

רשות נחל הירקון

**מכרז מסגרת פומבי מס' 3/2022**

לביצוע עבודות קבלניות עבור רשות נחל הירקון

אפריל 2022

## מסמך א' - מידע והוראות למשתתפים

רשות נחל הירקון (להלן: "המזמין ו/או "הרשות"), מזמינה בזאת הצעות להתקשר עמה בהסכם מסגרת לביצוע עבודות קבלניות מזדמנות, הכל כמתואר במסמכי המכרז עפ"י דרישות המזמין (להלן: "העבודות").

במסגרת מכרז זה, הרשות מקימה מאגר של קבלנים, אשר על פי צרכי הרשות ו/או בשעת חירום תהא הרשות רשאית לפנות למציע אשר נכלל במאגר כאמור בבקשה לבצע את העבודות. ככל שהמציע הזול ביותר מבין אלה הכלולים במאגר לא יהיה זמין לביצוע העבודה, הרשות תהא רשאית לפנות למציע שהצעתו דורגה כהצעה השנייה הזולה ביותר, וכך הלאה עד לאיתור המציע אשר זמין לביצוע העבודה.

### 1. תנאי השתתפות במכרז:

1.1. רשאים להשתתף במכרז אך ורק מציעים העונים בעצמם על כל דרישות הסף המפורטות להלן:

1.1.1. במועד הגשת הצעתו המציע קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969, בלפחות אחד מהענפים המפורטים להלן:

100	בנייה
111	פיתוח חצרות (שבילים, מדרגות, גידור ומקומות חניה)
130	בטונים, בניית שלדים
131	שיפוצים
132	עבודות אבן ביבש או ברטוב על קירות מבנים קיימים
135	הרחבת מבנים
150	קונסטרוקציות פלדה לעומס אדם ולגשרי צנרת
160	חשמלאות ותקשורת במבנים
170	מתקני מיזוג אוויר וקירור
190	מתקני תברואה (אינסטלציה ומערכות כיבוי אש)
193	בריכות מים
200	כבישים תשתית ופיתוח
210	עבודות עפר וחציבה
220	עבודות אספלט
230	מסועות בטון
240	הנחת קווי תקשורת
260	ביצוע קווי מים, ביוב וניקוז
270	קווי חשמל (צנרת וכבלים) ומערכות תאורת כבישים ורחובות
300	גשרים
310	בטונים ובטון דרך לגשרים
400	נמלים, עבודות ימיות
500	מערכות אלקטרומכניות בתחנות שאיבה

1.1.2. המציע הינו בעל ניסיון מוכח, בשלוש (3) השנים האחרונות שקדמו להגשת ההצעה, בביצוע עבודות תשתית בכל אחת מהענפים לגביו מוגשת הצעתו.

1.2. מציע אשר לא יעמוד בכל התנאים המפורטים דלעיל ו/או לא יצרף להצעתו אישורים המעידים על עמידתו בתנאים דלעיל - רשאי המזמין לפסול את הצעתו.

1.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או המלצות וכן לדרוש מידע נוסף או הבהרות לעניין עמידת המציע בתנאים דלעיל. תוצאות הבדיקות הנ"ל, אם בכלל תעשנה, תכללנה במסגרת שיקולי המזמין לבחירת הזוכה במכרז.

## 2. מסמכי המכרז :

2.1. המסמכים הבאים, לרבות מסמך זה, מהווים חלק בלתי נפרד מ"מסמכי המכרז", ויהוו את "החוזה":

**מסמך א'** מידע והוראות למשתתפים במכרז (מסמך זה)

**מסמך ב'** טופס הצעת המציע

**מסמך ג'** תצהיר בדבר קיום דיני העבודה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים

**מסמך ד'** החוזה

נספח (1) טופס הצעת המציע

נספח (2) נוסח ערבות ביצוע

נספח (3) נספח הוראות ביטוח

נספח (3) (א) אישור קיום ביטוחים

כל המסמכים הנוספים המהווים ו/או שיהוו חלק ממסמכי המכרז.

2.2. בחותמו על ההצעה ובהגשתה מצהיר המציע, כי הוא ראה ובדק את כל המסמכים המהווים חלק ממסמכי המכרז, לרבות נוסח החוזה.

2.3. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למזמין. מסמכים אלו מושאלים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה, והמשתתפים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש בהם ובמידע המפורט בהם אלא לצורך הכנת והגשת ההצעה. אין המציע רשאי להעתיק מסמכים אלה ו/או להעבירם לצד ג' כלשהו ו/או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

2.4. למען הסר ספק מודגש, כי כותרות הסעיפים בכל מסמכי המכרז נועדו אך ורק לנוחיות ואין להן נפקות כלשהי בפרשנות מסמכי המכרז. כמו כן, לצורך פרשנות מסמכי המכרז, לא יובא בחשבון הכלל של "פרשנות כנגד המנסח", ולפיכך אין לראות בעובדה כי מסמכי המכרז הוכנו על ידי המזמין ככלי עזר כלשהו בפרשנותם.

## 3. סתירות והבהרות :

3.1. היה וימצא המציע במסמכי המכרז סתירות, שגיאות או אי התאמות ו/או אם יהיה לו ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של סעיף או פרט כלשהו, עליו להודיע על כך במכתב למזמין לפחות 7 ימים לפני המועד האחרון להגשת הצעות. תשובות או הבהרות תשלחנה במידת הצורך בכתב לכל המציעים, כאשר על כל מציע לצרף את התשובות הנ"ל להצעה ולחתום עליהן.

3.2. את שאלות ההבהרה יש להפנות לאריק קודלר באמצעות דואר אלקטרוני [arik@yarkon-river.org.il](mailto:arik@yarkon-river.org.il) לא יאוחר מיום 1.5.2022. בנושא ההודעה יש לציין: "שאלות הבהרה – מכרז מסגרת פומבי מס' 3/2022 לביצוע עבודות קבלניות עבור רשות נחל הירקון".

3.3. תשובות לשאלות ההבהרה תשלחנה בכתב בלבד, במידת הצורך, לכל המציעים הפוטנציאליים שקיבלו את מסמכי המכרז. הבהרות כאמור יהו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז ועל כל מציע לצרף אותן להצעה כשהן חתומות על ידו.

3.4. המזמין רשאי, בכל עת, להכניס במסמכי המכרז שינויים ותיקונים, מכל מין וסוג שהוא, ו/או לשלוח למציעים מסמך הבהרות ו/או מידה נוסף ו/או דרישות או הוראות נוספות לאלו הכלולים במסמכי המכרז, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, בין ביוזמתו ובין בתשובה לשאלות המציעים.

