים על ידו בכל דרך שימצא לנכון. המזמינה רשאית לבצע בדיקה, כאמור לעיל, באופן מלא או חלקי, אצל כל המציעים או חלקם, הכול לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט.

16.4. הצעה שלא זכתה לניקוד של 15 נקודות לפחות מהניקוד המלא של ציון האיכות (30) תפסל על הסף.

16.5. **הציון המשוקלל של ההצעות (איכות ומחיר)** יחושב עבור כל אחת מההצעות כסכום של ציון המחיר וציון האיכות. לאחר חישוב הציון המשוקלל תדרג המזמינה את ההצעות, ותבחר בהצעה שקיבלה את הציון המשוקלל הגבוה ביותר.

16.6. ועדת המכרזים של המזמינה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לשקול בעת בחינת ההצעות, בין היתר, את הצעת המחיר של המציע, חוסנו הכלכלי ומצבו הכספי, ניסיונו המקצועי, כישוריו, טיב עבודתו ואמינותו וכן ניסיון עבר של המציע בהתקשרויות או בהליכי מכרז קודמים עם המזמינה או גופים ציבוריים אחרים.

16.7. מובהר בזאת, כי ועדת המכרזים תהיה רשאית לפסול משתתף אשר למזמינה היה ניסיון רע ו/או כושל עמו, לרבות מקרה של אי שביעות רצון משמעותי מעבודתו, אי עמידה

בסטנדרטים של השירות הנדרש, הפרת התחייבויות כלפי המזמינה, חשד למרמה וכיוצא בזאת או שקיימת לגביו חוות דעת שלילית בכתב על טיב עבודתו.

## 17. מסמכים שיש לצרף להצעה

מבלי לגרוע מכל דרישה אחרת הכלולה במסמכי המכרז, על המציע להגיש יחד עם הצעתו את כל המסמכים המפורטים להלן:

17.1. כל מסמכי המכרז, לרבות מסמכי התשובות וההבהרות שנשלחו למשתתפים במכרז, אם נשלחו, כשהם חתומים כנדרש בסעיף 8 דלעיל.

17.2. אם המציע הוא אדם פרטי - צילום תעודת זהות; אם המציע הוא תאגיד - תעודת התאגדות או תעודת רישום, לפי העניין.

17.3. אם המציע הוא תאגיד, אישור עו"ד או רו"ח בדבר מורשי החתימה של המציע.

17.4. אישורים ברי תוקף על ניהול ספרי חשבונות ופנקסים על פי כל דין, לרבות על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.

17.5. תעודת עוסק מורשה של המציע לפי חוק מס ערך מוסף, תשל"ו-1975.

17.6. רישיון כדין ובתוקף לעסוק כקבלן שירות בהתאם לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו – 1996.

17.7. אישור מטעם מינהל ההסדרה והאכיפה בדבר הרשעות, קנסות ועיצומים כספיים של המציע, בעלי השליטה בו או חברות אחרות בשליטת מי מבעלי השליטה בו, ביחס ל- 3 השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות (לרבות פירוט של כל ההרשעות, קנסות ועיצומים כספיים או לחילופין אישור בדבר היעדרם).

17.8. אישור מאת יחידת הביקורת באגף החשב הכללי במשרד האוצר בדבר ציון מבדק זכויות עובדים שבוצע למציע במהלך השנים 2021, 2022 ו/או 2023, אם בוצע. ככל שלא בוצע למציע מבדק על ידי יחידת הביקורת או שבוצע מבדק וטרם התקבלו אצלו אישורים בדבר ציון המבדק שניתן לו, יציין זאת המציע במקום המתאים לכך בתצהיר בדבר קיום חובות בעניין שמירה על זכויות עובדים (**טופס 5**).

17.9. רישיונות או אישורים בדבר בעלות/זכויות שימוש בכלים, כנדרש על פי סעיף 2.1.6 דלעיל.

17.10. **טופס 1** (פרטי המציע והמועמדים מטעמו), כשהוא מלא וחתום על ידי המציע.

17.11. **טופס 2** (הצהרת המציע), כשהוא מלא וחתום על ידי המציע.

17.12. **טופס 3** (אישור בדבר ניסיון המציע), כשהוא מלא וחתום על ידי המציע. המציע רשאי לצרף לטופס זה המלצות.

- 17.13. **טופס 4** (תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976), כשהוא חתום כנדרש על ידי המציע.
- 17.14. **טופס 5** (תצהיר בדבר קיום חובות בעניין זכויות עובדים), כשהוא חתום כנדרש על ידי המציע.
- 17.15. **טופס 6** (תצהיר לעניין חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם), כשהוא חתום כנדרש על ידי המציע.
- 17.16. **טופס 7** (התחייבות בדבר אי העסקת עובדים זרים), כשהיא חתומה כנדרש על ידי המציע.
- 17.17. **טופס 8** (נוסח ערבות המכרז), כשהוא חתום כנדרש.
- 17.18. במקרה שהמציע הוא עסק בשליטת אישה, יצרף המציע אישור ותצהיר לפיה המשתתף הוא עסק בשליטת אישה כאמור, וזאת בהתאם להגדרות ולדרישות המפורטות בסעיף 22 לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992.
- 17.19. המזמינה רשאית לדרוש מכל המציעים ו/או חלקם, השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או מסמכים נוספים ו/או הבהרות נוספות, לרבות בכל הקשור לניסיונו ויכולתו או להוכחת עמידתו של המציע בתנאי הסף, על פי שיקול דעתה ולשביעות רצונה המלא, וזאת על מנת לבחון את המציע במכרז והצעתו. כן רשאית המזמינה לפנות לגורמים שפרטיהם צוינו במסמכי המכרז שהוגשו על ידי המציע ולבקש מהם הבהרות בקשר עם המציע והצעתו, וזאת לפני ההחלטה על ההצעה הזוכה.

## **ביטוח** 18.

- 18.1. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות הרשות לקיום ביטוחים על ידי המציע שיזכה במכרז, כנזכר בחוזה, ובנספחי הביטוח המצורפים לו. כל בקשה לשינוי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות במועד שנקבע לכך.
- 18.2. אין צורך להגיש יחד עם ההצעה למכרז את אישור עריכת הביטוח חתום על ידי מבטחי המציע.

## **הודעה לזוכה והתקשרות** 19.

- 19.1. המזמינה תודיע לכל אחד מהזוכים בכתב על זכייתו במכרז.
- 19.2. תוך 14 ימים ממועד ההודעה כאמור, יחליף המציע הזוכה את הערבות שהמציא בקשר עם השתתפותו במכרז בערבות ביצוע, וימציא את יתר המסמכים והאישורים שעליו להמציא כמפורט בחוזה, לרבות אישור קיום ביטוחים, ויחתום על החוזה.
- 19.3. המזמינה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לנהל משא ומתן עם הזוכה לאחר זכייתו וקודם לחתימת החוזה.

- 19.4. לא חתם הזוכה על החוזה ו/או לא המציא כל מסמך אחר שנדרש להמציאו - רשאית המזמינה לבטל את זכייתו. במקרה כאמור תהיה המזמינה זכאית לבחור בזוכה חלופי מבין המציעים האחרים.
- 19.5. הפר הזוכה את התחייבויותיו כלפיו המזמינה וכתוצאה מכך בוטל החוזה מולו, תהיה המזמינה זכאית לבחור מבין המציעים האחרים קבלן חילופי.
- 19.6. רק לאחר מילוי התנאים המפורטים לעיל על ידי כל אחד מהמציעים הזוכה וחתימת החוזה, תודיע המזמינה בכתב ליתר המשתתפים על אי זכייתם במכרז.

## 20. ביטול זכייה

- 20.1. לא עמד הזוכה בהתחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, תהיה הרשות רשאית לבטל את זכייתו. אין בסעיף זה כדי לגרוע מזכויות הרשות על פי כל דין ועל פי מסמכי המכרז, לרבות הזכות לחלט את ערבות המכרז.
- 20.2. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, הרשות תהיה רשאית לבטל את הזכייה במכרז גם במקרים הבאים:
- 20.2.1. כשיש בידי הרשות הוכחות, להנחת דעתה, כי הזוכה או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, שי, זיכוי, או טובת הנאה כלשהי בקשר עם הזכייה במכרז.
- 20.2.2. התברר לרשות, כי הצהרה כלשהי של הזוכה שניתנה במכרז אינה נכונה או שהזוכה לא גילה עובדה מהותית אשר, לדעת הרשות, היה בה כדי להשפיע על קביעתו כזוכה במכרז.
- 20.2.3. הוטלו/ עיקול/ים על נכסי הזוכה, כולם או חלקם, אשר לדעת הרשות היה בו/הם כדי להשפיע על יכולתו של הזוכה לבצע את השירותים במסגרת המכרז, והעיקול/ים האמור/ים לא הוסרו/ לחלוטין תוך 30 ימים ממועד ביצוע/ם.
- 20.2.4. מונה לנכסי הזוכה, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע, או מנהל מיוחד או נאמן בהקפאת הליכים והמינוי כאמור לא בוטל תוך 30 יום ממועד קביעתו.
- 20.3. יובהר כי היה ותבוטל זכייתו של המציע הזוכה במכרז או יבוטל החוזה עם המציע הזוכה, תהיה הרשות רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות ולמסור את ביצוע המכרז למציע הבא לאחריו ו/או לצאת למכרז חדש ו/או לנקוט בכל דרך אחרת שהיא על-פי דין, בקשר לביצוע ההתקשרות נשוא מכרז זה.

## 21. פסילת הצעה מחמת הפרות דיני עבודה

- מבלי לגרוע מתנאי הסף בעניין שמירה על זכויות עובדים המפורטים במסמך זה לעיל, מובהר כדלקמן:

21.1. אם המציע או מי מבעלי הזיקה אליו הורשעו בשלוש השנים האחרונות שלפני המועד האחרון להגשת הצעות בעבירה פלילית אחת לפחות הנוגעת לחוקי העבודה המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, תשכ"ט – 1969 (להלן: "רשימת חוקי העבודה") או בתוספת השלישית לחוק האכיפה, הצעתו תיפסל.

21.2. אם המציע או מי מבעלי הזיקה אליו נקנסו בשלוש השנים האחרונות שלפני המועד האחרון להגשת הצעות על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה **בשני** (2) קנסות או יותר בגין עבירות הנוגעות לחוקי העבודה המפורטים ברשימת חוקי העבודה או בתוספת השלישית לחוק האכיפה, הצעתו תיפסל. מובהר בזאת כי לעניין זה, מספר קנסות בגין אותה עבירה ייספרו כקנסות **שונים**.

21.3. המזמינה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול הצעות שעולה מהן חשש, כי במסגרת ההתקשרות עלולות להיפגע זכויות עובדים.

21.4. חרף האמור בסעיפים 21.1 ו-21.2 לעיל, ועדת המכרזים של המזמינה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומטעמים מיוחדים שיירשמו, ולאחר שהוצגו בפניה הנתונים הרלוונטיים, שלא לפסול הצעות המקיימות אחד מהתנאים המפורטים בסעיפים 21.1 ו-21.2, וזאת בהתחשב, בין היתר, בהתנהלותו של המציע בקשר עם שמירת זכויות עובדים, ביחס שבין היקף הפעילות של המציע שבגינה הורשע או נקנס בגין הפרת דיני העבודה ביחס להיקף פעילותו, מועד ההרשעה או הטלת הקנס, חומרת העבירה שבגינה הורשע או נקנס כאמור וכיו"ב.

## 22. הוראות כלליות

22.1. הרשות שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה ומכל סיבה שהיא, להחליט על ביצוע העבודות מושא המכרז בשלמותן או חלקים מהן בלבד, להגדיל או להקטין או לפצל את ביצוע העבודות במסגרת המכרז, מבלי שהדבר יחשב להפרת חוזה ומבלי שיהיה בכך כדי להקים לזוכה זכות לפיצוי או לתשלום אחר מכל מין וסוג שהוא. במקרה כזה ישתנה היקף העבודות והזוכה יקבל תמורה רק עבור העבודות והמטלות אשר בוצעו על ידו בפועל, באותם תעריפים ומחירים שפורטו על ידו במחירון.

22.2. למציע הזוכה לא תהיה, ובעצם הגשת הצעתו הוא מוותר באופן בלתי חוזר ומתחייב שלא להעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד הרשות בקשר עם ביצוע חלק מהעבודות מושא המכרז, לרבות כל טענה בדבר זכאותו לפיצוי ו/או שיפוי ו/או תוספת מחיר בשל כך.

22.3. הרשות שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה ומכל סיבה שהיא, לבטל את המכרז, אף לאחר פתיחת ההצעות הכספיות, ו/או לא לחתום על החוזה בעקבותיו ו/או לא לבצעו כולו או מקצתו, הכול בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של הרשות.

22.4. אם תחליט הרשות לבטל את המכרז, או שלא לבצע את החוזה, כולו או מקצתו ו/או לא לחתום על החוזה, לא תהיה למציעים במכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהיא כלפי הרשות.

22.5. כל טענה בדבר טעות או אי הבנה בקשר לפרט כלשהו או לפרטים כלשהם מפרטי המכרז - לא תתקבל לאחר הגשת ההצעה.

22.6. למען הסר ספק, אין באמור במסמך זה כדי לגרוע מזכות ו/או מסמכות כלשהי המוקנית לרשות על פי כל דין.

## 23. דין חל

23.1. הליך זה כפוף לדיני מדינת ישראל, בנוסחם מעת לעת. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין, והמציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפות בהליך והגשת ההצעות.

23.2. הסמכות הייחודית לדון בכל עניין הקשור בהליך המכרז ו/או הנובע ממנו ובכל סכסוך משפטי שעילתו במכרז זה, בין אם טרם נקבע זוכה ובין אם נקבע זוכה בו, תהיה מסורה לבית המשפט המוסמך בתל אביב-יפו בלבד.