3.5. מובהר בזאת כי בכל מקרה של סתירה בין האמור במסמכי ההבהרות ובין מסמכי המכרז המקוריים, יגבר האמור במסמכי ההבהרות. במקרה של סתירה בין מסמכי ההבהרות ובין עצמם, יגבר האמור בהבהרה המאוחרת יותר.

#### 4. תוקף ההצעה

4.1. ההצעה תהיה בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות.

4.2. המזמין יהא רשאי לדרוש מהמציעים להאריך את תוקף הצעתם לתקופה נוספת שתקבע על ידו, וזאת לפי שיקול דעתו הבלעדי, וכל אחד מהמציעים מתחייב להאריך את תוקף ההצעה מיד עם קבלת דרישת המזמין לכך.

#### 5. הגשת ההצעה :

5.1. **מסמכי המכרז** - את מסמכי המכרז ניתן להוריד באתר האינטרנט של הרשות, בכתובת [www.yarkon-river.org.il](http://www.yarkon-river.org.il).

#### 5.2. **מועד הגשת ההצעות**

5.2.1. המועד האחרון להגשת ההצעות הינו ביום 15.5.2022 בשעה 12:00 (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות למכרז"), לתיבת המכרזים שתוצב במשרדי רשות נחל הירקון, ברח' אוסישקין 9, תל אביב-יפו.

5.2.2. ההצעה שתוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל. משלוח ההצעה בדואר בכל דרך אחרת לא תתקבל ותגרום לפסילת ההצעה.

5.2.3. המזמין שומר לעצמו את הזכות, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להאריך את המועד האחרון להגשת ההצעות לתקופה נוספת, בהודעה שתשלח לכל המשתתפים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות.

#### 6. אופן הגשת ההצעות :

- 6.1. על המציע להגיש את הצעתו במעטפה במיועדת לכך, עליה יצוין אך ורק: "הצעה למכרז פומבי מספר "3/2022" פרט לכך לא יצוין על גבי המעטפה כל סימן היכר נוסף.
- 6.2. על המציע לצרף להצעתו את כל מסמכי המכרז (כמפורט בסעיף 2.1 לעיל), וכל מסמכי התשובות וההבהרות שנשלחו למשתתפים במכרז (אם נשלחו), כאשר הם חתומים על ידי המציע, וכן את יתר האישורים והמסמכים כנדרש בתנאי המכרז (כמפורט בסעיף 9 להלן).
- 6.3. מובהר בזאת למען הסר ספק, כי כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה ובהגשתה תחולנה על המציע בלבד.
- 6.4. בחתימתו על ההצעה ובהגשתה, מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכי המכרז ובתנאיה.

**7. הסתייגויות:**

כל שינוי ו/או תוספת שיעשו במסמכי המכרז, או כל הסתייגות לגביהם, ע"י תוספת בגוף המסמכים או במכתב לוואי או בכל דרך אחרת, לא יחייבו את המזמין, ועלול הדבר לגרום לפסילת ההצעה, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט של המזמין.

**8. חתימות:**

- 8.1. על המציע לחתום על כל מסמך וכל עמוד ממסמכי ההצעה, לרבות בכל עמוד של מסמכי המכרז.
- 8.2. בחתימתו על ההצעה ובהגשתה, מאשר המציע את הסכמתו לכל האמור במסמכי המכרז ובתנאיו.

**9. האישורים והמסמכים שיש לצרף להצעה:**

- 9.1. אישור בדבר מורשי החתימה של המציע.
- 9.2. אישור בר תוקף מפקיד השומה ו/או רואה חשבון המעיד על ניהול ספרי חשבונות ופנקסים על פי פקודת מס הכנסה וחוק מס ערך מוסף.
- 9.3. אישור תקף על ניהול ספרי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו-1976.
- 9.4. אישור על היות המציע עוסק מורשה.
- 9.5. רישיון קבלן תקף לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט - 1969, בענף ובסיווג מבין הרשימה שבסעיף 1.1.1 לעיל, אשר המציע מבקש לנקוב בהצעתו.
- 9.6. פירוט בדבר ניסיון מקצועי רלוונטי של המציע, כנדרש בסעיף 1.1.2 לעיל, בצירוף אסמכתאות והמלצות מלקוחות.
- 9.7. תצהיר בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

**10. ביטוח**

- 10.1. תשומת לב המציעים מופנית לדרישות הרשות לקיום ביטוחים על ידי המציע שיזכה במכרז, כמצוין בסעיף 14 לחוזה (במסמך ד') ובנספחי הביטוח המצורפים **נספחים 3 ו-3(א)** לחוזה. כל בקשה לשינוי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות ו/או שינוי כלשהו לדרישות הביטוח.
- 10.2. מובהר בזאת כי **אין צורך** להגיש יחד עם ההצעה למכרז את "אישור הביטוח" (נספח 3(א)) לחוזה) חתום על ידי מבטחי המציע.

**11. מחיר ההצעה :**

- 11.1. מכרז זה מפורסם בשיטת של הנחה ממחירון דקל.
- 11.2. על המציעים לנקוב בטופס הצעת המחיר (מסמך ב') את הענפים לגביהם מתייחסת הצעתו ואת אחוז ההנחה האחידה המוצעת על ידו לכל מחירי היחידה במחירון דקל.
- 11.3. **המציעים חייבים לנקוב בהצעתם סוג ענף אחד לפחות וכן שיעור הנחה כלשהו (לפחות 0.01% הנחה) על מחירון דקל. ההנחה שינקוב המציע תהיה אחידה ותחול על כל מחירי היחידה הנקובים במחירון דקל. לא מילא המציע את טופס ההצעה כנדרש, תהיה הרשות רשאית לפסול את הצעתו.**
- 11.4. מובהר בזאת, כי מחירי היחידה הנקובים במחירון דקל, **לאחר ההנחה שהציע המציע בהצעתו**, כוללים את כל העבודות, הציוד, החומרים, חומרי העזר, כח אדם, עבודות ההכנה והעזר, תשלומי חובה, הסדרי בטיחות, הסדרי תנועה (אך לא כולל העסקת שוטרים במידת הצורך), ההוצאות הכרוכות והנובעות מביצוע כל התיאומים ומקבלת כל ההיתרים והאישורים הדרושים לשם ביצוע העבודות מכל רשות מוסמכת ומכל צד שלישי שהם, לרבות כל תשלום שידרש על ידם.
- 11.5. במסגרת מכרז זה, רשאי כל מציע להגיש הצעה אחת בלבד. הרשות רשאית לפסול כל הצעה אשר מוגשת בניגוד לאמור בסעיף זה.

**12. אופן קביעת המציעים הזוכים :**

- 12.1. כאמור, הרשות מקימה מאגר קבלנים, אליהם תפנה הרשות בבקשה לבצע את העבודות, על פי צרכי הרשות ו/או בשעת חירום.
- 12.2. מבין ככלל המציעים אשר עמדו בתנאי הסף ובדרישות ההליך תבחר הרשות **5 קבלנים** אשר הצעותיהם היו הזולות ביותר ביחס לכל אחת מהקטגוריות המנויות בסעיף 1.1.1 דלעיל.
- 12.3. **חלוקת העבודה בין המציעים הזוכים :** חלוקת העבודה בין המציעים הזוכים תיעשה על פי שיקול דעתה הבלעדי של הרשות, אשר תהיה רשאית לשקול במסגרת החלטתה בדבר חלוקת העבודות בין המציעים הזוכים, בין היתר, את עמידתו של כל אחד מהמציעים הזוכים בהתחייבותיו החוזיות; שביעות רצונה מטיב ואיכות שירותיו של כל אחד

מהמציעים הזוכים; אופן התנהלותו ועמידתו בלוחות זמנים; זמינותו של כל אחד מהמציעים הזוכים ויכולותיו לעמוד בלוחות הזמנים לביצוע המטלה הספציפית; התמורה אשר התבקשה על ידי כל אחד מהמציעים הזוכים בגין ביצוע העבודות כמפורט בטופס הצעת המחיר, ומידת התאמתו של כל אחד מהמציעים הזוכים לביצוע המטלה הספציפית.

- 12.4. למען הסר ספק, אין המזמין מתחייב לקבל את ההצעה הכספית בעל שיעור ההנחה הגבוהה ביותר או כל הצעה שהיא.
- 12.5. המזמין יהיה רשאי, בכל עת לפני בחירת הזוכה, לבוא בדברים עם כל מציע אודות הצעתו, לרבות השלמת פרטים חסרים ו/או הבהרות לפרטים קיימים ו/או כל עניין הדרוש לצורך בחירת הזוכה.
- 12.6. המזמין שומר לעצמו את הזכות לבטל את המכרז ו/או לא לחתום על החוזה ו/או לא לבצעו כולו או מקצתו מכל סיבה שהיא בהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, כאשר למציעים לא תהיה כלפי המזמין כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה מכל סוג שהוא בעניין זה.
- 12.7. תשומת לב המציעים מופנית לכך שהמזמין אינו מחויב לבצע עבודות בהיקף מסוים, וכי הוא מתכוון לבצע את העבודות בכמות ובמועדים ובאתרים כפי שיקבעו על ידו, מעת לעת ולפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט.
- 12.8. בכל מקרה, המציע יהיה רשאי לפנות לנותני שירות ו/או קבלנים אחרים, גם אם אלא אינם כלולים ברשימת נותני השירות, לצורך ביצוע העבודות והכל על פי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין.

### 13. הודעה לזוכה והתקשרות:

- 13.1. המזמין יודיע לכל אחד מהזוכים בכתב על זכייתו במכרז.
- 13.2. תוך 14 יום ממועד ההודעה כאמור, ימציא כל אחד מהזוכים את המסמכים והאישורים שעליו להמציא כמפורט במסמכי המכרז, ובכפוף לאישור המזמין יחתום על החוזה.
- 13.3. המזמין יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לנהל משא ומתן עם הזוכה לאחר זכייתו וקודם לחתימת החוזה.
- 13.4. לא חתם הזוכה על החוזה ו/או לא המציא כל מסמך אחר שנדרש להמציאו - רשאי המזמין לבטל את זכייתו. במקרה כאמור יהיה המזמין זכאי לבחור בזוכה חילופי מבין המציעים האחרים.
- 13.5. הפר הזוכה את התחייבויותיו כלפיו המזמין וכתוצאה מכך בוטל החוזה מולו, יהיה המזמין זכאי לבחור מבין המציעים האחרים קבלן חילופי.
- 13.6. רק לאחר מילוי התנאים המפורטים לעיל על ידי כל אחד מהמציעים הזוכה וחתימת החוזה, יודיע המזמין בכתב ליתר המשתתפים על אי זכייתם במכרז.

## מסמך ב' - טופס הצעת המציע

לכבוד  
רשות נחל הירקון  
רחוב אוסישקין 9,  
תל – אביב  
א.ג.נ.,

הנדון: מכרז מסגרת פומבי מס' 3/2022 לביצוע עבודות קבלניות עבור רשות נחל הירקון ("המכרז")

1. אנו הח"מ, \_\_\_\_\_, מתכבדים בזאת להגיש הצעתנו המחייבת והבלתי חוזרת, למכרז לאחר שקראנו בעיון ובחנו את כל מסמכי המכרז, בין שצורפו ובין שלא צורפו, והבנו את כל האמור במסמכי המכרז.
2. ולאחר שביקרנו באתרים המיועדים לביצוע העבודות ובדקנו את כל התנאים המיוחדים, כגון: עבודה בסמוך למתקנים קיימים, עבודה בשלבים, מצב הקרקע, דרכי גישה, וכל הגורמים האחרים הקשורים לביצוע העבודות.
3. ולאחר שבדקנו את כל הפרטים בקשר לעבודות נשוא המכרז, ולאחר שהתברר לנו כי כל המסמכים המהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז ו/או מהחוזה כוללים את כל פרטי העבודה, החומרים והכמויות הדרושות לביצוע הפרויקט בשלמותו.
4. הננו מציעים לבצע את העבודות, השירותים וכל יתר התחייבויותינו בהתאם לכל הוראות ודרישות מסמכי המכרז והחוזה, בענפים (יש לנקוב במספרי ענף בלבד): \_\_\_\_\_, בתמורה להנחה אחידה **ממחירון דקל** בשיעור של \_\_\_\_\_% (במילים \_\_\_\_\_ אחוז הנחה).
5. הננו מצהירים בזאת, כי הצעתנו כוללת את כל החומרים, כל העבודות הדרושות לשם ביצוע מקצועי מושלם בהתאם לתנאי החוזה ובכלל זה גם עבודות הלוואי, ההכנה וההוצאות הבלתי נראות מראש, עבודה בשלבים (אם יידרש), עבודות בשעות לא שגרתיות ובלילות (לרבות בימי שישי, שבת ערבי חג וחג, ימי שבתון וכו'), עבודות בלוח זמנים קצר, נקיטת כל אמצעי הזהירות והבטיחות, הובלת כל החומרים, כלי העבודה ו/או הציוד אל מקום העבודה ובכלל זה העמסתם ופריקתם, וכן הובלת עובדים אל מקום העבודה וממנו, החסנת החומרים, הכלים, המכונות וכו' ושמירתם, המסים הסוציאליים והאחרים, ארנונות, אגרות, הוצאות הבטוח וכו', בלאי ודמי בטלה של ציוד וכן הוצאות אחרות מכל סוג שהוא.
6. הננו מתחייבים לבצע ולהשלים את ביצוע העבודות המפורטות במסמכי המכרז ו/או החוזה ובהתאם להוראותיהם לפי מחירי יחידה במחירון דקל בהפחתה של שיעור ההנחה המוצע בסעיף 4 לעיל, בתוספת מע"מ.
7. הננו מצהירים בזאת, כי הצעתנו כוללת את כל הדרוש לביצוע העבודות המפורטות במכרז/חוזה, וכי באפשרותנו לבצע את העבודות על ידי הכוחות הטכניים והמקצועיים ועל ידי הציוד שברשותנו, במסגרת הזמנים שהמזין יקבע, וכי לא נבוא בתביעות כלשהן להפרשים כלשהם בקשר למחירי החוזה. כמו כן, הננו מצהירים כי מחיר הצעתנו כולל את כל הרווחים וכל ההוצאות הכלליות והאחרות העלולות להידרש לביצוע העבודות בשלמותן.