---

רשות נחל הירקון



## טופס 1 - פרטי המציע

### מידע אודות המציע

שם המציע:

---

מספר החברה/ ת.ז.:

---

כתובת:

---

טלפון:

---

איש קשר למכרז (שם מלא ותפקיד):

---

טלפון נייד של איש הקשר:

---

כתובת דוא"ל של איש הקשר:

---

שם וחתימת המציע

---

חתימה וחתימת המשתתף

---

## טופס 2 – הצהרת המציע

לכבוד

רשות נחל הירקון

פארק עתידים בניין 7B, קומה 3, ת.ד 58292

תל אביב-יפו 6944038

א.ג.נ,

אנו הח"מ, \_\_\_\_\_, ח.פ. \_\_\_\_\_, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי מכרז פומבי מס' 6/23 לביצוע עבודות תחזוקה וניקיון בגדות נחל הירקון וסביבתו הקרובה, בין שמצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזאת כדלקמן:

1. לאחר שקראנו בעיון ובחנו את כל מסמכי המכרז, בין אם צורפו ובין אם לא צורפו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז;
2. ביקרנו וסיירנו באתרים המיועדים לביצוע העבודות, וערכנו את הבדיקות הדרושות לצורך הכרת תנאי השטח והקרקע של האתרים המיועדים לביצוע העבודות, לרבות טיב הקרקע ודרכי גישה, וכן בדקנו את כל הגורמים והתנאים האחרים הקשורים בביצוע העבודות;
3. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים במכרז, וכי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתחייבויות בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז, לרבות חוזה ההתקשרות.
4. הננו מתחייבים לבצע ולהשלים את ביצוע העבודות בהתאם לכל מסמכי המכרז ו/או החוזה, ובתמורה לסכומים הנקובים במחירון (מסמך ג') ועל פי תנאי התשלום הקבועים בחוזה.
5. הננו מצהירים בזאת כי הצעתנו כוללת את כל הדרוש לביצוע העבודות המפורטות במכרז/ בחוזה, וכי באפשרותנו לבצע את העבודות על ידי הכוחות הטכניים והמקצועיים ועל ידי הציוד שברשותנו, לפי לוח הזמנים המפורט במכרז/ בחוזה, וכי לא נבוא בתביעות כלשהן להפרשים כלשהם בקשר עם מחירי החוזה. כמו כן, הננו מצהירים כי מחירי הצעתנו כוללים את כל הרווחים וכל ההוצאות הכלליות והאחרות העלולות להידרש לביצוע העבודות בשלמותן.
6. הננו מתחייבים לעמוד בהצעתנו לתקופה הנקובה בתנאי המכרז, אשר ניתנת להארכה על פי תנאי המכרז.
7. להבטחת קיום הצעתנו אנו מוסרים בזאת ערבות בנקאית כנדרש בסעיף 11 לתנאי המכרז (מסמך זה).

8. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים להמציא את כל המסמכים הדרושים כמפורט בחוזה ולחתום על מסמכי החוזה בתוך 14 ימים מיום הודעתכם על קבלת הצעתנו. כמו כן, אנו מתחייבים להפקיד בידכם את ערבות הביצוע ופוליסת הביטוח, כמפורט במסמכי המכרז והחוזה.
9. הואיל ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבותנו כמפורט לעיל, אנו מסכימים כי הערבות הבנקאית שהוגשו על ידינו תמומש על ידיכם, וסכום הערבות יחולט על ידיכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש.
10. הננו מצהירים כי הצעתנו זו מוגשת ללא כל קשר וללא כל תיאום עם משתתפים אחרים במכרז.
11. ידוע לנו כי אינכם מתחייבים לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או כל הצעה שהיא.
12. אנו מצהירים כי ידוע לנו שביצוע העבודה על פי מסמכי המכרז מחייב שמירת סודיות בכל הנוגע למידע שיגיע לרשותנו וכן שמירה על רמה גבוהה של אמינות ומהימנות, ואנו מתחייבים למלא אחר ביצוע הוראות מסמכי החוזה ולמלא אחר כל התחייבויותינו על פי חוזה זה במהימנות ואמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל דין. אנו מצהירים כי איננו רשאים להעביר כל מידע שברשותנו כתוצאה מהשתתפותנו במכרז זה לשום גורם אחר, או לעשות בו שימוש כלשהו שלא במסגרת מכרז זה.
13. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד שבשמו מוגשת ההצעה, וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו, וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

שם וחתימת המציע

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד של \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"),  
מאשר בזאת כי הי"ה \_\_\_\_\_ ו- \_\_\_\_\_ הינם מורשי החתימה  
של המציע וחתמו בפניי על מסמך זה.

עו"ד,

תאריך

### טופס 3 - אישור בדבר ניסיון קודם של המציע

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר/ה בזאת בכתב, כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") למכרז פומבי 6/23 לביצוע עבודות תחזוקה וניקיון בגדות נחל הירקון וסביבתו הקרובה.
2. אני משמש כ- \_\_\_\_\_ במציע, והוסמכתי כדין לעשות תצהיר זה מטעם המציע ובשמו.
3. הנני מצהיר כי ניסיון המציע בביצוע עבודות ניקיון ותחזוקה בשטחים פתוחים / פארקים, הינו:

פרטי המזמין	היקף כספי שנתי (ללא מע"מ וללא התייקריות)	תקופת ההתקשרות	תיאור העבודות	אתר העבודות
שם המזמין: _____ שם איש קשר: _____ כתובת דוא"ל: _____ מספר טלפון: _____				
שם המזמין: _____ שם איש קשר: _____ כתובת דוא"ל: _____ מספר טלפון: _____				
שם המזמין: _____ שם איש קשר: _____ כתובת דוא"ל: _____ מספר טלפון: _____				
שם המזמין: _____ שם איש קשר: _____ כתובת דוא"ל: _____ מספר טלפון: _____				
שם המזמין: _____ שם איש קשר: _____ כתובת דוא"ל: _____ מספר טלפון: _____				
שם המזמין: _____ שם איש קשר: _____ כתובת דוא"ל: _____ מספר טלפון: _____				

4. אני החתום מטה מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרנו בטופס זה מדויקים ועדכניים.

\_\_\_\_\_  
שם וחתימת המצהיר

\_\_\_\_\_  
חתימה וחתימת המשתתף

### אישור עו"ד

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד/רו"ח מרח' \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה בפניי מר/ גב' \_\_\_\_\_, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

\_\_\_\_\_  
עו"ד,

\_\_\_\_\_  
תאריך

## טופס 4 - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

לכבוד

רשות נחל הירקון

פארק עתידים בניין 7B, קומה 3, ת.ד 58292

תל אביב-יפו 6944038

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש בתפקיד \_\_\_\_\_ ב- \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") והנני מוסמך ליתן תצהיר זה מטעם המציע.

2. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

המציע או בעל זיקה אליו\* לא הורשעו\*\* ביותר משתי עבירות\*\*\*;

המציע או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות, אך במועד האחרון להגשת הצעות למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

\* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.

\*\* "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.2002.

\*\*\* "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב – 2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

3. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.

חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

4. למציע שסימן את חלופה ב' בסעיף ב' לעיל – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:

חלופה (1) – המציע מעסיק פחות מ- 100 עובדים.

□ חלופה (2) – המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה, והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה, והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא תחייב כאמור באותה חלופה (2) – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

5. למציע שסימן את חלופה ב' לעיל - המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם הרשות(ככל שתהיה התקשרות כאמור).

הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

#### אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד מרחוב \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה ב \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

\_\_\_\_\_  
, עו"ד

\_\_\_\_\_  
תאריך

## טופס 5 - תצהיר בדבר קיום חובות בעניין זכויות עובדים

לכבוד

רשות נחל הירקון

פארק עתידים בניין 7B, קומה 3, ת.ד. 58292

תל אביב-יפו 6944038

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מספר \_\_\_\_\_, מרח' \_\_\_\_\_, לאחר \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקובעים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני משמש בתפקיד \_\_\_\_\_ אצל \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") והוסמכתי כדין על ידי המציע ליתן מטעמו תצהיר זה, בתמיכה להצעתו במכרז פומבי 6/23 לביצוע עבודות תחזוקה וניקיון בגדות נחל הירקון וסביבתו הקרובה.

2. הנני מצהיר, כי המציע ובעלי השליטה בו ו/או חברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה בו וכל בעל זיקה אל המציע, מקיימים את חובותיהם בעניין זכויות עובדים, על פי כל חוקי העבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע לצורך מתן שירותי שמירה ואבטחה.

3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל הנני מצהיר, כי התקיים במציע ובבעלי השליטה במציע **אחד** מאלה (יש לסמן את הסעיף הרלוונטי):

המציע ובעלי השליטה בו וחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה בו וכל בעל זיקה אליו **לא הורשעו** בדין פלילי ולא נקנסו בשני (2) קנסות או יותר על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה והתעשייה בגין הפרה של חוקי העבודה בשלוש השנים האחרונות לפני המועד האחרון להגשת ההצעה במכרז.

המציע ו/או בעלי השליטה במציע וחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה במציע ו/או כל בעל זיקה אליו **הורשע** בדין פלילי ו/או נקנסו בשני (2) קנסות או יותר על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה בגין הפרה של חוקי העבודה בשלוש השנים האחרונות מהמועד האחרון להגשת ההצעה.

4. להלן פירוט כל ההרשעות בדין פלילי, כל הקנסות, כל העיצומים וכל פסקי הדין של המציע, בעלי שליטה בו וחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה וכל בעל זיקה אליו במהלך שלוש השנים האחרונות לפני המועד להגשת ההצעה.

5. מצ"ב לתצהיר זה **אישור של מינהל ההסדרה ואכיפה במשרד הכלכלה** בדבר ההרשעות, קנסות ועיצומים כספיים כאמור או על העדרם לגבי המציע, בעלי השליטה במציע וחברות אחרות בבעלות מי מבעלי השליטה (במידה וישנן).

6. מצ"ב לתצהיר זה אישור מאת יחידת הביקורת באגף החשב הכללי במשרד האוצר בדבר ציון מבדק זכויות עובדים שבוצע למציע במהלך השנים 2021 ו/או 2022 ו/או 2023:



□ 2021.

□ 2022.

□ 2023.

□ לא מצורף אישור משום שלא בוצעה ביקורת.

□ לא מצורף אישור משום שטרם התקבל ציון המבדק.

7. לעניין תצהיר זה :

• בעל שליטה – כמשמעותו בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א – 1981.

• בעל זיקה – כל אחד מאלה :

(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי המציע ;

(2) אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה : (א) בעל השליטה בו ; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע ; (ג) מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה ;

(3) אם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במציע.

• **חוקי העבודה** - כמפורט בתוספת השניה לחוק בית הדין לעבודה, תשכ"ט – 1969 ששר התמ"ת ממונה על ביצועם וכמפורט בתוספת השלישית לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, לרבות אך מבלי למעט :

- צו הרחבה לביטוח פנסיוני מקיף במשק לפי חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז – 1957 ;
- פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945 ;
- פקודת הבטיחות בעבודה, 1946 ;
- חוק שירות התעסוקה, תשי"ט - 1959 ;
- חוק שעות עבודה ומנוחה, תשי"א - 1951 ;
- חוק דמי מחלה, תשל"ו - 1976 ;
- חוק חופשה שנתית, תשי"א - 1951 ;
- חוק עבודת נשים, תשי"ד - 1954 ;
- חוק עבודת הנוער, תשי"ג - 1953 ;
- חוק החניכות, תשי"ג - 1953 ;
- חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד - 1954 ;
- חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט - 1949 ;
- חוק הגנת השכר, תשי"ח - 1958 ;
- חוק פיצויי פיטורין, תשכ"ג - 1963 ;
- חוק שכר מינימום, התשמ"ז - 1987 ;
- חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב – 2002

- חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז - 1967 ;
- חוק הסכמים קיבוציים, תשי"ז - 1957 ;
- חוק שוויון הזדמנויות בעבודה, תשמ"ח - 1988 ;
- חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), תשנ"א - 1991 ;
- חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו - 1996.
- פרק ד' לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, תשנ"ח - 1998
- סעיף 8 לחוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח - 1998
- חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, תשס"א - 2001
- סעיף 29 לחוק מידע גנטי, תשס"א - 2000
- חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, תשס"ו - 2006
- סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), תשנ"ז - 1997
- חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה - 1995 ;

8. זה שמי זו חתימת, ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

### אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_), מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
עו"ד,

\_\_\_\_\_  
תאריך

## טופס 6 - תצהיר לעניין חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם

לכבוד

רשות נחל הירקון

פארק עתידים בניין 7B, קומה 3, ת.ד 58292

תל אביב-יפו 6944038

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מספר \_\_\_\_\_, מרח' \_\_\_\_\_, לאחר \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקובעים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. הנני משמש בתפקיד \_\_\_\_\_ ב- \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") ואני הוסמכתי כדין ליתן תצהיר זה מטעם המציע.

2. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

המציע איננו קבלן כוח אדם, כהגדרתו של מונח זה בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו – 1996.

המציע הינו קבלן כוח אדם, כהגדרתו של מונח זה בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו – 1996, אולם הריני מתחייב כי במידה והמציע יזכה במכרז שבנדון הוא יבצע את העבודות שלא בכובעו כקבלן כוח אדם.

3. הריני מתחייב בשם המציע ובאופן אישי, ביחד ולחוד, לפצות ולשפות את המזמינה באופן מלא ובלתי מסויג בגין כל נזק שיגרם לה כתוצאה או בקשר עם הפרת התחייבותי זו לעיל.

4. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

### אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_), מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקובעים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
עו"ד,

\_\_\_\_\_  
תאריך

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת המשתתף

עמוד 27 מתוך 65

## טופס 7 - התחייבות בדבר אי העסקת עובדים זרים

לכבוד  
רשות נחל הירקון  
פארק עתידים בניין 7B, קומה 3, ת.ד. 58292  
תל אביב-יפו 6944038

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. מספר \_\_\_\_\_, מרח' \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי, כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקובעים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב כדלקמן:

1. הנני משמש בתפקיד \_\_\_\_\_ ב- \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") ואני הוסמכתי כדין ליתן תצהיר זה מטעם המציע.

2. הריני מתחייב בשם המציע ובאופן אישי, ביחד ולחוד, כי אם המציע יזכה במכרז שבנדון, הרי שלצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם, לא יועסקו על ידו עובדים זרים, בין במישרין ובין בעקיפין.

"עובדים זרים" לעניין תצהיר זה – עובדים זרים, למעט עובדים זרים שהנם תושבי האוטונומיה ביהודה, שומרון וחבל עזה, שברשותם היתר תעסוקה תקף משירות התעסוקה לעבוד בישראל, ושעליהם חל פרק ו' לחוק יישום ההסכם בדבר רצועת עזה ואזור יריחו (הסדרים כלכליים והוראות שונות) (תיקוני חקיקה), תשנ"ה-1994.

3. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר

### אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עו"ד (מ.ר. \_\_\_\_\_), מאשר בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה בפני מר/גב' \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, ולאחר שהזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

\_\_\_\_\_  
עו"ד,

\_\_\_\_\_  
תאריך

## טופס 8 - ערבות המכרז

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

רשות נחל הירקון

פארק עתידים בניין 7B, קומה 3, ת.ד 58292

תל אביב-יפו 6944038

הנדון: ערבות מספר \_\_\_\_\_

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע"), אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 5,000 (ובמילים: חמשת אלפים) ₪ בלבד, המגיע או העשוי להגיע לכם מאת המציע בקשר עם מכרז 6/23 לביצוע עבודות תחזוקה וניקיון בגדות נחל הירקון וסביבתו הקרובה (להלן: "המכרז").
2. התחייבותנו לפי כתב ערבות זה הנה בלתי מותנית, אוטונומית ובלתי חוזרת, ואנו נשלם לכם מפעם לפעם, באופן מידי ולא יאוחר משלושה (3) ימים לאחר קבלת דרישתכם בכתב כל סכום שיצוין בדרישתכם. זאת, מבלי שיהיה עליכם להסביר, לנמק, או לבסס את דרישתכם או לדרוש תחילה את סילוק הסכום האמור מאת המציע, בתנאי שהסכום הכולל שנשלם על פי ערבותנו זו, לא יעלה על הסכום הנקוב לעיל.
3. ערבות זו תישאר בתוקפה עד לתאריך \_\_\_\_\_ ועד בכלל, וכל דרישה על פיה, צריכה להגיע בכתב לידי הסניף החתום מטה שמענו הוא: \_\_\_\_\_, עד התאריך האמור ועד בכלל בשעות בהן הסניף הח"מ פתוח לקבלת קהל.
4. דרישה שתגיע לאחר המועד האמור, לא תיענה.
5. מודגש בזאת כי "דרישה בכתב" כאמור לעיל, אינה כוללת דרישה שתגיע לבנק באמצעות הפקסימיליה, מברק או כל אמצעי אלקטרוני אחר, וזו לא תחשב כ"דרישה" בהתאם לכתב ערבות זה.
6. ערבות זו איננה ניתנת להעברה.

בכבוד רב,

בנק \_\_\_\_\_

רשות נחל הירקון

מכרז פומבי מס' 6/23

לביצוע עבודות תחזוקה וניקיון  
בתחומי רשות נחל הירקון

מסמך ב' - החוזה

נובמבר 2023

## מסמך ב' – החוזה

שנערך ונחתם בתל אביב ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ לשנת 2023.

בין:

**רשות נחל הירקון**

פארק עתידים, בניין B7, קומה 3, ת.ד. 58292, תל אביב-יפו 6944038;  
(להלן: "הרשות" או "המזמינה")

**מצד אחד;**

לבין:

\_\_\_\_\_ ח.פ. / ת.ז.

\_\_\_\_\_ מרחוב

\_\_\_\_\_

**מצד שני;**

(להלן: "הקבלן")

**ה ו א י ל** והמזמינה פרסמה מכרז פומבי מס' 6/23 לביצוע עבודות תחזוקה וניקיון בתחומי רשות נחל הירקון, כמפורט במסמכי המכרז (להלן: "המכרז");

**ו ה ו א י ל** והקבלן הגיש הצעה במכרז והצעת הקבלן נבחרה על ידי ועדת המכרזים של המזמינה כהצעה הזוכה במכרז והמזמינה החליטה למסור לקבלן את ביצוע העבודות נשוא המכרז, והכל בהתאם לתנאי המכרז, להצעת הקבלן ולהוראות חוזה זה;

**ו ה ו א י ל** והקבלן מצהיר כי הינו בעל עסק עצמאי לביצוע העבודות, וכי יש לו את הרישיונות, ההיתרים, הניסיון, הכישורים, האמצעים, הציוד, כלי העבודה וכח האדם המיומן לבצע את העבודות נשוא המכרז, באיכות הראויה ובהיקף הדרוש.

### לפיכך הותנה, הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

**מבוא** 1.

1.1. המבוא לחוזה זה והנספחים המצורפים אליו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

1.2. כותרות המשנה בחוזה מובאות לשם הנוחות בלבד, והן לא תשמשנה לצורך פרשנות בקשר עם החוזה ונספחיו.

1.3. להלן רשימת מסמכי המכרז והנספחים הכלולים בחוזה והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו:

1.3.1. **מסמך א'** - מידע והוראות למשתתפים במכרז וטפסיו;

1.3.2. **מסמך ב'** - החוזה, ונספחיו;

1.3.2.1. **נספח א'** - נוסח ערבות ביצוע;

1.3.2.2. נספחים ב' ו- ב'1 - הוראות הביטוח ואישור קיום ביטוחים ;

1.3.2.3. נספח ג' – מפרט השירותים ;

1.3.3. מסמך ג' - המחירון ;

1.3.4. כל המסמכים הנוספים המהווים ו/או שיהוו חלק מהחוזה.

## 2. הגדרות

2.1. בחוזה זה יהיו למונחים המפורטים להלן המשמעות המפורטת בצידם, אלא אם כן מחייב הקשר בין הדברים אחרת :

2.1.1. **האתר/ים :** אתר/ים לביצוע העבודות, כמפורט בנספח השירותים ;

2.1.2. **המזמינה :** רשות נחל הירקון.

2.1.3. **המכרז :** מכרז פומבי 6/23 לביצוע עבודות תחזוקה וניקיון בתחומי רשות נחל הירקון.

2.1.4. **הקבלן :** המציע הזוכה במכרז, לרבות נציגיו של הקבלן, עובדיו, שלוחיו, יורשיו ומורשיו המוסמכים, ולרבות כל קבלן משנה הפועל בשמו ו/או טעמו בביצוע העבודות או חלק מהן.

2.1.5. **השירותים או העבודות :** כל שירותי התחזוקה והניקיון אשר על הקבלן לבצע על פי הסכם זה, ולרבות כל הפעולות, ההתחייבויות והמחויבויות ו/או כל חלק מהן אשר על הקבלן לבצע, כפי שיידרש על ידי המזמינה ובהתאם לכל תנאי ההסכם ומסמכיו, לרבות מפרט השירותים (נספח ג').

2.1.6. **כלי העבודה :** כל אחד מהכלים, הציודים, כלי צמ"ה והרכבים המפורטים במפרט השירותים (נספח ג').

2.1.7. **מנהל העבודה :** מנהל העבודה מטעם הקבלן, כפי שמונה ואושר על פי הוראות חוזה זה.

2.1.8. **מסמכי החוזה :** כל מסמכי המכרז, על כל נספחיהם, בין שצורפו ובין שלא צורפו, לרבות טפסים, מפרטים, שרטוטים, הודעות לקבלנים, מסמכי הבהרות, וכן הצעת הקבלן, וכן כל מסמך מכל מין ו/או סוג שהוא שיצורף לחוזה בעתיד.

2.1.9. **נציג המזמינה :** מי שימונה על ידי המזמינה לשם פיקוח על ביצוע העבודות על ידי הקבלן.



2.2. הסכם זה, על נספחיו לרבות נספחים קיימים ו/או הסכמי הארכה ו/או נספחים שונים שיצורפו בעתיד - לא יפורש במקרה של סתירה, ספק, אי וודאות או דו-משמעות כנגד מנסחו אלא לפי הכוונה העולה ממנו, וללא כל הזדקקות למבנה ההסכם, לכותרות, לכותרות שוליים ולחלוקת ההסכם לסעיפים ולסעיפי משנה

### 3. סתירה וסדר עדיפויות בין מסמכים

3.1. על הקבלן לבדוק מיד עם קבלת החוזה, כי יש בידיו את כל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי החוזה.

3.2. אם ימצא הקבלן סתירות ו/או שגיאות ו/או אי התאמות ו/או דו משמעות בין אחד מסמכי החוזה לבין מסמך אחר, או אם יהיה לקבלן ספק כלשהו בקשר למובנו המדויק של מסמך או סעיף או פרט כלשהו, עליו להודיע על כך לנציג המזמינה, ונציג המזמינה ייתן הוראות בכתב, לרבות תוכניות לפי הצורך, בדבר הפירוש הנכון שיש לנהוג לפיו. מובהר בזאת כי מתן ההודעה על-ידי נציג המזמינה בדבר הפירוש הנכון לחוזה, אין בה כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמינה, ואין בה בכדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי חוזה זה.

3.3. אי מתן הודעה לקבלן על-ידי נציג המזמינה בדבר הפירוש הנכון של החוזה, אין בה משום הסכמה לפירוש שניתן ע"י הקבלן, ואין בה בכדי לגרוע מאחריותו של הקבלן על פי חוזה זה.

3.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, חייב הקבלן לבדוק ולהסב את תשומת לב נציג המזמינה לכל סתירה בין מסמכי החוזה לפני ביצוע כל עבודה ולקבל את הוראות נציג המזמינה כאמור לעיל. לא עשה כן הקבלן, ונהג לפי פירוש מסוים לחוזה, לא יהיה בכך או בסתירה כאמור, כדי למנוע מנציג המזמינה ו/או המזמינה להורות לקבלן לנהוג אחרת, לפי שיקול דעתם הבלעדי, לרבות להורות לקבלן לבצע את העבודה מחדש, והקבלן מתחייב לנהוג לפי הוראות נציג המזמינה ו/או המזמינה בעניין זה.

3.5. בנוסף לאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה ו/או דו משמעות בין המסמכים הטכניים לבין עצמם, יכריע נציג המזמינה לפי שיקול דעתו בשאלת העדיפות והקבלן ינהג לפי הוראותיו.

### 4. ההתקשרות

4.1. המזמינה מבקשת לקבל מהקבלן, והקבלן מתחייב לספק למזמינה, שירותי תחזוקה וניקיון בגדות נחל הירקון וסביבתו הקרובה, ובכלל זה, לבצע את כל העבודות והמטלות, לספק ולהפעיל את כל הציודים וכלי הרכב ו/או הצמ"ה המפורטים במפרט השירותים (נספח ג') והכל בהתאם לתכנית העבודה והוראות המזמינה.

4.2. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות באופן מקצועי ויעיל ולפי כל דין, בהתאם להוראות המזמינה ולשביעות רצונה, בתוך פרק הזמן הקצר ביותר ובהתאם לדחיפות העבודה שאת דרגתה יקבע נציג המזמינה, וללוח הזמנים שתקבע המזמינה.

4.3. למען הסר ספק מובהר, כי פירוט המטלות על פי הסכם זה וכמפורט במפרט השירותים איננו מהווה רשימה סגורה ואין בו כדי למצות את חובות הקבלן בקשר עם העבודות. הקבלן יבצע כל מטלה ודרישה שנמסרה לו מאת נציג המזמינה, בין אם היא מצוינת במפורש במסמכי ההסכם ובין אם לאו, לרבות שינויים ותוספות בקשר עם העבודות, ובלבד שמדובר במטלה בקשר עם השירותים נשוא הסכם זה.

4.4. אין בחוזה זה כדי לחייב את המזמינה להזמין מהקבלן עבודות כלשהן, בתדירות או בהיקף כלשהם. המזמינה תהא רשאית לבצע שינויים בהיקף העבודות על פי הסכם זה, על דרך של הוספה או גריעה של אתרים לניקיון או הוספה / הפחתה של תדירות הביצוע או הוספה / הפחתה של מטלות רלוונטיות אחרות המפורטות במפרט השירותים וכיוצא בזה, והכל לפי צרכיה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, ולקבלן לא תהיה כל טענה, דרישה או תביעה כנגד המזמינה בעניין זה.

4.5. אין בחוזה זה כדי להעניק לקבלן בלעדיות בביצוע העבודות או באספקת כלי הצמיחה מושא חוזה זה, והמזמינה תהיה רשאית לבצע את העבודות בעצמה ו/או לרכוש שירותים דומים גם מספקים או קבלנים אחרים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

## 5. הצהרות והתחייבויות והקבלן .5

הקבלן מצהיר ומתחייב כי האמור להלן יתקיים בו במשך כל תקופת החוזה, כדלקמן:

5.1. הוא בעל כל הרישיונות, האישורים, ההיתרים, הזכויות ו/או ההסמכות (להלן יחד: "הרישיונות") הנדרשים על פי כל דין ו/או חוזה לביצוע כל התחייבויותיו בחוזה זה, וכי הרישיונות תקפים ויהיו בתוקף במשך כל תקופת החוזה.

5.2. הוא בעל הידע המקצועי, המומחיות, הכישורים, האמצעים והיכולת, לרבות כוח האדם המיומן והציוד הדרושים לביצוע העבודות מושא חוזה זה, והוא מתחייב לבצעם בצורה מלאה ונאותה, ברמה מקצועית גבוהה, ובהתאם לתנאים ולמועדים הקבועים בחוזה זה ולשביעות רצונה של המזמינה.

5.3. הוא עוסק מורשה ומנהל ספרים כדיון, והוא וכל המועסקים על ידו הינם בעלי הרישיונות, האישורים וההיתרים הנדרשים על פי הוראות חוזה זה והוראות כל דין לשם ביצוע העבודות, אספקת והפעלת כלי הצמיחה מושא חוזה זה.

5.4. הוא מתחייב להעסיק בביצוע חוזה זה אך ורק עובדים מנוסים, אחראיים ומקצועיים במספר ובהיקפים הדרושים לביצוע העבודות ברמה מקצועית גבוהה, בזמינות ובלוח הזמנים שייקבע על ידי המזמינה. העובדים שיועסקו על-ידי הקבלן יהיו בעלי היכולת, הרישיונות והכישורים התואמים את אופי העבודות.

5.5. אם וככל שיפקע איזה מהרישיונות הנדרשים לביצוע העבודות במהלך תקופת ההתקשרות על פי חוזה זה, מתחייב הקבלן להודיע על כך בכתב למזמינה באופן מידני. במקרה כאמור, המזמינה תהיה רשאית לסיים את ההתקשרות על פי חוזה זה באופן מידני, לפי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שהקבלן יהיה זכאי לפיצוי כלשהו.

- 5.6. הקבלן מצהיר, כי הוא בחן את העבודות הנדרשות לביצוע על פי הסכם זה בטרם הגשת ההצעה למכרז וכי הוא מכיר את התנאים והנסיבות הקשורים וכרוכים בהן, לרבות האזורים והאתרים בהם העבודות יתבצעו, וכי לא תהיינה לו טענות בקשר עם היקפם או ביצועם (לרבות כוח האדם, האמצעים והציוד הדרושים לשם כך) או בקשר עם התמורה שתשולם לו על פי הסכם זה.
- 5.7. הקבלן מצהיר, כי העבודות יבוצעו על ידו ברציפות במשך כל תקופת ההסכם והקבלן מתחייב להקדיש לביצוע השירותים את מלוא הזמן שיידרש לכך.
- 5.8. הקבלן מתחייב להימנע מלהציג מצגים ו/או להבטיח הבטחות ו/או ליטול התחייבויות בשם המזמינה, אלא אם כן קיבל אישור בכתב לכך מטעם נציג המזמינה.
- 5.9. הקבלן מתחייב לקיים כלפי עובדיה את כל החוקים הרלוונטיים, ההסכמים הקיבוציים וצווי ההרחבה, לשמור על זכויות עובדיו ולשלם לעובדיו כל תשלום או זכות המגיעים להם על פי כל דין ובהתאם להסכם זה ולהציג להציג למזמינה, בתום כל שנת התקשרות מסמכים המעידים על כך.