8. הננו מתחייבים לעמוד בהצעתנו לתקופה של 90 יום, הניתנת להארכה על פי תנאי המכרז, מהמועד האחרון להגשת הצעות.
9. עד אשר ייחתם טופס החוזה, אנו מסכימים לכך שתהיו זכאים לראות במסמכי המכרז, בצירוף הצעתנו זו, במידה וזו תתקבל על ידכם, כחוזה מחייב בינינו לביניכם.
10. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים להמציא את כל המסמכים הדרושים כמפורט בחוזה ולחתום על מסמכי החוזה בתוך 14 ימים מיום הודעתכם על קבלת הצעתנו.
11. ידוע לנו שאינכם מתחייבים לקבל את ההצעה הזולה ביותר ו/או הצעה כלשהי.

---

שם וחתימת המציע

אנו הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד / רו"ח של \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") מאשרים בזאת כי ה"ה \_\_\_\_\_, שהינם מורשי החתימה של המציע, חתמו בפנינו על מסמך זה.

---

עו"ד / רו"ח

---

תאריך

## מסמך ג'

### תצהיר בדבר קיום דיני העבודה לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

לכבוד  
רשות נחל הירקון  
רח' אוסישקין 9,  
תל אביב

א.נ.,  
אנו הח"מ, \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת  
וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש בתפקיד \_\_\_\_\_ ב- \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") והנני  
מוסמך ליתן תצהיר זה מטעם המציע.

2. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

- המציע או בעל זיקה אליו\* לא הורשעו\*\* ביותר משתי עבירות\*\*\*;
- המציע או בעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עבירות, אך במועד האחרון להגשת הצעות  
למכרז חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- \* "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976.
- \*\* "הורשעו" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02.
- \*\*\* "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים  
(איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א – 1991 ולעניין עסקאות  
לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב –  
2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.

3. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:

חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח – 1998  
(להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על המציע.

חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

4. למציע שסימן את חלופה ב' בסעיף ב' לעיל – יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות  
להלן:

חלופה (1) – המציע מעסיק פחות מ- 100 עובדים.

חלופה (2) – המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד  
העבודה הרווחה, והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק  
שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה, והשירותים  
החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא תחייב  
כאמור באותה חלופה (2) – הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום  
חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

5. למציע שסימן את חלופה ב' לעיל- המציע מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם הרשות(ככל שתהיה התקשרות כאמור).
6. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

---

חתימת המצהיר

**אישור**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עורך דין, מרחוב \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיעה ב \_\_\_\_\_ מר/גב' \_\_\_\_\_, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

---

חתימה וחותמת עו"ד

## מסמך ד' – החוזה

שנערך ונחתם בתל אביב ביום \_\_\_\_\_ לחודש \_\_\_\_\_ לשנת 2022.

**בין:** **רשות נחל הירקון**  
מרח' אוסישקין 9, תל אביב;  
(להלן: "המזמין")  
**מצד אחד;**

**ל בין:** \_\_\_\_\_  
; \_\_\_\_\_  
(להלן: "החברה")  
**מצד שני;**

**הואיל** והמזמין פרסם מכרז מסגרת פומבי מס' 3/2022 לביצוע עבודות קבלניות בענפי בניה שונים עבור רשות נחל הירקון (להלן, בהתאמה: "המכרז" ו-"העבודות").

**והואיל** והמזמין מעוניין למסור לחברה לבצע, מעת לעת, את העבודות באתרי המזמין בהתאם לצרכי המזמין ולפי הזמנה בכתב מאת המזמין.

**והואיל** והחברה הציעה לבצע עבור המזמין באופן שוטף את העבודות, הכל בהתאם ובכפוף לתנאים ולהוראות המפורטים בהסכם זה.

**והואיל** והחברה מצהירה כי הינה בעלת עסק עצמאי לביצוע עבודות קבלניות וכי יש לה את הניסיון, הכישורים, האמצעים, הציוד, כלי העבודה וכח אדם מיומן לבצע את העבודות, באיכות ראויה ובכמות הדרושה.

**והואיל** וברצון הצדדים להעלות על הכתב את המוסכם ביניהם.

### לפיכך הותנה, הוצהר והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

#### מבוא .1

1.1. המבוא להסכם זה והנספחים המצורפים אליו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

1.2. החברה מתחייבת לבצע עבור המזמין בהתאם לצורך את העבודות, כפי שיידרש מעת לעת ע"י נציג המזמין.

#### 2. התחייבויות והצהרות החברה

החברה מצהירה ומתחייבת בזאת כדלקמן:

2.1. החברה הינה בעלת רישיונות, כוח האדם, ידע מקצועי ומומחיות בעבודות מושא ההתקשרות, בענפים הנקובים בטופס הצעת המחיר (נספח (1) לחוזה זה).

2.2. החברה מתחייבת להעסיק עובדים מנוסים, אחראיים ומקצועיים במספר ובהיקפים הדרושים לביצוע העבודות ברמה מקצועית גבוהה, בזמינות ובלוח הזמנים שייקבע על ידי המזמין. העובדים שיועסקו על-ידי החברה יהיו בעלי היכולת והכישורים התואמים את אופי העבודות.