## 6. פיקוח המזמינה על העבודות .6

- 6.1. בביצוע העבודות, הקבלן ועובדיו יהיו כפופים לנציג המזמינה והם ישמעו וימלאו את הוראותיו והנחיותיו.
- 6.2. נציג המזמין יהא מוסמך להורות בכתב על הוראות, דרישות, שיפורים, שכלולים בדרך העבודה או בשיטות העבודה, בהתנהגות הקבלן בעובדיו וכיו"ב.
- 6.3. הקבלן ידווח לנציג המזמין על כל בעיה הקשורה בביצוע העבודות ובכלל זה, כל פגם או ליקוי או אי התאמה בקשר עם העבודות, כל פיגור בביצוע העבודות וכיוצא בזאת, וזאת מיד כשנודע לו אודות הפגם או הפיגור כאמור, וכן יספק לנציג המזמין תשובות והסברים בקשר עם העבודות, בכתב ו/או בעל פה, מיד עם קבלת דרישה לכך.
- 6.4. הקבלן יאפשר ויסייע לנציג המזמין לערוך בדיקות וביקורות על עבודת הקבלן.
- 6.5. בכל מקום שנציג המזמין או המזמינה מוסמכים לקבוע קביעה כלשהי בקשר עם העבודות או בקשר עם מידת התאמת ביצוע התחייבויות הקבלן לאמור בהסכם או לדרוש מהקבלן דרישות כלשהן בקשר עם העבודות ו/או כל קביעה בקשר לתמורה המגיעה לקבלן על פי ההסכם ו/או כל קביעה אחרת, תשמש קביעת נציג המזמין ו/או דרישתו כקביעה וכדרישה סופית ומוחלטת, ולקבלן לא יהיו כל טענות והשגות על קביעות אלו. הקבלן מוותר בזאת על כל תביעה ו/או טענה ו/או דרישה הנובעים מקביעותיו של נציג המזמין.
- 6.6. בכל מקרה, הפעלת סמכויות נציג המזמינה או המזמינה ו/או מתן הוראות ע"י נציג המזמינה או המזמינה, לרבות במקרה של העדר הוראות או הנחיות כאמור, לא ישחררו את הקבלן מהתחייבויותיו על פי הסכם זה, מאחריותו המקצועית כלפי המזמינה או

ממילוי כל הדרישות על פי כל דין והקבלן יהיה האחראי הבלעדי לכל הפעולות, השגיאות והמחדלים שנעשו או נגרמו על ידו (אם נעשו או נגרמו כאמור).

## 7. אופן ביצוע העבודות .7

- 7.1. הקבלן יבצע את העבודות בהתאם לתכנית עבודה שבועית / חודשית שתקבע על ידי המזמינה ועל פי הנחיות נציג המזמינה, כפי שיימסרו לו בכתב מעת לעת.
- 7.2. הקבלן מתחייב להעסיק ולספק את כל העובדים וכוח האדם הדרושים לביצוע העבודות במלואן, את ההשגחה והפיקוח עליהם, את אמצעי התחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בכך, לשביעות רצון המזמינה.
- 7.3. הקבלן יספק את כל הציוד, החומרים, האביזרים, הכלים וכל יתר הפרטים הדרושים לביצוע יעיל, מדויק ומקצועי של העבודות, בכמות ובאיכות הנדרשות לצורך ביצוען.
- 7.4. הקבלן יהיה אחראי לשמירתם הבטוחה של הציוד והחומרים באתר ביצוע העבודות.
- 7.5. הקבלן יבצע את העבודות בזהירות, במיומנות, בנאמנות וברמה מקצועית מעולה, בכפוף לאמור בכל דין, בהתאם לדרישות הרשויות, לחוקי הבטיחות, ולתקנים הישראליים, תוך שמירה על הסדר והניקיון.
- 7.6. הקבלן ידווח לנציג המזמינה על כל פגם ו/או פיגור בעבודתו, מיד עם התגלותו של הפגם ו/או הפיגור האמור.
- 7.7. לא הודיע הקבלן לנציג המזמינה על כל פגם ו/או פיגור בעבודתו כאמור לעיל, יישא הקבלן באחריות מלאה לפגם ו/או הפיגור כאמור ובכל נזק שנגרם למזמינה או לכל צד ג' עקב הפגם ו/או הפיגור האמור, ויראו באי הודעה כאמור הפרת תנאי חוזה זה על ידי הקבלן.
- 7.8. הקבלן יעמיד לטובת ביצוע העבודות את כל פרטי הציוד וכוח האדם הנדרשים.
- 7.9. עבודות ניקיון גוף המים יבוצעו מתוך סירה ו/או בכניסה רגלית למים עם הציוד הנדרש. הרשות תהיה רשאית להזמין ניקוי נוסף בקטעי הנחל השונים או כל חלק מהם, לפני ואחרי חגים או אירועים חריגים.
- 7.10. הקבלן יהיה אחראי להשגת כל האישורים ו/או הרישיונות ו/או ההיתרים הנדרשים לביצוע העבודות מכל רשות מוסמכת על חשבונו ואחריותו, לרבות רישיונות נדרשים להפעלת כלי צמ"ה ו/או רכבים.
- 7.11. המזמינה תהיה רשאית לדרוש בכל עת את החלפתו של כל אחד מעובדי הקבלן, לרבות מנהל העבודה, על פי שיקול דעתה.

7.12. הקבלן מצהיר כי ידועים לו היטב כל הוראות הזהירות והבטיחות ו/או הוראות כל דין בקשר עם העבודות, לרבות בנוגע להפעלת כלי הצמ"ה, עבודה במים בסמיכות לגוף מים ועבודה בגובה והוא מתחייב לקיימן.

7.13. הקבלן ינקוט בכל אמצעי הבטיחות, הגהות והזהירות הדרושים מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות. הכל בהתאם לדרישות ולכל נוהלי הבטיחות הקשורים לבצוע העבודות.

7.14. בכלל זה הקבלן וכל מי מטעמו, עובדיו וקבלני משנה שלו, יעמדו בכל דרישות הבטיחות הקבועות בחוקים ובתקנות הבטיחות בעבודה וע"פ כל דין, לרבות: חוק ארגון הפיקוח על העבודה, תשי"ד-1954; פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תש"ל-1970, תקנות הבניה; תקנות העגורנים; תקנות ציוד מגן אישי, תקנים ישראלים, עבודה ברעש, מפרטים ועוד.

7.15. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור, באחריות הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, הוראות ההסכם הקיבוצי בענף הבניה לעניין תנאים סוציאליים וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי הקבלן יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

7.16. הקבלן יפנה כל הפסולת או גזם אשר ייווצרו כתוצאה מעבודות לאתרים מורשים בלבד, על חשבונו. לדרישת המזמינה, הקבלן יציג בפניה אסמכתאות בכתב לפינוי וסילוק הפסולת לאתרים מורשים כאמור.

#### 7.17. תאום ומניעת הפרעות ומפגעי בטיחות

7.17.1. הקבלן יתאם את ביצוע העבודות עם נציג המזמינה ו/או מי מטעמו, על מנת להבטיח את ביצוען ללא הפרעה לפעילותם הרציפה של מתקני המזמינה, קבלנים אחרים או עוברי אורח.

7.17.2. הקבלן יבצע את העבודות תוך התחשבות מרבית בצרכי המזמינה, לציבור המבקרים באתרי המזמינה וקבלנים אחרים הפועלים באתרי ביצוע העבודות או בסמיכות להם ויעשה כמיטב יכולתו למנוע תקלות והפרעות מכל סוג.

7.17.3. הקבלן יקפיד להפעיל כלי עבודה מתאימים בהתאם להוראות מפרט השירותים והנחיות נציג המזמינה.

7.17.4. מפגעי בטיחות - בכל מקרה בו נוצר או זוהה מפגע בטיחותי, יטפל בו הקבלן באופן מיידי וברציפות עד לפתרון המלא, לרבות בדרך של התקנת אמצעים המתאימים להנחיות משרד הכלכלה להגנת אזור המפגע מפני עובדים ומבקרים, העלולים להסתובב בתחום המפגע.

7.17.5. הקבלן ידווח לנציג המזמינה על כל בעיה צפויה בקשר עם ביצוע העבודות, לרבות הפרעות צפויות למזמינה, הציבור או קבלנים אחרים עקב ביצוע העבודות.

- 8.1. הקבלן ימנה מנהל מטעמו על ביצוע העבודות (להלן: "מנהל העבודה"). מנהל העבודה שימונה על ידי הקבלן יהיה בעל ניסיון של 3 שנים לפחות בפיקוח על עבודות מהסוג המבוצע על פי חוזה זה.
- 8.2. זהות מנהל העבודה תאושר על ידי המזמינה לפני תחילת ביצוע העבודות והמזמינה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי לדרוש את הרחקתו ו/או החלפתו על ידי הקבלן. הקבלן לא יהיה רשאי להחליף מנהל עבודה מטעמו, אלא באישור המזמינה.
- 8.3. מנהל העבודה יבצע את כלל העבודות הנדרשות כשאר עובדי הקבלן, ובנוסף יהיה אחראי גם לביצוע משימות הניהול והלוגיסטיקה הנדרשות וכל מטלות לגביהן נקבע במפרט השירותים או בחוזה זה כי יבוצעו על ידי מנהל העבודה.
- 8.4. מנהל העבודה יהיה נוכח באתרי ביצוע העבודות בכל יום עבודה, במשך **5 שעות לפחות** בכל יום, ועליו להיות זמין להגיע באופן פיזי לכל אתר שאליו יידרש להגיע. כמו כן, מנהל העבודה זמין טלפונית בכל שעות העבודה באתרים נשוא הסכם זה, על מנת שנציג המזמינה ו/או מי מטעמה יוכלו לבוא עמו בדברים וליתן לו הוראות.
- 8.5. מנהל העבודה לא יעזוב את אתר ביצוע העבודות מבלי שווידא כי עובדי הקבלן ביצעו את העבודות באופן מלא ובהתאם להוראות הסכם זה.
- 8.6. מנהל העבודה ידווח לנציג המזמין בכתב, בתחילת כל יום עבודה את דבר תחילת ביצוע העבודות, תוך ציון אתר העבודות הרלוונטי ותום ביצוע העבודות ידווח לנציג המזמינה את שעת הסיום.
- 8.7. בסוף כל יום עבודה מנהל העבודה יעביר לנציג המזמינה דיווח בכתב, חתום על ידו אשר יפרט:
- 8.7.1. אתר ביצוע העבודות;
- 8.7.2. שעת התחלה ושעת סיום לביצוע העבודות;
- 8.7.3. מצבת העובדים מטעם הקבלן בביצוע העבודות;
- 8.7.4. כלי עבודה אשר שימשו את הקבלן בביצוע העבודות;
- 8.7.5. תיאור תמציתי של העבודות אשר בוצעו וסטטוס ביצוע העבודות, בתום כל יום עבודה.
- 8.8. **מנהל העבודה לא יהיה כלול במניין עובדי הקבלן, אלא בנוסף להם.**
- 8.9. נציג המזמינה יהיה רשאי להורות על תיקון דיווחי מנהל העבודה ורק דיווח אשר יאושר בכתב על ידי נציג המזמינה יחייב את האחרונה.

8.10. הוראה או דרישה שנמסרה למנהל העבודה תיחשב כאילו נמסרה ישירות לקבלן.

## 9. מסירת העבודות למזמינה

9.1. נציג המזמינה יבדוק את עבודת הקבלן ויעביר אליו הערות, הוראות והנחיות.

9.2. הקבלן יבצע כל שינוי או תיקון אשר יידרש לו על ידי המזמינה ו/או נציג המזמינה, ללא דיחוי ועל חשבונו, עד למסירת העבודה למזמינה, לשביעות רצונה.

9.3. עבודה שהוזמנה תיחשב כמושלמת וגמורה רק לאחר קבלתה על ידי המזמינה או נציג המזמינה, ללא כל הסתייגות.

## 10. שמירה על דיני עבודה

10.1. הקבלן מתחייב כי עובדים פלשתינאים החייבים באישור אגף מט"ש ו/או עובדים זרים החייבים באישור שירות התעסוקה, יועסקו על ידי בהיתר העסקה מאגף שירות למעסיקים (מת"ש) ברשות האוכלוסין וההגירה. בנוסף להיתר העסקה כאמור, מתחייב הקבלן לקבל עבור כל עובד רישיון עבודה והיתר כניסה לישראל. מובהר בזאת, כי עובדים פלשתינאים המועסקים על ידי הקבלן בישראל, זכאים לכל הזכויות הניתנות לעובדים מכוח דיני העבודה הישראליים.

10.2. הקבלן מתחייב לשלם לעובדים המועסקים על ידי, בקשר עם ביצוע חוזה זה, כל תשלום או זכות המגיעים להם על פי כל דין, הסכם קיבוצי או צו הרחבה החלים עליהם, וכן על פי הוראות חוזה זה (להלן: "הוראות הדין"). שכר השעה אשר ישולם על ידי הקבלן לעובדיו לא יפחת מעלות השכר המינימאלית הנקבעת על ידי שר הכלכלה ומתעדכנת מעת לעת.

10.3. הקבלן מתחייב ומצהיר כי תנאי העסקתם של עובדי הניקיון במסגרת התקשרות זו, הן בכל הנוגע להצעתו במכרז והן במהלך תקופת החוזה, לא יפחתו מתנאי העבודה המוסכמים כהגדרתם בחוק העסקת עובדים ע"י קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, תשע"ג-2013. מובהר בזאת כי המזמינה היא "גוף ציבורי" לעניין הוראות החוק הנ"ל, ולכן הוראותיו חלות עליה, על הקבלן ועל העובדים שיעסיק לעניין חוזה זה.

10.4. הקבלן מתחייב, במקרה הצורך, להסדיר את יחסי העבודה בינו לבין העובדים המועסקים על ידי לצורך חוזה זה בהסכם העסקה התואם את דרישות החוזה. הפרת סעיף זה היא הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו המידי. אם יבקש הקבלן להיטיב עם עובדיו יותר מהקבוע בחוזה זה, הוא רשאי על פי שיקול דעתו בלבד לעשות כן, ובלבד שיישא בכל עלות נוספת שתידרש.

10.5. הקבלן ימסור לכל עובד על פי חוזה זה תלוש שכר חודשי בהתאם לתיקון מס' 24 לחוק הגנת השכר, תשי"ח-1958. אם נמנע עובד מלאסוף את תלוש השכר שלו בפרק זמן של 30 יום, ישלח לו אותו הקבלן בדואר מיד לאחר המועד האמור.

10.6. הקבלן ימציא לכל עובדיו הודעה לפי חוק הודעה לעובד ולמועמד לעבודה (תנאי עבודה והליכי מיון וקבלה לעבודה), תשס"ב-2002. לעובד שאינו קורא עברית תומצא הודעה לעיון בשפה המובנת לו. **תנאי לתחילת ההתקשרות יהיה המצאת טופס הכולל את פרטי העובדים שקיבלו את ההודעה וכן הצהרה כי העובד קיבל את ההודעה, קרא אותה והבין את תוכנה, וזאת בצירוף נוסח ההודעה שנמסרה לעובד או נוסח ההודעה המעודכנת לעובד.**

10.7. אחת לחצי שנה או בכל זמן אחר לפי דרישת המזמינה, ימציא הקבלן למזמינה הצהרה שהוא עומד בכל החובות והתשלומים החלים עליו לפי חוקי העבודה ולפי החוזה כלפי עובדיו המוצבים באתרים. על ההצהרה להיות חתומה בידי מורשי החתימה מטעם הקבלן ועל ידי עורך דין. לא הומצאו האישורים האמורים במועד הנקוב לעיל או לפי דרישת המזמינה, תהיה המזמינה רשאית לעכב תשלומים לקבלן עד להמצאתם, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר הנתון לה לפי חוזה זה ועל פי כל דין.

10.8. המזמינה רשאית לפנות ישירות לעובדים המועסקים על-ידי הקבלן וליידע אותם כי באפשרותם לפנות אליה ולהתלונן במקרה של פגיעה בזכויותיהם על-ידי הקבלן. בכל מקרה, הקבלן מתחייב למסור את ההודעה הנ"ל בעצמו לכל אחד ואחד מעובדיו, מיד עם תחילת העסקתם בביצוע העבודות עבור המזמינה. הודעה זו תצורף לתלוש השכר הראשון של כל עובד.

10.9. המזמינה או מי מטעמה יערכו ביקורות מעת לעת לעניין שמירת זכויות העובדים על-ידי הקבלן, כנדרש על-פי כל דין ובהתאם לדרישות החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011.

10.10. הקבלן מתחייב לשתף פעולה באופן מלא עם ביקורות שיבוצעו על ידי המזמינה בנוגע לזכויות עובדים ובכלל, ולשתף פעולה בעת בירור תלונות שיעלו כלפיו. כמו כן, בכל פניה של המזמינה לקבלן לצורך קבלת פרטים, מידע ו/או מסמכים כלשהם בקשר עם העסקתו של עובד או עובדים כלשהם, הקבלן מתחייב לשתף פעולה ולהעביר לחברה את כל הפרטים, המידע והמסמכים שהתבקשו על ידה, בהקדם האפשרי, ובכל מקרה לא יאוחר מ-7 ימים ממועד פניית המזמינה לקבלן.

10.11. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הקבלן מתחייב להמציא למזמינה את כל המסמכים שיידרשו על ידה, לרבות אישורים על ביצוע תשלומים בהתאם לנדרש על-פי הדין, אישורים על תשלומים למס הכנסה, לביטוח הלאומי, לקרנות פנסיה וגמל וכו', תלושי שכר של העובדים המועסקים לביצוע העבודות על-פי חוזה זה וכל מסמך רלוונטי אחר שיידרש על ידה ו/או על-ידי מי מטעמה.

10.12. במקרה בו תמצא בביקורת ו/או בעקבות תלונת עובד ו/או באמצעות הודעה מכל גורם שהוא ו/או בכל דרך אחרת, הפרה של זכויות עובדים, הקבלן מתחייב לתקן את ההפרה מיד עם קבלת הודעה על כך. בכלל זה, בתוך 5 ימי עבודה ימציא הקבלן למזמינה תצהיר מטעמו, מאומת על-ידי עו"ד, אישור רו"ח ותלושי שכר של העובדים הרלבנטיים ו/או כל מסמך אחר עליו תורה המזמינה, המפרטים את אופן תיקון הליקויים, כולל תשלום רטרואקטיבי לעובדים שזכויותיהם הופרו וכי כל הנדרש על-פי הדין שולם.



10.13. הקבלן מצהיר כי היה ויקבל הודעה על כוונת חיוב מכוח סעיף 5 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011, יעביר הודעה זו לנציג המזמינה, לא יאוחר מ- 2 ימי עבודה לאחר קבלתה. כמו כן יעביר הקבלן למזמינה לאלתר כל מסמך שיוגש על ידיו ו/או התקבל אצלו בעניין זה, לרבות זכות הטיעון בכתב והחלטת הממונה בהתאם לחוק.

10.14. היה ונמצאה הפרה של זכויות עובדים על-ידי הקבלן, בין אם בביקורת/ בדיקה שערכה המזמינה ובין אם בהודעה מהממונה לפי החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011, והיה וחובה כאמור חלה גם על מזמין שירות, דין החשבונות החודשיים שהוגשו/ ע"י הקבלן יהיה כדלקמן:

10.14.1. התקבלה ההודעה לאחר שהוגש חשבון חודשי על-ידי הקבלן, אולם החשבון טרם אושר על-ידי המזמינה - לא תתגבש כל זכאות של הקבלן לתמורה כלשהי על-פי חשבון זה.

10.14.2. התקבלה ההודעה לאחר שהוגש חשבון חודשי על-ידי הקבלן, והחשבון אושר לתשלום על-ידי המזמינה - יהיה הדבר עילה לעיכוב או קיזוז תשלום התמורה.

10.15. אין באמור בכדי לגרוע מכל סעד, טענה ו/או תביעה העומדים לרשות המזמינה על-פי תנאי חוזה זה ו/או על-פי כל דין.

10.16. ככל שיתברר למזמינה שהקבלן אינו נושא בכל התשלומים הנדרשים לעובדיו, יידרש הוא להשיב למזמינה את כל הפרשי התשלומים ששולמו לו, בערכם הריאלי, והכל מבלי לגרוע מכל סעד נוסף או אחר שנתון למזמינה לפי החוזה ועל-פי כל דין.

10.17. בנוסף על האמור לעיל, היה ונמצאה הפרה של זכויות עובדים על-ידי הקבלן, בין אם בביקורת/ בדיקה שערכה המזמינה ובין בהודעה מהממונה לפי חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב – 2011, תהיה המזמינה רשאית להטיל על הקבלן פיצוי מוסכם, בסך כפל ההפרה שבוצעה על ידו.

10.18. סעיף זה, על תתי סעיפיו, הינו תנאי יסודי בחוזה, והפרתו תהווה הפרה יסודית של החוזה ועילה לביטולו באופן מידי.

## 11. תקופת ההתקשרות

11.1. חוזה זה יהיה בתוקף לשנה אחת, החל מיום \_\_\_\_\_ ועד ליום \_\_\_\_\_ (להלן: "תקופת ההתקשרות").

11.2. המזמינה תהיה רשאית להאריך את תקופת ההתקשרות לתקופה של שנה נוספת, או חלק ממנה, בכל פעם, עד למקסימום של ארבע שנים נוספות, וזאת בהודעה שתישלח לקבלן בכתב 30 יום לפני תום תקופת ההתקשרות.

- 12.1. המזמינה מתחייבת לשלם לקבלן תמורת ביצוע כל העבודות, הפעולות וההתחייבויות לפי חוזה זה את שכר החוזה, בהתאם למחירי היחידה הנקובים במחירון (מסמך ג'), ובהתאם לביצוע בפועל כפי שימדדו ויאושרו על ידי המזמינה.
- 12.2. שכר החוזה, לפי המחירים הנקובים במחירון (מסמך ג'), מהווה את התמורה הסופית והמוחלטת, וכולל את כל ההוצאות מכל מין ו/או סוג שהוא הדרושות לשם ביצוע העבודות במלואן, לרבות אך לא רק עלויות התכנון, הרישוי, הבטיחות, החומרים, המוצרים, האנרגיה, כוח האדם, בדיקות המעבדה, הסדרי תנועה (כולל העסקת שוטרים או מפקחים במידת הצורך), הקמת דרכי גישה וכל יתר הדרוש לקיום התחייבויות הקבלן על פי החוזה, בין אם פורטו וצוינו באופן מפורש ובין אם לאו.
- 12.3. מחירי היחידה הנקובים במחירון הינם קבועים וסופיים, ופרט למע"מ כדין, לא יתווספו למחירים הפרשי הצמדה ו/או התייקרויות ו/או ריביות מכל סוג ומין שהוא.
- 12.4. שום תנודות בשכר העבודות ו/או מחירי הציוד ו/או החומרים, אשר על הקבלן לספקם על פי החוזה (כולל הוצאות הובלתם לאתר העבודות), ו/או תנודות בפרופורציות הכמויות בין הסעיפים השונים, לא ישנו את שכר החוזה ולא יהוו עילה לשינוי מחירי היחידה.
- 12.5. מחירי היחידה הנקובים במחירון, ללא יוצא מן הכלל, לא ישתנו עקב הגדלה בלא הגבלה או הקטנה של היקף העבודה במלואו.
- 12.6. המזמינה רשאית לנכות מהסכומים שישולמו על ידיה כל סכום שתהיה חייבת בניכוי על פי הדין ו/או כל סכום המתחייב על פי תנאי חוזה זה.
- 12.7. כל המיסים, ההיטלים ותשלומי החובה, פרט למס ערך מוסף, הנובעים מהעסקה מושא חוזה זה, יחולו על הקבלן, וישולמו על ידיו.
- 12.8. מס ערך מוסף: כל המחירים הנקובים במחירון אינם כוללים מס ערך מוסף. על הקבלן לצרף את מס הערך המוסף כנדרש בחוק בעת הגשת החשבונות לפי תנאי החוזה. סכומים אלה ישולמו לו על ידי המזמינה, כנגד חשבונית מס כדין, בתאריך בו הקבלן יידרש להעביר את המס הערך המוסף לרשויות המס.

13. אופן הגשת החשבונות ותשלומם

- 13.1. אחת לחודש ועד ליום ה- 10 (עשירי) לכל חודש יגיש הקבלן חשבון לתשלום בהתאם לעבודות אשר בוצעו בחודש שחלף.
- 13.2. לכל חשבון יצורפו העתקי דיווחי מנהל העבודה, כפי שנמסרו על ידו בהתאם להוראות סעיף 8.7 דלעיל.

- 13.3. החשבונות יוגשו סרוקים ובגיליון אלקטרוני ממוחשב (EXCEL) או בכל דרך אחרת, בהתאם להנחיות המזמינה.
- 13.4. החשבון ייחשב כמוגש רק באם הוא מלווה בפירוט כאמור. חשבון אשר יוגש לאחר היום ה- 10 (עשירי) לחודש יחשב כמוגש בחודש העוקב.
- 13.5. התשלום לקבלן יבוצע תוך 30 יום ממועד הגשת החשבון ובכפוף לאישורו על ידי המזמינה וכנגד מסירת חשבונית מס כדין למשרדי המזמינה.
- 13.6. לצורך ביצוע כל תשלום, ימציא הקבלן למזמינה אישורים על פי דין, תקפים למועדי התשלום, בדבר ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי החוק, אישור בדבר היותו עוסק מורשה ואישור לצורך ניכוי מס במקור.
- 13.7. לא הגיש הקבלן חשבון או מסמכים כנדרש, או במקרה שתשלום כלשהו יתעכב כתוצאה מכך שהקבלן לא עמד בלוח הזמנים ו/או לא מילא תנאי מוקדם לתשלומו של אותו סכום, לא יישא אותו תשלום ריבית ולא יצטרפו אליו הפרשי הצמדה כלשהם בגין תקופת העיכוב.
- 13.8. למען הסר ספק מובהר, כי אין בתשלום התמורה לקבלן, כולה או חלקה, משום אישור על השלמת עבודה או בקשר עם איכותה.
- 13.9. המזמינה תהיה רשאית לקזז מכל תשלום המגיע לקבלן לפי חוזה זה כל סכום המגיע למזמינה מהקבלן.

#### **14. פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין איחור בהשלמת עבודות או הפרת כללי בטיחות**

- 14.1. לא סיים הקבלן את ביצוע העבודות במועד שנקבע לכך על ידי המזמינה או הפר איזו מהוראות הבטיחות הרלוונטיות, ישלם הקבלן למזמינה סכום פיצויים מוסכם וקבוע מראש בסך של 1,000 ₪ בעד כל יום של איחור עד לסיום העבודה ומסירתה למזמינה / כל הפרת בטיחות.
- 14.2. אין באמור לעיל כדי לגרוע מזכויותיה של המזמינה לכל סעד אחר על פי החוזה ו/או על פי כל דין.
- 14.3. המזמינה תהיה רשאית לנכות את סכום הפיצויים האמורים בסעיף קטן (1) לעיל, מכל סכום שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, וכן תהיה רשאית לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת, לרבות באמצעות חילוט ערבות הביצוע, כהגדרתה להלן. אין בתשלום הפיצויים ו/או בניכויים בכדי לשחרר את הקבלן מהתחייבותו לסיים את העבודות, או מכל התחייבות אחרת לפי החוזה.

## 15. הסבת החוזה

- 15.1. הקבלן אינו רשאי להסב לאחר את החוזה, כולו או מקצתו, ואין הוא רשאי להעביר ו/או למסור ו/או לשעבד לאחר כל זכות או חובה הנובעת מחוזה זה, אלא בהסכמת המזמינה מראש ובכתב.
- 15.2. אין הקבלן רשאי להעביר עבודה, כולה או מקצתה, לרבות לקבלני משנה, אלא בהסכמת המזמינה מראש ובכתב.
- 15.3. נתנה המזמינה את הסכמתה בהתאם לאמור לעיל, אין ההסכמה האמורה מטילה על המזמינה חבות כלשהי, ואין היא פוטרת את הקבלן מאחריותו והתחייבויותיו על פי החוזה ו/או על פי כל דין, והקבלן יישא באחריות המלאה לביצוע התקין של העבודות לאורך כל תקופת החוזה.

## 16. ערבות ביצוע

- 16.1. להבטחת התחייבויותיו על פי החוזה ימסור הקבלן למזמינה וכתנאי לחתימת החוזה עימו ערבות ביצוע בנקאית בסכום של 30,000 (שלושים אלף) ₪ (להלן: "ערבות הביצוע"). ערבות הביצוע תהיה בנוסח המופיע בנספח א' לחוזה זה. ערבות הביצוע תהיה אוטונומית, בלתי מותנית, ותעמוד בתוקף עד לתום תקופת ההתקשרות.
- 16.2. ערבות הביצוע תשמש כבטחון למילוי מדויק של כל הוראות החוזה ע"י הקבלן.
- 16.3. המזמינה תהיה רשאית לגבות את סכום ערבות הביצוע, כולה או מקצתה, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו בגין הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים שייגרמו לה.
- 16.4. בכל מקרה של מימוש ערבות הביצוע, כולה או מקצתה, מתחייב הקבלן להשלים, בתוך 7 ימים ממועד מימוש הערבות, את סכום הערבות לסכומה המקורי כאמור לעיל.
- 16.5. אין בהוצאת הערבויות על ידי הקבלן בכדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד שיעמדו לרשות המזמינה כנגד הקבלן על פי כל דין ו/או על פי חוזה זה, בגין הפרת התחייבויותיו על פי חוזה זה.
- 16.6. הקבלן יישא בכל העלויות וההוצאות הכרוכות בהפקת ערבות הביצוע.

## 17. אחריות וביטוח

- 17.1. הקבלן יהיה אחראי לכל נזק או הפסד שייגרמו למזמינה ו/או לכל צד ג' ו/או לכל עובד ו/או לקבלן, עקב ביצוע לקוי של העבודות, והוא מתחייב לפצות ולשפות את המזמינה בעד כל נזק או הפסד כאמור, מיד עם דרישתה הראשונה לכך.

17.2. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי כל דין ו/או על פי חוזה זה, מתחייב בזה הקבלן לבצע ולקיים על חשבונו ועל אחריותו בכל משך תקופת החוזה וכל הארכה שלו, ביטוחים לכל הפחות כמפורט בנספח הביטוח המצ"ב **כנספח ב'** לחוזה והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו, וימציא אישור על קיום הביטוחים כמפורט ב**נספח ב'1** (כשהוא אינו מסויג) כתנאי להנפקת צו התחלת עבודה. זאת, בתוך 21 ימי עבודה מיום חתימת חוזה זה.

17.3. מובהר בזאת, כי הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח הינם דרישת מינימום, והקבלן רשאי לערוך ביטוחים נוספים על מנת לכסות את מלוא אחריותו.

17.4. הקבלן יישא לבדו בסכומי ההשתתפות העצמית בביטוחים הנ"ל.

## 18. סודיות המידע והמסמכים

18.1. הקבלן (לרבות עובדיו, שלוחיו וכל הבא מטעמו) מתחייב לשמור על סודיות כל החומר והמידע הנוגע לעבודות.