2.3. מובהר, כי אם וככל שיפקע איזה מהרישיונות הנדרשים לביצוע העבודות במהלך תקופת ההתקשרות על פי הסכם זה, מתחייבת החברה להודיע על כך בכתב למזמין באופן מידוי. במקרה כאמור, המזמין יהיה רשאי לסיים את ההתקשרות על פי הסכם זה באופן מידוי, לפי שיקול דעתו הבלעדי ומבלי שהחברה תהיה זכאית לפיצוי כלשהו.

### 3. הזמנת עבודות, לוחות זמנים לביצוע וזמניות צוותי העבודה

3.1. ההזמנות לעבודות תעשנה טלפונית למוקד קריאות שיהיה זמין במשך כל שעות היממה. במקביל, תוצא הזמנה בכתב.

3.2. הזמנת עבודות בכתב תועבר לחברה, באמצעות פקס או דואר אלקטרוני. בכל הזמנת עבודות יופיעו הפרטים הבאים:

3.2.1. שם נציג המזמין (מאשר ביצוע העבודה);

3.2.2. אתר ביצוע העבודה;

3.2.3. לוחות הזמנים לביצוע העבודה;

3.2.4. תאריך האישור;

3.2.5. תנאים והנחיות מיוחדים לביצוע העבודה, ככל שישנם.

3.3. תנאי להנפקת צו התחלת עבודה על ידי המזמין הינו המצאת ערבות ביצוע ואישור קיום ביטוחים, כנדרש על פי הוראות חוזה זה להלן, בתוך פרק הזמן הנקוב בהזמנת עבודה.

3.4. החברה מתחייבת להשלים את העבודה שהוזמנה תוך הזמן הקצר ביותר ממועד קבלת הזמנת נציג המזמין, וזאת בהתאם לדחיפות העבודה שאת דרגתה יקבע נציג המזמין וללוח הזמנים שיקבע המזמין בהזמנה. מובהר בזאת, כי קבלת ההזמנה מאת נציג המזמין תהווה התחייבות לביצוע העבודה שהוזמנה.

לעניין חוזה זה, נציג המזמין הינו מנהל רשות נחל הירקון (להלן: "המנהל") או כל עובד המזמין שהוסמך בכתב על ידו, בהודעה שנמסרה לחברה בכתב, לשמש כנציג המזמין.

3.5. מבלי לגרוע מהאמור, לעבודות "דחופות", כפי שהוגדרו ע"י המזמין, יועמד צוות עבודה לרשות המזמין תוך שעה ממועד ההזמנה הטלפונית. מוסכם ומובהר בזאת, כי במקרה של עבודה "דחופה", העבודות יבוצעו ברציפות עד לפתרון הבעיה נשוא הזמנת העבודה.

3.6. מובהר ומוסכם על הצדדים כי אין בהסכם זה כדי לחייב את המזמין להזמין מהחברה עבודות בהיקף כלשהו, וכי אין בהסכם זה כדי להעניק לחברה בלעדיות בביצוע העבודות נשוא הסכם זה, והמזמין יהיה רשאי לבצע עבודות דומות גם באמצעות חברות נוספות לפי

שיקול דעתו, לרבות במקרים בהם מחירי החברה יהיו גבוהים מאלה שיוכל המזמין לקבל מתברות אחרות. סעיף זה הינו תנאי יסודי ועיקרי בהסכם.

3.7. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אם וככל שהמזמין יחליט להתקשר עם יותר ממציע אחד לקבלת השירותים ביחס לענף מסויים מבין הענפים נשוא המכרז, אזי חלוקת העבודה בין המציעים הזוכים תיעשה על פי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, אשר יהיה רשאי לשקול במסגרת החלטתו בדבר חלוקת העבודות בין המציעים הזוכים, בין היתר, את עמידתו של כל אחד מהם בהתחייבויותיו החוזיות; שביעות רצונו של המזמין מטיב ואיכות שירותיו של כל אחד מהמציעים הזוכים; אופן התנהלותו ועמידתו בלוחות זמנים; זמינותו של כל אחד מהמציעים הזוכים ויכולותיו לעמוד בלוחות הזמנים לביצוע המטלה הספציפית; התמורה אשר התבקשה על ידי כל אחד מהמציעים הזוכים בגין ביצוע העבודות כמפורט בטופס הצעת המחיר, ומידת התאמתו של כל אחד מהמציעים הזוכים לביצוע המטלה הספציפית. לחברה לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין ו/או מי מטעמו בקשר עם החלטת המזמין על מסירת מטלות לביצוע.

#### 4. אופן ביצוע העבודות

4.1. העבודות יבוצעו בהתאם להזמנת העבודה ולפי הוראות והנחיות המנהל או מי מטעמו, כפי שינתנו מעת לעת.

4.2. החברה מתחייבת לבצע את העבודות בזהירות, במיומנות, בנאמנות וברמה מקצועית מעולה, בכפוף לאמור בכל דין, בהתאם לדרישות הרשויות, לחוקי התכנון והבנייה, ולתקנים הישראליים, תוך שמירה על הסדר והניקיון.

4.3. החברה מצהירה כי ידועות לה היטב כל הוראות הזהירות והבטיחות ו/או הוראות כל דין, החלות על ביצוע העבודות והיא מתחייבת לקיימן.

4.4. החברה תדווח למנהל על כל פגם ו/או פיגור בעבודתה, מיד עם התגלותו של הפגם ו/או הפיגור האמור.

4.5. לא הודיעה החברה למנהל על כל פגם ו/או פיגור בעבודתה כאמור לעיל, תישא החברה באחריות מלאה לפגם ו/או הפיגור כאמור ובכל נזק שנגרם למזמין או לכל צד ג' עקב הפגם ו/או הפיגור האמור ויראו באי הודעה כאמור הפרת תנאי חוזה זה על ידי החברה.

4.6. הנחיות המזמין ו/או המנהל ו/או מי מטעמו לביצוע העבודות לא ישחררו את החברה מאחריותה המקצועית לביצוע העבודות או כל חלק מהן.

4.7. החברה מתחייבת להעמיד לטובת ביצוע העבודות את כל פרטי הציוד הדרושים.

4.8. החברה תהיה אחראית להשגת כל האישורים ו/או הרישיונות ו/או ההיתרים הדרושים לביצוע העבודות מכל רשות מוסמכת על חשבונה ואחריותה.

4.9. החברה מתחייבת לספק על חשבונה את כוח האדם הדרוש לביצוע העבודות, בהתאם לדרישות המזמין, את ההשגחה עליהם, אמצעי תחבורה עבורם וכל דבר אחר הכרוך בתנאי העסקתם.