18.2. מבלי לגרוע מאחריותו על פי כל דין, ינקוט הקבלן וכל הבאים מטעמו בכל האמצעים בכדי לשמור שמירה מעולה על כל המסמכים המוחזקים על ידו בקשר לביצוע העבודות וכדי למנוע עיון בהם מכל אדם, אשר המזמינה לא התירה לו זאת.

## 19. זכויות במקרקעין וזכויות אחרות

19.1. הקבלן מצהיר בזאת כי ידוע לו שהאתרים הועמדו לרשותו לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי החוזה, וכי אין לו ולא תהיה לו בכל תקופת החוזה כל זכות קניינית ו/או זכות אחרת במקרקעי האתרים.

19.2. המזמינה תהיה רשאית בכל עת, ובפרט במקרה של הפרת החוזה על ידי הקבלן, להורות לקבלן לפנות את מקרקעי אתרי העבודות ולסלק את ידו מהם, ולקבלן לא תהיה כל תביעה ו/או טענה בקשר לכך.

19.3. כמו כן, הקבלן יפצה את המזמינה על כל תביעה ו/או דרישה ו/או נזק ו/או הוצאה שיתעוררו כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנטים, מדגמים, סמלי מסחר, זכות יוצרים או זכויות דומות בדבר השימוש, תוך כדי ביצוע העבודות, באתרי העבודה, במכונות או בחומרים או בציוד שיסופקו על ידי הקבלן.

19.4. כל המסמכים ו/או התוכניות שיימסרו לקבלן לטובת ביצוע חוזה זה הינם רכושה וקניינה של המזמינה ולקבלן לא תהיה כל זכות בהם, לרבות לא זכות מוסרית.

19.5. לקבלן לא תהיה זכות עיכובן בעבודות, תוצרי העבודות ו/או האתרים.

- 20.1. כל עבודה ו/או התחייבות ו/או הוראה מאת המזמינה, לרבות נשיאת ההוצאות הנובעות מכך, אשר היה על הקבלן לבצע על פי חוזה זה והוא נמנע מלבצע, רשאית המזמינה לבצע בעצמה או באמצעות אחרים.
- 20.2. המזמינה לא תחל בביצוע העבודות כאמור לעיל, אלא לאחר שנתנה התראה של 3 ימים לקבלן על כוונתה לעשות כן, והקבלן נמנע מלתקן את המעוות.
- 20.3. במקרים כאמור, תהיה המזמינה רשאית לחייב את הקבלן בהוצאות אשר נגרמו לה בביצוע אותן העבודות ו/או ההתחייבויות שהיה עליו לבצע, בתוספת 12% שייחשבו כהוצאות כלליות, מימון ותקורה.
- 20.4. סכום ההוצאות שהמזמינה נשאה בו בקשר עם ביצוע העבודות כאמור לעיל, יחשב כחוב שהקבלן חייב למזמינה על פי הוראות חוזה זה, והמזמינה תהיה רשאית לקזז סכום זה מכל סכום שיגיע לקבלן ו/או לגבותו מתוך הערבות הבנקאית.
- 20.5. אין בביצוע העבודות על ידי המזמינה במקום הקבלן (מקום הוא נמנע מלבצע) בכדי להטיל על המזמינה מחויבות ו/או אחריות כלשהי ו/או לגרוע ממחויבותו ו/או אחריותו של הקבלן לביצוע מושלם של כל העבודות על פי חוזה זה.

21. ביטול החוזה

- 21.1. המזמינה תהיה רשאית לבטל את החוזה בכל עת ומכל סיבה שהיא בהודעה שתימסר לקבלן 14 יום מראש, מבלי שהקבלן יהיה זכאי לדרוש כל פיצוי, אובדן רווח קבלני או סעד אחר.
- 21.2. מבלי גרוע מהאמור, המזמינה רשאית לבטל מיידית את החוזה בכל אחד מהמקרים הבאים:
- 21.2.1. הקבלן הפר אחת או יותר מהתחייבויותיו על פי החוזה ולא תיקן את ההפרה לאחר שקיבל התראה על כך מראש ובכתב, ותוך הזמן שנקבע בהתראה.
- 21.2.2. המזמינה התרעה בקבלן כי העבודות המבוצעות על ידו, כולן או מקצתן, אינן לשביעות רצונה, והקבלן לא נקט, מיד עם קבלת התראה זו, צעדים נאותים לשיפור העבודות לשביעות רצונה של המזמינה.
- 21.2.3. הקבלן ו/או מי מנהליו הורשעו בעבירה בגין אי קיום זכויות העובדים או טוהר המידות.

### 21.3. בוטל החוזה, מכל סיבה שהיא –

21.3.1. תשלם המזמינה לקבלן, בכפוף לשיפוי עבור נזקיה, את התמורה בגין העבודות או כל חלק מהן אשר בוצעו ונמסרו בפועל למזמינה עד לתאריך ביטול החוזה וטרם שולם עבורן על ידי המזמינה, וזאת לסילוק גמור ומוחלט של כל המגיע לו.

21.3.2. לא תהיה לקבלן עילת תביעה כלשהי נגד המזמינה עקב ביטול החוזה, והקבלן לא יהיה זכאי לתבוע פיצוי או תשלום כלשהו בעד נזק, פגיעה במוניטין או הפסד העלולים להיגרם לו מסיבת הביטול.

### 22. הוראות שונות לעניין סעדים

22.1. כל הפיצויים, הקנסות, דמי נזק, התחייבויות לשיפוי וכל סכום אחר המגיע למזמינה מהקבלן על פי החוזה, לרבות הפרשי הצמדה וריבית, הינם בנוסף אחד לשני ובמצטבר, וזאת אלא אם נאמר במפורש אחרת בחוזה, והכל בנוסף ומבלי לגרוע מכל סעד ו/או תרופה העומדים לזכותה של המזמינה על פי החוזה ו/או על פי דין.

22.2. אין בתשלום פיצויים, קנסות, דמי נזק, התחייבויות לשיפוי וכל סכום אחר על ידי הקבלן למזמינה עקב הפרה של הקבלן את התחייבויותיו לפי חוזה זה בכדי לשחרר את הקבלן מקיום ההתחייבויות.

22.3. המזמינה רשאית לגבות מהקבלן כל סכומים של פיצויים, קנסות, דמי נזק, התחייבויות לשיפוי וכל סכום אחר המגיע למזמינה מהקבלן על פי החוזה או על פי כל דין (קצובים או שאינם קצובים) לרבות הפרשי הצמדה וריבית, הן על דרך של קיזוז מכל סכום (קצוב או שאינו קצוב) שיגיע לקבלן בכל זמן שהוא, הן על דרך של חילוט (מלא או חלקי) של ערבויות שיעמיד הקבלן למזמינה על פי חוזה זה והן בכל דרך חוקית אחרת לפי שיקול דעת המזמינה.

22.4. כל סכום המגיע מהקבלן למזמינה ו/או למי מטעמה מאת הקבלן אשר לא ישולם על ידי הקבלן למזמינה ו/או למי מטעמו (לפי העניין) במועד הקבוע לתשלומו במסמכי החוזה או – בהעדר קביעה במסמכי החוזה בדבר מועד תשלום כאמור – תוך 14 ימים ממועד דרישתה הראשונה של המזמינה, יישא הפרשי הצמדה לעליית מדד המחירים לצרכן בתוספת ריבית צמודה בשיעור שנתי של 8%, כשהם מחושבים מהמועד הקבוע לתשלום ועד למועד התשלום בפועל על ידי הקבלן למזמינה.

22.5. לקבלן לא תהיה זכות עיכובן וגם לא זכות קיזוז כלפי המזמינה, ובכלל זה (אך מבלי לגרוע מכלליות האמור) לא תהיה לקבלן זכות עיכובן ביחס לאתר/ים או ציודים או כל חלק מהם.

### 23. שימוש או אי שימוש בזכויות

23.1. הימנעות המזמינה מלעשות שימוש בזכות כלשהי המוקנית לו על פי החוזה במקרה מסוים או בכלל, אין בה ולא תתפרש בשום אופן כוויתור על אותה הזכות באותו מקרה או בכלל.

23.2. הסכמה מצד המזמינה לסטייה מתנאי החוזה במקרה מסוים לא תהווה תקדים ולא ילמדו ממנה גזרה שווה במקרה אחר.

24. **העדר יחסי עובד - מעסיק**

מוסכם ומוצהר בזה כי אין בחוזה זה כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין הקבלן ו/או מי מעובדיו ובין המזמינה, ולפיכך, עם סיומו של חוזה זה, לא תהיינה לקבלן ו/או לעובדיו ו/או מי מטעמו כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות מכל מין ו/או סוג שהוא כלפי המזמינה בכל הנוגע למהות היחסים בין הצדדים.

25. **הודעות**

כל הודעה או מסמך לעניין חוזה זה יישלח בדואר רשום לפי כתובות הצדדים בכותרת לחוזה, וכל הודעה או מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, ייחשב שנתקבל על ידי הנמען תוך 3 ימים מתאריך המשלוח בדואר רשום.

26. **סמכות שיפוט**

26.1. מוסכם על הצדדים כי על חוזה זה יחול הדין הישראלי, וכי לבית משפט המוסמך בתל אביב-יפו לפי העניין, תהיה סמכות השיפוט הייחודית לדון בכל תביעה ו/או מחלוקת שתתגלע בין הצדדים בקשר לחוזה זה, פירושו או ביצועו.

26.2. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי כל מחלוקת ו/או תביעה שתועבר לבית המשפט המוסמך לא תהווה עילה לשיהוי ו/או לעיכוב ביצוע התחייבויות הקבלן על פי החוזה.

**ולראייה באו הצדדים על החתום**

---

הקבלן

---

המזמינה



## נספח א' - נוסח ערבות ביצוע

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

רשות נחל הירקון

פארק עתידים בניין 7B, קומה 3, ת.ד 58292

תל אביב-יפו 6944038

א.ג.ג,

### הנדון : כתב ערבות מס'

1. לבקשת \_\_\_\_\_ (להלן: "המבקש"), ולהבטחת התחייבויותיו של המבקש כלפיכם על פי מכרז 6/23, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של 30,000 ₪ (במילים: שלושים אלף ₪), בתוספת הפרשי הצמדה למדד המחירים לצרכן, המתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן: "סכום הערבות").
2. בערבות זו, "מדד הבסיס" יהיה המדד האחרון הידוע במועד הגשת ההצעות למכרז (בנקודות: \_\_\_\_\_), ואילו "המדד הקובע", יהיה המדד האחרון הידוע במועד ביצוע התשלום בפועל על פי ערבות זו.
3. הננו מתחייבים לשלם לכם את סכום הערבות באופן מידי ולא יאוחר משלושה (3) ימים מהמועד בו הגיעה אלינו דרישתכם הראשונה בכתב. זאת, ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה שהיא להוכיח או לנמק את דרישתכם, ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש, ועצם דרישתכם כאמור לעיל תחייב אותנו בתשלום הסכום הנקוב בדרישה.
4. ערבותנו זו היא אוטונומית, מוחלטת ובלתי תלויה, לא נהיה זכאים לבטלה בשום פנים ויש לה תוקף עד ליום \_\_\_\_\_, וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו בדואר רשום או במסירה אישית לפי כתובתנו, לא יאוחר מהמועד הנ"ל.
5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

\_\_\_\_\_ בנק

\_\_\_\_\_ סניף

## נספח ב' - ביטוח

### תנאים מיוחדים לביטוחי הקבלן

"המזמינה", לעניין סעיפי האחריות, השיפוי והביטוח בחוזה זה, משמעותה: רשות נחל הירקון ו/או הרשויות המרכיבות את רשות הנחל ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.

על הקבלן להחזיק בתוקף את כל הביטוחים, הנדרשים בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה, במשך כל התקופה בה יהא הסכם זה בתוקף. עם זאת, את ביטוחי אחריות מקצועית וחבות המוצר, על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד לא תמה תקופת ההתיישנות על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה על נספחיהם.

2. ביטוחי הקבלן המפורטים בנספח זה יכללו ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוב) של מבטחי הקבלן כלפי המזמין כל אדם אחר הבא בשמו של המזמין ו/או הפועל מטעמו, וכן כלפי כל הקבלנים, המתכננים, והיועצים הקשורים בביצוע העבודות, ובלבד שהאמור בדבר הויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

3. בביטוח אחריות כלפי צד שלישי הנערכת על ידי הקבלן תורחב לכלול את המזמין (להלן: "יחיד המבוטח") כמבוטחים נוספים ותהייה כפופה לסעיף "אחריות צולבת", על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח.

4. מבוטל.

5. מבוטל.

6. היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוח המשלים ו/או הביטוח הנוסף כאמור. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים כאמור ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי המזמין וכל הבאים מטעמו, אולם הויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.

7. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח אשר נערך על ידי המזמין ומבטחי הקבלן מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי המזמין, לרבות כל טענה ו/או זכות, כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981, לרבות כל טענת "ביטוח כפל" כלפי המזמין וכלפי מבטחיהם.

8. ביטוחי הקבלן הנערכים על פי דרישות נספח זה יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לצמצם את היקפם ו/או לשנות לרעה במשך תקופת הביטוח, אלא אם כן תישלח המזמין, הודעה בכתב, באמצעות דואר רשום, 60 (שישים) יום מראש על כוונתו לעשות זאת. וכי לא יהיה תוקף לביטול ו/או לצמצום ו/או לשינוי לרעה שכאלו לגבי המזמין אם לא נשלחה הודעה כאמור ובטרם חלוף 60 (שישים) הימים ממועד משלוח ההודעה הנ"ל.

9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו העבודות נשוא הסכם זה או חלק ממנו יבוצעו על ידי קבלן משנה מטעם הקבלן, מתחייב הקבלן לדאוג כי גם בידי קבלן המשנה תהיינה פוליסות ביטוח בהתאם למפורט בהסכם זה, לרבות בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים באישור עריכת ביטוחי הקבלן.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקבלן הוא הנושא באחריות כלפי המזמין ו/או עובדיהם ו/או בגין מעשה ו/או מחדל בביצוע העבודות נשוא ההסכם, לרבות עבודות אשר יבוצעו על ידי קבלני המשנה והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את המזמין ו/או עובדיהם (בהתאם למקרה) בגין כל אובדן ו/או נזק, אשר ייגרם למי מהם, במישרין ו/או בעקיפין, עקב העבודות שבוצעו על ידי קבלן המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

10. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם, מוסכם כי בעת קרות מקרה ביטוח על פי איזו מפוליסות הביטוח הנערכות על פי הסכם זה, מתחייב הקבלן לפנות באופן מידי לחברת הביטוח ולהודיע לה על קרות האירוע, ולדאוג כי נציג חברת הביטוח יגיע ללא דיחוי לאתר לבדיקת הנזק. מובהר, כי על הקבלן לפעול בהתאם להוראות נציג חברת הביטוח ולסייע לו ככל הנדרש, לרבות להעביר לידיו את כל המידע שידרוש.