- 4.10. החברה מתחייבת להעסיק עובדים מקצועיים ואחרים בהתאם לצוות שיידרש לשם ביצוע העבודות. המזמין יהיה רשאי לדרוש בכל עת את החלפתו של כל אחד מעובדי החברה, לרבות מנהל העבודה, על פי שיקול דעתו.
- 4.11. החברה תנקוט בכל אמצעי הבטיחות, הגהות והזהירות הדרושים מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות. הכל בהתאם לדרישות ולכל נוהלי הבטיחות הקשורים לבצוע העבודות.
- בכלל זה החברה וכל מי מטעמה, עובדיה וקבלני משנה שלה, יעמדו בכל דרישות הבטיחות הקבועות בחוקים ובתקנות הבטיחות בעבודה וע"פ כל דין, לרבות: חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד - 1954; פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש), תשי"ל - 1970, תקנות הבניה; תקנות העגורנים; תקנות ציוד מגן אישי, תקנים ישראלים, עבודה ברעש, מפרטים ועוד.
- 4.12. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור, באחריות החברה למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי, הוראות ההסכם הקיבוצי בענף הבניה לעניין תנאים סוציאליים וחוק ביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, באופן שכל עובדי ושליחי החברה יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.
- 4.13. החברה תכין ותבצע על חשבונה את כל הבדיקות ו/או המסמכים בקשר לעבודות, בהתאם לדרישות המזמין והנחיותיו.
- 4.14. כל הפסולת אשר תיווצר כתוצאה מעבודות החברה תפונה לאתרים מורשים בלבד. לדרישת המזמין החברה תציג בפניו אסמכתאות בכתב לפינוי וסילוק הפסולת לאתרים מורשים כאמור. פינוי וסילוק הפסולת כאמור יבוצעו על חשבון החברה, אשר תישא בכל ההוצאות התשלומים וההיטלים הכרוכים בכך.

## 5. עבודות בתאום

- 5.1. החברה חייבת לתאם את ביצוע העבודות עם המנהל ו/או מי מטעמו, על מנת להבטיח את ביצוען ללא הפרעה לפעילותם הרציפה של מתקני המזמין.
- 5.2. החברה תימנע מכל הפרעה לעובדי המזמין ו/או קבלנים מטעמו.

## 6. צוותי העבודה והציוד הנדרש

- 6.1. החברה תעסיק מנהל העבודה, אשר יהיה מנהל עבודה מוסמך על ידי משרד העבודה, בהיקף משרה ובעל כישורים ההולמים את סוג העבודות, בהתאם להוראות המזמין והנחיותיו.
- 6.2. החברה תספק את כל הציוד, החומרים, האביזרים, הכלים וכל יתר הפרטים הדרושים לביצוע יעיל, מדויק ומקצועי של העבודות, בכמות ובאיכות הנדרשות לצורך ביצוען.
- 6.3. החברה תהא אחראית לשמירתם הבטוחה של הציוד והחומרים באתר ביצוע העבודות.

**7. מסירת העבודות למזמין**

7.1. העבודה שהוזמנה תיחשב כמושלמת וגמורה רק אחרי קבלתה ע"י המזמין ו/או נציגיו, ללא כל הסתייגויות.

7.2. החברה תבצע כל שנוי שיידרש ע"י המזמין או נציגיו והנוגע לטיב העבודה, ללא דיחוי ועל חשבונה עד למסירת העבודה למזמין.

**8. סודיות המידע והמסמכים**

8.1. החברה (לרבות עובדיה, שלוחיה וכל הבא מטעמה) מתחייבת לשמור על סודיות כל החומר והמידע הנוגע לעבודתה.

8.2. מבלי לגרוע מאחריותה על פי כל דין, תנקוט החברה וכל הבאים מטעמה בכל האמצעים בכדי לשמור שמירה מעולה על כל המסמכים המוחזקים על ידה בקשר לביצוע העבודות וכדי למנוע עיון בו מכל אדם, אשר המזמין לא התיר לו זאת.

8.3. התוכניות ו/או מסמכים שימסרו לחברה (אם ימסרו), לפני כל תחילת העבודות ו/או בקשר אליהן הם רכושו וקניינו הבלעדי של המזמין והחברה מתחייבת לא להעתיקם ולא לעשות בהם כולם או מקצתם כל שימוש, אלא, למטרת ביצוע העבודות בלבד.

**9. תקופת ההסכם**

9.1. הסכם זה יהיה בתוקף לשנה אחת, החל מתאריך \_\_\_\_\_ וכלה בתאריך \_\_\_\_\_ (להלן: "תקופת ההסכם").

9.2. המזמין יהיה רשאי להאריך את תקופת ההסכם לתקופה של שנה נוספת, או חלק ממנה, בכל פעם, עד למקסימום של שלוש שנים נוספות, וזאת בהודעה שתישלח לחברה בכתב 30 יום לפני תום תקופת ההסכם וזאת עד לתקופה המקסימאלית של 4 שנים נוספות.

9.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המזמין יהיה רשאי לבטל את ההסכם בכל עת ומכל סיבה שהיא בהודעה שתימסר לחברה 14 יום מראש.

**10. התמורה**

10.1. בכפוף למילוי כל התחייבויות החברה עפ"י הסכם זה, המזמין ישלם לחברה עבור כל עבודה שהוזמנו ע"י המזמין מראש ובכתב ובוצעו ע"י החברה בפועל בהתאם למחירון דקל בהפחתה של שיעור ההנחה הקבוע כפי שפורט בטופס הצעת המציע המצורף **כנספח 1** לחוזה זה, בתוספת מע"מ (להלן: "התמורה").

10.2. מובהר ומצוהר בזאת כי התמורה, כוללת את כל הדרוש לביצוע העבודה, לרבות חומרי עזר, כוח האדם, ציוד, הובלה, עבודות הסימון, כל המסים, תשלומי החובה, ההוצאות וכל דבר אחר הנדרש לשם השלמת העבודות וכל יתר הדרוש לביצוע מושלם של העבודות בהתאם לדרישות והנחיות המזמין, למעט העסקת שוטר בשכר במידה שיידרש לצורך ביצוע עבודה מסוימת.



- 10.3. החברה תגיש עד ה- 10 בכל חודש חשבון לתשלום בהתאם לביצוע, בגין העבודות שהוזמנו וסופקו בחודש שחלף.
- 10.4. לכל חשבון יצורפו כל ההזמנות החתומות לתקופה עברה מוגש החשבון לתשלום ופירוט העבודות שבוצעו.
- 10.5. החשבוניות יוגשו ב-Hard Copy ובגיליון אלקטרוני ממוחשב (EXCEL) או בדרך אחרת בהתאם להנחיות המזמין.
- 10.6. התשלום לחברה יבוצע תוך 30 יום ממועד אישור החשבוניות ע"י כל אחד מיחיד המזמין, וכנגד הגשת חשבונית מס כדין למשרדי המזמין.
- 10.7. מובהר בזאת, כי לא יאושרו חשבוניות שנשלחו בדואר אלקטרוני או בע"פ, אלא רק הזמנות על גבי טפסי ההזמנה המצ"ב להסכם זה או בדרך אחרת שתאושר ע"י המזמין.
- 10.8. סכום התמורה יישאר קבוע בכל תקופת ההסכם ולא יתווספו אליו הפרשי הצמדה כלשהם ו/או ריבית כלשהי.

## 11. ביטול ההסכם

- 11.1. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 9 לעיל, המזמין רשאי לבטל מיידית את ההסכם בכל אחד מהמקרים הבאים:
- 11.1.1. החברה הפרה אחת או יותר מהתחייבויותיה עפ"י ההסכם ולא תיקנה את ההפרה לאחר שקיבלה התראה על כך מראש ובכתב, ותוך הזמן שנקבע בהתראה.
- 11.1.2. המזמין התרה בחברה כי העבודות המבוצעות על ידה, כולן או מקצתן, אינן לשביעות רצונו, והחברה לא נקטה, מיד עם קבלת התראה זו, צעדים נאותים לשיפור העבודות לשביעות רצונו של המזמין.
- 11.1.3. החברה ו/או מי מנהליה הורשעו בעבירה על דיני איכות סביבה.
- 11.2. בוטל ההסכם כאמור לעיל ישלם המזמין לחברה, בכפוף לשיפוי עבור נזקיו, את התמורה בגין העבודות או כל חלק מהן אשר בוצעו עד לתאריך ביטול ההסכם וטרם שולם עבורן ע"י המזמין, וזאת לסילוק גמור ומוחלט של כל המגיע לה.
- 11.3. השתמש המזמין בסמכות כלשהי מהסמכויות או בזכות כלשהי מהזכויות שהוקנו לו בהסכם זה, וביטל את ההסכם, כולו או מקצתו, לא תהיה לחברה עילת תביעה כלשהי נגד המזמין עקב ביטול ההסכם, והחברה לא תהיה זכאית לתבוע פיצוי או תשלום כלשהו בעד נזק, פגיעה במוניטין או הפסד העלולים להיגרם לה מסיבת הביטול.

## 12. תקופת הבדק

- 12.1. תקופת הבדק הינה 12 חודשים מהתאריך הנקוב באישור המזמין לקבלת העבודות. עם זאת, יהיה המזמין רשאי לנקוב בתקופת בדק שונה בטופס הזמנת העבודה, במקרים המתאימים לכך.

12.2. החברה מתחייבת לתקן מעת לעת ועל חשבונה את כל הפגמים, הליקויים, הקלקולים ו/או אי - התאמות שהתגלו במהלך תקופת הבדק, בהתאם להנחיותיו ולהוראותיו של המנהל ועל פי לוח הזמנים שיקבע על ידו.

12.3. התגלו בתקופת הבדק פגמים ו/או ליקויים כאמור, כולם או חלקם, שהחברה אחראית להם כאמור לעיל, תוארך תקופת הבדק, לאחר ביצוע התיקונים ע"י החברה ולגבי העבודות שתוקנו בלבד, לתקופה של 12 חודשים נוספים אשר מניינם יחל במועד סיום התיקונים וקבלתם ע"י המזמין (להלן: "**תקופת הבדק המוארכת**"). בתקופת הבדק המוארכת, יחולו על החברה כל התחייבויותיה בתקופת הבדק המקורית.

### 13. ערבויות

13.1. להבטחת התחייבויותיה על פי החוזה תמסור החברה למזמין, בתוך פרק הזמן הנקוב בהזמנת עבודה ערבות ביצוע בנקאית בסכום הנקוב בהזמנה, אשר יעמוד על 10% מאומדן המזמין את שווי העבודות נשוא ההזמנה (להלן: "**ערבות הביצוע**"). ערבות הביצוע תהיה בנוסח המופיע **בנספח (2)** לחוזה זה. ערבות הביצוע תהיה אוטונומית, בלתי מותנית, ותעמוד בתוקף עד למועד אישור החשבון הסופי.

13.2. ערבות הביצוע תשמש כבטחון למילוי מדויק של כל הוראות החוזה ע"י החברה.

13.3. המזמין יהיה רשאי לגבות את סכום ערבות הביצוע, כולה או מקצתה, בפעם אחת או במספר פעמים, ולהיפרע מתוכו בגין הנזקים, ההפסדים, ההוצאות והתשלומים שייגרמו לו.

13.4. בכל מקרה של מימוש ערבות הביצוע, כולה או מקצתה, מתחייבת החברה להשלים, בתוך 7 ימים ממועד מימוש הערבות, את סכום הערבות לסכומה המקורי כאמור לעיל.

13.5. להבטחת קיום התחייבויות החברה בתקופת הבדק, כהגדרתן בחוזה זה, תמציא החברה למזמין ערבות בנקאית אוטונומית ובלתי תלויה, בנוסח **נספח (2)**, בגובה של 5% מסכום החשבון הסופי המאושר (כולל מע"מ), אשר תהיה בתוקף למשך חודש לאחר גמר תקופת הבדק (המאוחרת ביותר) (להלן: "**ערבות הבדק**"). ההוראות בסעיף זה לדעיל יחולו גם על ערבות הבדק, בשינויים המתחייבים.

13.6. מבלי לגרוע מיתר הוראות החוזה, המזמין זכאי לחלט את ערבות הבדק, ולהשתמש בכספים על-פיה, לכיסוי כל המגיע לו מהחברה, עקב פגמים בטיב העבודות או עקב אי-מילוי חובות המוטלות על החברה על פי החוזה.

13.7. אין בהוצאת הערבויות ע"י החברה בכדי לגרוע מכל זכות ו/או סעד שיעמדו לרשות המזמין כנגד החברה על פי כל דין ו/או על פי חוזה זה, בגין הפרת התחייבויותיה על פי חוזה זה.

### 14. אחריות וביטוח

14.1. החברה תהא אחראית לכל נזק או הפסד שייגרמו למזמין ו/או לכל צד ג' ו/או לכל עובד ו/או לחברה, עקב ביצוע לקוי של העבודות, והיא מתחייבת לפצות ולשפות את המזמין בעד כל נזק או הפסד כאמור, מיד עם דרישתו הראשונה לכך.