11. בנוסף לאמור לעיל, הקבלן מתחייב לבצע את כל הפעולות, אשר תידרשנה להשבת המצב לקדמותו מיד לאחר קרות האירוע, לרבות פינוי פסולת והריסות. הקבלן יישא בכל ההוצאות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו המזמין יעביר אל הקבלן את הסכום שתשלם חברת הביטוח בגין הנזק, וסכום זה בלבד. למען הסר ספק מובהר, כי הקבלן יישא בכל ההוצאות מעבר לסכום האמור, אשר יועבר על ידי חברת הביטוח, וכי המזמין לא יחוב כלפי הקבלן בכל תשלום לכיסוי ההוצאות כאמור.

12. מבוטל.

13. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה מוסכם, כי בכל מקרה של נזק לעבודות המבוטחות בהתאם להסכם זה, על הקבלן מוטלת החובה לפעול בהתאם לנהלים שיימסרו לו על ידי שמאי מטעם חברת הביטוח ו/או המזמין ו/או מנהל הפרויקט מטעם המזמין (ככל שקיים מנהל פרויקט באתר).

בהקשר זה מובהר כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי הקבלן כדי לצמצם ו/או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.

14. בכל פעם שמבטחו של הקבלן יודיע המזמין כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מצומצם או משונה לרעה או מבוטל בתקופת הביטוח, כאמור בסעיף 8 לעיל, מתחייב הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הצמצום ו/או השינוי לרעה ו/או ביטול הביטוח כאמור.

15. בנוסף לאמור לעיל, בכפוף לקבלת דרישה בכתב המזמין מתחייב הקבלן להמציא למזמין בתוך 14 (ארבעה עשר) ימים ממועד קבלת הדרישה, העתקים מפוליסות הביטוח לגבי אותם הביטוחים שהתחייב לקיימם ו/או החלים עליו על פי הסכם זה ו/או על פי דין ו/או על פי החלטתו בקשר עם העבודות ואשר אינם נכללים במסגרת נספח " ביטוחי הקבלן", **כמו כן מתחייב הקבלן לתקן את פוליסות הביטוח על פי דרישות המזמין, כדי להתאימן להוראות הסכם זה.**

16. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בהסכם זה ובאישור עריכת ביטוחי הקבלן, **הינם בדבר דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן**, ועל הקבלן לבחון את חשיפתו לנזקים ולחבויות ולקבוע את גבולות האחריות ותנאי הביטוח בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר, כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין ו/או מי מטעמם בכל הקשור לגבולות האחריות המינימאליים כאמור.
17. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור, נקבע כי הפרה ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן ו/או עובדיו ומנהליו לא יפגעו בזכויות המזמין, על פי ביטוחים אלו.
18. כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקבלן יהיה אחראי לשפות את המזמין באופן מלא, בגין כל נזק, אשר ייגרם להם (או למי מהם) עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום תנאי מתנאי איזו מהפוליסות על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או העובדים המועסקים על ידו ו/או על ידי הפועלים מטעמו ו/או בשמו ו/או עבורו.
19. המזמין רשאי (אך לא חייב) לבדוק את אישורי הביטוח ו/או פוליסות הביטוח שיומצאו על ידי הקבלן כאמור לעיל. הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של המזמין ביחס לאישורי הביטוח, אין באמור לעיל כדי להטיל על המזמין ו/או על כל מי מטעמם כל חובה ו/או אחריות שהיא בכל הקשור לאישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה ועל פי הוראות כל דין.
20. הקבלן מתחייב לשלם את פרמיות הביטוח בגין הפוליסות המפורטות באישור ביטוחי הקבלן, וכל תשלום אחר שיידרש על ידי חברת הביטוח בקשר להן במועד ולמלא אחר כל הוראות הפוליסות הנ"ל כלשונו ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולדאוג ולוודא כי הפוליסות תהיינה בתוקף במשך כל תקופת ביצוע העבודות.
21. לא ביצע ו/או לא קיים הקבלן את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי הסכם זה או מי מהם, יהיה המזמין רשאי אך לא חייב ומבלי לפגוע בזכויותיו לפי הסכם זה או על פי דין, לערוך את הביטוחים כולם או חלקם (בהתאם להחלטת המזמין) תחתיו ולשלם את דמי הביטוח על חשבונו של הקבלן. כל סכום המזמין שילם או התחייב בתשלומו כאמור יוחזר מיד המזמין על פי דרישתו הראשונה בתוספת תקורה מוסכמת בשיעור של 20%. לחלופין ומבלי לפגוע בזכויות המזמין על פי הוראות סעיף זה, המזמין יהיה רשאי לנכות סכומים אלו מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא, וכן יהיה המזמין רשאי לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת.
22. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, בכל שלבי ביצוע העבודות מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי והחוק לביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל באופן שכל עובדיו ושליחיו שיועסקו בביצוע העבודות, באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.

23. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בהסכם זה, מתחייב הקבלן לקיים את כל הוראות החוקים והתקנות בדבר בטיחות בעבודה וכן את כל הוראות מכבי האש ו/או כל רשות אחרת בדבר אמצעי זהירות ומניעת נזקים אותם יש לקיים באתר ביצוע העבודות.

24. הקבלן מתחייב לקיים על חשבונו את כל דרישות המזמין ו/או המבטחים בכל הקשור להגנה על העבודות בשלבי ביצוע ו/או לאחר מסירתן לרבות ובמפורש כל הנוגע להתקנת ו/או לנקיטת אמצעי הגנה כנגד נזקי טבע.

25. הקבלן מתחייב לקיים שמירה נאותה על הרכוש, הציוד והכלים המובאים על ידו אל אתר ביצוע העבודות.

26. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן כי בכל שלבי ביצוע עבודותיו ו/או לאחר מסירתן, לקיים במלואן את כל דרישות הגופים ו/או החברות בעלי הזכות במקרקעין בהם מתבצעות העבודות נשוא הסכם זה ולהשיג את אישורם לביצוע העבודות לרבות על פי הסכמים שנחתמו בין מי מהם לבין המזמין. המזמין מתחייב להעביר אל הקבלן כל מסמך התחייבות כ"ל.

27. כל הוראה בסעיף זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות ההסכם בדבר אחריותו הבלעדית של הקבלן לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בהסכם זה ו/או על פי הדין.

28. הקבלן מצהיר בזאת כי פוליסות הביטוח שתופקנה על ידו עבור פרויקט זה, **ופרויקט זה בלבד, יכללו את ההרחבות המצ"ב, המתייחסות לכ"א מהפוליסות.**

הפוליסות כוללות כיסוי אחריותם של המזמין **כמפורט ברישא למסמך זה**, הקבלן, קבלני המשנה של הקבלן בכל דרגה שהיא וכל אלה הבאים מכוחם, מפני אובדן, נזק ואחריות הקשורים ו/או הנובעים מביצוע העבודות.

הגדרת העבודות : **שירותי תחזוקה וניקיון בגדות נחל הירקון וסביבתו הקרובה**

**והמטלות והשירותים הנקובים במפרט השירותים בתחום השיפוט של רשות נחל ירקון**

הביטוח כולל כדלקמן :

1. **ביטוח צד שלישי :**

ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור. גבול האחריות לתובע הוא לא פחות מסכום של - 2,000,000 ש"ח לאירוע ולא פחות מסכום של - 2,000,000 ₪ לתקופת הביטוח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות :

- 1.1. בפוליסה יצויין במפורש שכל מי שאינו מופיע ברשימת מקבלי השכר אצל הקבלן ייחשב כצד שלישי לצורך פוליסה זו, בתנאי שאינו מכוסה בפוליסה לביטוח חבות מעבידים של הקבלן.
- 1.2. יצוין במפורש בפוליסה כי הרשות, כל הבאים מכוחה, נבחריה ועובדיה ייחשבו לצורך פוליסה זו כצד שלישי.
- 1.3. הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקי זיהום תאונתי שאינו חלק מזיהום מתמשך.
- 1.4. הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקי גוף הנובעים מאירוע הקשור בכלי רכב מנועי שאינם מכוסים ע"י ביטוח החובה של הרכב.
- 1.5. הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקים שיגרמו לרכוש עקב פעילות של הקבלן.
- 1.6. הפוליסה תכלול כיסוי לתביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי כנגד הרשות.
- 1.7. בסעיף 3.12. (רשלנות רבתי) תתווסף הסיפא כדלקמן: "על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח".
- 1.8. הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד הרשות ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 1.9. הפוליסה תכלול הוצאות הגנה בהליכים פליליים כנגד כל מי מהמבוטחים ו/או עובדיהם בגבול אחריות של - 200,000 ש"ח (מאתיים אלף ש"ח) לאירוע.

## 2. ביטוח חבות מעבידים:

ביטוח חבות מעבידים עבור כל העובדים, קבלני המשנה ועובדיהם המועסקים בביצוע העבודות, בגבולות אחריות של - 6,000,000 ש"ח לתובע ולסך של - 20,000,000 ש"ח לאירוע אחד ולתקופת הביטוח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

- 2.1. לא תחול כל מגבלה בקשר עם העסקת נוער כחוק.
- 2.2. הביטוח חל על כל עובד של הקבלן, קבלן משנה שלו ועובדיו של קבלן משנה כאמור, בין אם קיבל שכר מהקבלן ובין אם לאו.
- 2.3. הפוליסה אינה כוללת מגבלות כל שהן בגין עבודות בגובה
- 2.4. הפוליסה תכלול סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד הרשות ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 2.5. בסעיף 3.11. (רשלנות רבתי) תתווסף הסיפא כדלקמן: "על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח".

2.6 הפוליסה תכלול הוצאות הגנה בהליכים פליליים כנגד כל מי מהמבוטחים ו/או עובדיהם בגבול אחריות של -200,000 ש"ח ( מאתיים אלף ש"ח ) לאירוע

### 3. ביטוח כלי רכב / צמ"ה:

- 3.1 מ.ר. תקופת ביטוח: מתאריך ועד  
מספר פוליסה סוג הביטוח  
מספר תעודת חובה משולמת:
- 3.2 מ.ר. תקופת ביטוח: מתאריך ועד  
מספר פוליסה סוג הביטוח  
מספר תעודת חובה משולמת:
- 3.3 מ.ר. תקופת ביטוח: מתאריך ועד  
מספר פוליסה סוג הביטוח  
מספר תעודת חובה משולמת:
- 3.4 מ.ר. תקופת ביטוח: מתאריך ועד מספר פוליסה  
סוג הביטוח  
מספר תעודת חובה משולמת:
- 3.5 מ.ר. תקופת ביטוח: מתאריך ועד  
מספר פוליסה סוג הביטוח  
מספר תעודת חובה משולמת:

הכיסוי לכלי הרכב כולל בין היתר בגין פעילות מנופים, סולמות גובה מכניים וכד' משאיות, קוצצי גזם וכד' ולא יוגבל בגין פעילויות אלו.

### 4. הוראות כלליות החלות על כל פוליסות הביטוח:

- 4.1 כל הכיסויים הביטוחיים נרכשו ע"י הקבלן אצל מבטח אחד בלבד.
- 4.2 המבוטח בכל הביטוחים שערך הקבלן בהתאם להוראות החוזה, למעט בביטוחי חובה של כלי רכב, הורחב כך שהוא כולל כמבוטחת נוספת גם את הרשות, עובדיה, נבחריה, המפקח, קבלנים וקבלני משנה של הקבלן.
- 4.3 במקרה של הארכת משך ביצוע העבודות ו/או תקופת החוזה תוארך תקופת הביטוחים בהתאם ובאופן אוטומטי כפוף לקבלת הודעה מהקבלן וגם או מזמין העבודה, אלא אם כן

- נודיע לרשות על כוונתנו שלא לחדש את הביטוחים במכתב רשום, לפחות 60 (שישים) יום לפני כניסת הביטול או אי החידוש לתוקף.
- 4.4. הביטוחים שערך הקבלן כוללים תנאי מפורש לפיו אין המבטח רשאי לבטלם ו/או לצמצם היקפם, אלא אם כן מסר המבטח לרשות הודעה, במכתב בדואר רשום, על כוונתו לעשות כן, לפחות 60 (שישים) יום מראש.
- 4.5. בכל הביטוחים שערך הקבלן בהתאם לחוזה זה בטלים ומבוטלים: כל חריג או הוראה בפוליסה – **למעט תביעות המוגשות נגד הקבלן לבדו** – המפקיעים או המגבילים את הכיסוי, כאשר התביעה מעוגנת בנוק ליסודות, בניינים, דרכים, כל חריג המתייחס למנופים, מעליות, מכשירי הרמה, טעינה ופריקה מכלי רכב, חפירות, אש, התפוצצות, אדים, גז, שיטפון, בהלה, חומרים רעילים או מזיקים, מכשירים סניטריים פגומים, זיהום תאונתי מכל סוג ותאור, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, עבודות נוער כחוק, בעלי חיים, אופניים או רכוש של הרשות.
- 4.6. כל הביטוחים שערך הקבלן בהתאם להוראות החוזה כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור של המבטח על זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד כל יחיד מיחידי המבוטח וכל אדם או גוף שלמבוטח זיקה אליו או שהמבוטח התחייב בכתב לשפותו, לפני קרות האירוע נשוא התביעה, או הקשור לעבודות ובלבד שסעיף זה לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 4.7. כל הביטוחים שערך הקבלן בהתאם להוראות החוזה כוללים הוראה לפיה לא ייפגעו זכויות הרשות מחמת אי מסירת הודעה על נזק, איחור בהגשת תביעה, וכיוצ"ב, אלא אם המקרה היה ידוע לרשות, שלעניין זה מוגדר מנכ"ל הרשות ו/או חשב הרשות וגם או האחראי על הביטוח ברשות.
- 4.8. כל הוראה בביטוחים שערך הקבלן בהתאם להוראות החוזה, המפקיעה ו/או מקטינה ו/או מגבילה בדרך כלשהי את אחריותו של המבטח כאשר קיים ביטוח אחר לא תחול ולא תופעל כלפי הרשות. כל הביטוחים האמורים כוללים הוראה לפיה הביטוח ביחס לרשות הינו "ביטוח ראשוני", המזכה את הרשות במלוא הפיצוי ו/או השיפוי המגיעים לפי תנאיו, מבלי שמבטחי הרשות האחרים יחויבו להשתתף בכיסוי הנזק או החבות המכוסים בפוליסה הנערכת לפי החוזה.
- 4.9. לא נכלל בפוליסות חריג לפרעות או מהומות אזרחיות, שביתות או השבתות.
- 4.10. **הקבלן יחוב יחיד בגין חובותיו של " המבוטח" ע"פ תנאי והתניות הפוליסות לרבות החובה לתשלומי פרמיות והשתתפויות עצמיות.**
- 4.11. **חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים. על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח".**



הנני מצהיר כי יידעתי את מבטחי לגבי התנאים הנדרשים וכי קיבלתי את אישורם להפיק עבור פרויקט זה פוליסת ביטוח התואמת את התחייבותי החוזית ע"פ חוזה זה ונספחיו.

מובהר כי אישורי הביטוח המצורפים להסכם זה ( ככל שצורפו ) , אשר מחובת הקבלן / ספק להמציאם חתומים בידי מבטחו, מנוסחים במתכונת תמציתית בלבד כנדרש מאת חברות הביטוח על פי הנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון.

אין בהמצאת האישורים כאמור בכדי לגרוע מחובת הקבלן / ספק לקיים את כל האמור בסעיפי הביטוח שלעיל ולערוך ביטוח בהתאם לקבוע במפרטי הביטוח כאמור כאשר לשם כך על הקבלן / ספק , במידת הצורך בעזרת אנשי ביטוח מטעמו, ללמוד וליישם במלואם דרישות אלו אשר מן הראוי שאף יובאו לידיעת מבטחו של הקבלן / ספק.

כן מובהר כי ככל שיחולו שינויים בהנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון כאמור, הרשות תהא זכאית להחליף את אישורי הביטוח המצורפים להסכם זה באישורי ביטוח חלופיים, אולם ככל שיופעל סעיף זה, לא יחול שינוי כל שהוא בהתחייבות החוזית לנושאי הביטוח של הקבלן/ ספק.

---

חתימת + חותמת הקבלן

---

שם הקבלן

---

תאריך

## נספח ב'1 - אישור קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור	<u>אישור קיום ביטוחים/אישור על הסכמה לעריכת ביטוח</u>			
<b>בלבד**</b>				
<p><b>באישור קיום ביטוחים תבוא הפיקסה הבאה:</b> אישור זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה מוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. <b>יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח</b> למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור.</p> <p><b>באישור על הסכמה לעריכת ביטוח תבוא הפיקסה הבאה:</b> אישור זה מהווה אסמכתא לכך שהמועמד לביטוח קיבל הצעת ביטוח, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי ההצעה וחריגיה. <b>יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בהצעה יגבר האמור בהצעה</b> למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מייטיב עם מבקש האישור. אישור זה אינו מהווה אישור על קיומה של פוליסת תקפה.</p>				
מקומד מבקש האישור*	<u>אופי העסקה והעיסוק המבוטח*</u>	<u>המבוטח/המועמד לביטוח**</u>	<u>נורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*</u>	<u>מבקש האישור הראשי*</u>
<input type="checkbox"/> מוזמין שירותים	<p><u>אופי העסקה:</u></p> <p><input type="checkbox"/> שירותים</p> <p><u>העיסוק המבוטח:</u></p> <p><u>שירותי תחזוקה וניקיון בנדות נחל הירקון וסביבתו הקרובה והמטלות והשירותים הנקובים במפרט השירותים בתחום השיפוט של רשות נחל ירקון</u></p>	שם	<p>שם:</p> <p>ו/או הרשויות המרכיבות את רשות נחל ירקון ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם</p>	שם
		ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ.	ת.ז.ח.פ. 501800122
		מען	מען	מען
			<p><u>תיאור הקשר למבקש האישור הראשי:</u> חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.</p>	<p>פארק עתידים בניין 7B, קומה 3, ת.ד 58292 תל אביב-יפו 6944038</p>

כיסויים								
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים **** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'	מסבג	השתתפות עצמי ת איו חובה להציג נתון זה	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/סכום ביטוח לתקופה	תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומחזור הפוליסה***	מספר הפוליסה***	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
				(ציון להזיין תאריך רטרואקטיבי)	(ציון להזיין תאריך רטרואקטיבי)			
			2,000,000					צד ג'
			20,000,000					אחריות מעבידים
							מס' ת. חובה	ביטוח רכב / ציד צמיה / טרקטורים
								מ.ר. מ.ר. מ.ר. מ.ר. מ.ר.
חתימת האישור								

המבוטח:

\* באישור ביטוח כללי ואישור על הסכמה לעריכת ביטוח ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

\*\* שדות אלה יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד.

\*\*\* שדות אלה לא יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח. \*\*\*\* יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. במקרה של קודי כיסוי

הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.

<p>פירוט השירותים) בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):  <b>017,022,036,067</b></p>
<p>ביטול/שינוי הפוליסה *</p>
<p>שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא <b>60 יום</b> לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.</p>
<p><u>תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**</u></p>
<p><u>תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (MM/YY/YY) (נ) (**) **</u></p>

המבטח:

\* באישור ביטוח כללי ואישור על הסכמה לעריכת ביטוח ניתן לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.  
 \*\* שדות אלה יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד.  
 \*\*\* שדות אלה לא יופיעו באישור על הסכמה לעריכת ביטוח.\*\*\*\* יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.

## נספח ג' - מפרט השירותים

1. הגדרות  
  - 1.1 **אזור השפך** : קו אווירי מפינת חומת הטיילת בגדה שמאל, למגדלור בגדה ימין, ועד לקו "גשר התערוכה".
  - 1.2 **גדות הנחל** : הקטע הכולל את דופן הנחל ו- 20 מטרים בניצב לדופן.
  - 1.3 **הנחל** : נחל הירקון, לרבות מעיינות הירקון ויובל נחל הירקון – נחל קנה, בקטע שבין החיבור עם נחל הדס לבין נחל הירקון.
  - 1.4 **ניקיון גוף המים** : כולל את המים ו- 1 מטר של הדופן.
  - 1.5 **ניקיון דופן** : כולל את ניקוי השיפוע בגדה ועד 1 מטר בגוף המים.
2. **עבודות ניקיון** :
  - 2.1 ניקיון גדות הנחל, ניקיון דופן הנחל, ניקיון גוף המים, ניקיון אזורי מבקרים, מבואות ומגרשי חניה לאורך הנחל.
  - 2.2 הניקיון כולל איסוף ופינוי פסולת מגדות הנחל, דפניו וגוף המים, לרבות פסולת בנין, עץ מעובד, מתכת, פלסטיק וניר, וכן ריקון ופינוי פחי אשפה.
3. **עבודות תחזוקה** :
  - 3.1 הוצאת עצים וענפים מנחל הירקון או משבילים ;
  - 3.2 חיתוך וכיסוי צמחיה בשבילים, בין אם מסביב לעצים ובין אם בכל אזור אחר שיידרש ;
  - 3.3 ביצוע עבודות הדברה, הכוללות ריסוס צמחיית מינים פולשים והתחדשויות עצים פולשים ;
  - 3.4 ביצוע עבודות נטיעת עצים, גיזום עצים, פינוי גזם ומפגעים.
  - 3.5 כל עבודת תחזוקה אחרת, בהתאם להוראות המזמינה.
4. עבודות התחזוקה יבוצעו, מעת לעת, בהתאם להנחיות המזמינה, בתדירות ובלוח הזמנים שייקבע על ידה.
5. תדירות הביצוע של עבודות הניקיון :

- 5.1 קטע מלוח במים - קטע מהשפך בים כולל, עד שבע טחנות ועד בכלל:
- 5.1.1 פעמים בשבוע ניקיון של גוף המים והדפנות. בימים ראשון וחמישי.
- 5.1.2 ניקוי פעם בחודש של גוף המים ורק על פי הוראות המזמינה.
- 5.2 קטע מלוח בגדות - קטע מהשפך בים כולל, עד שבע טחנות ועד בכלל:
- 5.2.1 ניקוי גדות שלוש פעמים בשבוע. בימים ראשון שלישי וחמישי.
- 5.2.2 על פי הוראת המזמינה בימים נוספים.
- 5.3 קטע שבע טחנות עד גהה גדות - בקטע משבע טחנות עד גשר כביש גהה ועד בכלל:
- 5.3.1 ניקוי פעמים בשבוע של גדות הנחל והדפנות (כולל ניקוי המחסום הצף במים בשבע טחנות).
- 5.4 קטע שבע טחנות עד גהה במים:
- 5.4.1 ניקוי פעם בחודש של גוף המים ורק על פי הוראות המזמינה.
- 5.5 קטע נקי גדות: בקטע מכניסת נחל קנה (200 מטר במורד מפגש הנחלים) ועד לגדר אתר המעיינות למעט תחום גן לאומי מגודר –
- 5.5.1 ניקוי פעמים בשבוע של גדות הנחל, הדפנות אזורי קבלת הקהל (בית לאה, אבו רבאח, מפל נסתר, מגרשי חניה באזורי הנחל וסביבתו).
- 5.6 קטע נקי במים:
- 5.6.1 ניקוי פעם בחודש של גוף המים ורק על פי הוראות המזמינה.
6. תגבור בחגים ובתקופות עומס מבקרים:
- 6.1 ניקוי קטעי הנחל וסביבתו לפני ואחרי ימי חג ומועד על פי הזמנת המזמינה.
- 6.2 בתקופות של עומס מבקרים בסביבת הירקון, כאשר כמויות הפסולת לניקוי ופינוי חורגות באופן מהותי מכמויות הפסולת הרגילות ועל פי החלטת נציג המזמינה. נציג המזמינה רשאי להורות לקבלן לבצע פעולות ניקיון נוספות.
- 6.3 התשלום יחושב לפי המחיר המוצע לכל פריט בטבלת מחירים של פרק הניקיון.
7. עבודות נוספות (לפי הצורך ועל פי הוראות המזמינה):

- 7.1. איסוף ופינוי דגים מתים באמצעות סירה על בסיס עלות ימי עבודה של פועלים.
- 7.2. מתן עזרה לעובדי המזמינה בפעולות חרום בנחל על בסיס עלות ימי עבודה של פועלים.
8. תדירות ניקיון לפי שלושת החלקים בנחל – תכנית עבודה שבועית :

דוגמה לתוכנית עבודה שבועית (X = יום ביצוע)							
(הטבלה היא לנוחיות חישוב עלויות העבודה בלבד)							
קטע/יום	א	ב	ג	ד	ה	ו	הערות
1. קטע מלוח במים	פעם בחודש						רק על פי הוראת המזמינה
2. קטע מלוח בגדות	X		X		X		ביצוע שוטף
3. קטע שבע טח' עד גהה גדות			X		X		
4. קטע שבע טח' עד גהה במים	פעם בחודש						רק על פי הוראת המזמינה
5. קטע נקי גדות	X		X		X		ביצוע שוטף
6. קטע נקי במים	פעם בחודש						רק על פי הוראת המזמינה
7. חגים	*לפני ואחרי חגים, מועדים ואירועים חריגים						רק על פי הוראת המזמינה

9. כלי עבודה וציוד שבאחריות הקבלן להעמיד לצורך ביצוע העבודות :
- 9.1. רכב מסחרי 4X4 ועגלה נגררת.
- 9.2. סירה קלה קשיחה.
- 9.3. רכב גולף עם עגלה נגררת לכל רכב.
- 9.4. מגרפות מתארכות, 2 מטאטא כביש.
- 9.5. מוט מתארך עם יכולת הארכה 8 מ' כולל ראש רשת לאיסוף פסולת ו/או דגים מהמים
- 9.6. 2 קלשון וו, 2 מעדר טוריה, 1 את חפירה צר 1 ועגול.
- 9.7. 3 מסור שרשרות מכאני.
- 9.8. שקי אשפה לשימוש קבוע.
- 9.9. 2 חרמש מכאני.
- 9.10. 2 חרמש נינג'יה מכאני, 1 גוזמת שיחים מכאני, 1 מפוח .
- 9.11. מסור שרשרת מוט אורך 5 מ'.

- 9.12. חבל 20 מ"מ לשימוש קבוע.
- 9.13. שקי (באלות) 1 טון לשימוש קבוע.
- 9.14. 4 מרססים חשמליים + חומרי הדברה על פי אישור מראש מהמזמין.
- 9.15. כלי עבודה על סוללות – דיסק חיתוך ברזל, מברגה, פטישון, מקדחה.
- 9.16. ארגז כלי עבודה מורחב.
- 9.17. ערכת עזרה ראשונה מורחבת.
- 9.18. גנרטור + כבל מעריך 50 מ'.
- 9.19. כפפות עבודה, חליפות ונעלים לעבודה במים / נחל.
- 9.20. ביגוד סערה לעבודה בתנאי גשם.
- 9.21. ציוד מיגון לעבודה עם חומרי ריסוס, הדברה, וכלים מכאניים (מסכות ייעודיות, ביגוד וכד').
- 9.22. כלי צמ"ה וכלי עבודה נוספים, גם אם לא כלולים במחירון השירותים, כפי שיידרשו לביצוע העבודות ובהתאם להורות המזמינה. התמורה בגין כלים אלה תחשוב על פי מחירון דקל או משרד הביטחון העדכניים.

## מסמך ג' – מחירון

### טבלת א' - הצעת מחיר לשירותי ניקיון

עלויות עבודה (X = יום ביצוע) לא כולל מע"מ

עלות שנתית	אומדן כמות שנתית	מחיר לניקוי	יום						קטע
			ו	ה	ד	ג	ב	א	
	12		פעם בחודש						1. קטע מלוח במים
	144			X		X		X	2. קטע מלוח בגדות
	96				X		X		3. קטע שבע טח' עד גהה גדות
	12		פעם בחודש						4. קטע שבע טח' עד גהה במים
	144			X		X		X	5. קטע נקי גדות
	12		פעם בחודש						6. קטע נקי במים
									סה"כ עלות שבועית
									סה"כ עלות חודשית (שבועית X 4.5) כולל סעיפים 1, 4 ו- 6
									סה"כ עלות שנתית (חודשית X 12)

### טבלה ב' - הצעת מחיר לשירותי תחזוקה

הצעת מחיר לכלי עבודה

יום עבודה = (י"ע)

יחידה = י"ע או הובלה או טון לפי הנמדד באותו סעיף

הערות ופרוט	הצעת הקבלן		אומדן היקף עבודה שנתי	כלי צמ"ה/עובד	מס'
	עלות שנתית	מחיר ליחידה			
			30 י"ע	מחפרון + כף העמסה נפתחת י"ע (מחיר לי"ע)	1
			5 י"ע	בובקט כף (מחיר לי"ע)	2
עגלה עם יכולת הרמה הידראולית לשפיכה, יכולת נשיאת משקל של 3 טון			200 י"ע	טנדר 4X4 + מנהל עבודה צמוד	3
סירה קשיחה לביצוע עבודות ניקיון במים			30 י"ע	סירה + עגלה לסירה (מחיר לי"ע)	4



5	רכב גולף + עגלה * 1 יח' יח' א' – אזור קטע נקי	250 י"ע		ישמש בד"כ לביצוע עבודות ניקיון, עגלה לנשיאת משקל 750 ק"ג עם גדר 1 מ' גובה בהיקף העגלה.
6	כלים מכאנים + פועל (מחיר לי"ע)	500 י"ע		כלים: חרמש, מסור שרשרת, גוזמת, מקדח אדמה, מקדחה, דיסק חשמלי, רתכת, מרססים חשמלי, משאבת מים, גנרטור
7	כלי עבודה ידניים + פועל (מחיר לי"ע)	400 י"ע		כלי עבודה ידניים – מגרפות, מעדרים, אתי חפירה, מסור יד, שקי אשפה, חבל, מזמרה
8	ביובית + מיכל מים מינימום 16 מ"ק	30 י"ע		
<b>סה"כ עלות שנתית לסעיפים 1-8</b>				

#### הוראות כלליות

1. המחירים אינם כוללים מע"מ
2. כל המחירים כוללים הובלה
3. יום עבודה מוגדר כשמונה (8) שעות עבודה (בין השעות 7:00 בבוקר ועד לשעה 16:00).