- 14.2. מבלי לגרוע מאחריות החברה עפ"י כל דין ו/או עפ"י חוזה זה, מתחייבת בזה החברה לבצע ולקיים על חשבונה ועל אחריותה בכל משך תקופת החוזה וכל הארכה שלו, ביטוחים לכל הפחות כמפורט בנספח הביטוח המצ"ב **כנספח 3** לחוזה והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו, וימציא אישור על קיום הביטוחים כמפורט בנספח 3 (א) (כשהוא אינו מסויג) במעמד חתימת החוזה.
- 14.3. החברה תמציא למזמין אישור חדש, לפחות 15 יום לפני תום תוקפו של כל אישור, כל עוד היא מחויבת לכך עפ"י חוזה זה.
- 14.4. מובהר בזאת, כי הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח הינם דרישות מינימום והחברה רשאית לערוך ביטוחים נוספים על מנת לכסות את מלוא אחריותה.
- 14.5. החברה תישא לבדה בסכומי ההשתתפות העצמית בביטוחים הנ"ל.
- 15. כללי**
- 15.1. כל ויתור, ארכה או שינוי מטעם אחד הצדדים, לא יהיו בני תוקף, אלא אם נעשו בכתב ונחתמו על ידי אותו צד.
- 15.2. ויתור כאמור, על זכות ו/או הפרת חובה על ידי הצד שכנגד, לא ייחשבו לגבי זכויות ו/או הפרות כאמור, שיעשו מאוחר יותר, לרבות כאלו הדומות בטיבן לאלו שלגביהן ניתן הויתור.
16. מוסכם ומוצהר בזה כי אין בהסכם זה כדי ליצור יחסי עובד ומעביד בין החברה ו/או מי מעובדיה ובין המזמין, ולפיכך, עם סיומו של הסכם זה, לא תהיינה לחברה ו/או לעובדיה ו/או מי מטעמה כל תביעות ו/או טענות ו/או דרישות מכל מין ו/או סוג שהוא כלפי המזמין בכל הנוגע למהות היחסים בין הצדדים.
17. החברה אינה רשאית להעביר את זכויותיה ו/או חובותיה ו/או להסב את ההסכם, כולו או מקצתו, לאחרים, בלא לקבל אישור והסכמת המזמין בכתב ומראש.
18. מוצהר בזאת כי לחברה לא תהיה כל זכות קניינית מכל סוג שהוא, לרבות זכות עיכבון, במקרקעין נשוא העבודות ו/או בעבודות שתבוצענה.
19. כל הודעה או מסמך לעניין הסכם זה יישלח בדואר רשום לפי כתובות הצדדים בכותרת להסכם, וכל הודעה או מסמך שנשלח בדואר רשום כאמור, ייחשב שנתקבל על ידי הנמען תוך 3 ימים מתאריך המשלוח בדואר רשום.

### ולראייה באו הצדדים על החתום

\_\_\_\_\_  
החברה

\_\_\_\_\_  
המזמין

אישור עו"ד / רו"ח – כשהמציע היא תאגיד.

אני הח"מ \_\_\_\_\_ עו"ד/רו"ח מאשר בזאת כי על ההצעה חתמו

1. \_\_\_\_\_ .2. \_\_\_\_\_ , וכלי בחתימתם הם מוסמכים לחייב את התאגיד.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח

\_\_\_\_\_  
תאריך

### נספח 3 – נוסח ערבות ביצוע/בדק

לכבוד  
רשות נחל הירקון

א.נ.,

#### הנדון : כתב ערבות מס'

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ (להלן - "המבקש"), ולהבטחת התחייבויותיו של המבקש כלפיכם על-פי חוזה מס' 3/2022, הננו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום עד לסך של \_\_\_\_\_ ש"ח (במילים: \_\_\_\_\_) בתוספת הפרשי הצמדה למדד תשומות הבניה למגורים, המתפרסם מעת לעת ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - "סכום הערבות").
2. בערבות זו: "מדד הבסיס" - יהיה המדד האחרון הידוע במועד הגשת ההצעות למכרז (בנקודות \_\_\_\_\_), ו"המדד הקובע" - יהיה המדד האחרון הידוע במועד ביצוע התשלום בפועל עפ"י ערבות זו.
3. הננו מתחייבים לשלם לכם את סכום הערבות באופן מיידי ולא יאוחר מ- 3 ימים מהמועד בו הגיע אלינו דרישתכם הראשונה בכתב, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה כלשהי להוכיח או לנמק את דרישתכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש, ועצם דרישתכם כאמור לעיל תחייב אותנו בתשלום הסכום הנקוב בדרישה.
4. ערבותנו זו היא אוטונומית, מוחלטת ובלתי תלויה ולא נהיה זכאים לבטלה בשום פנים ויש לה תוקף עד ליום \_\_\_\_\_, וכל דרישה על פיה צריכה להימסר לנו בדואר רשום או במסירה אישית לפי כתובתנו, לא יאוחר מהמועד הנ"ל.
4. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק \_\_\_\_\_

סניף \_\_\_\_\_

### נספח 3

## תנאים מיוחדים לביטוחי הקבלן

**המזמינה לעניין סעיפי האחריות השיפוי והביטוח בחוזה זה משמעותם : רשות נחל ירקון ו/או הרשויות המרכיבות את רשות נחל ירקון ו/או חברות עירוניות ו/או תאגידים עירוניים ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחריהם ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם**

1. על הקבלן להחזיק בתוקף את כל הביטוחים, הנדרשים בקשר עם העבודות נשוא הסכם זה, במשך כל התקופה בה יהא הסכם זה בתוקף. עם זאת, את ביטוח אחריות מקצועית וחבות המוצר, על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד לא תמה תקופת ההתיישנות על פי דין לכל פעילות אשר נעשתה על ידו בקשר עם הסכם זה על נספחיו.
2. ביטוחי הקבלן המפורטים בנספח זה יכללו ויתור על כל זכות תחלוף (שיבוב) של מבטחי הקבלן כלפי המזמין כל אדם אחר הבא בשמו של המזמין ו/או הפועל מטעמו, וכן כלפי כל הקבלנים, המתכננים, והיועצים הקשורים בביצוע העבודות, ובלבד שהאמור בדבר הויתור על זכות התחלוף לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
3. פרק ב' בביטוח עבודות קבלניות - ביטוח אחריות כלפי צד שלישי הנערכת על ידי הקבלן תורחב לכלול את המזמין (להלן: "יחידי המבוטח") כמבוטחים נוספים ותהייה כפופה לסעיף "אחריות צולבת", על פיו יראו את הביטוחים כאילו נערכו בנפרד עבור כל אחד מיחידי המבוטח.
4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן מתחייב הקבלן כי פוליסות ביטוח אחריות מקצועית תכלול בין היתר תקופת גילוי של 6 (ששה) חודשים ובביטוח חבות מוצרים תקופת גילוי של 12 (שנים עשר) חודשים לאחר תום תקופת הביטוח
5. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לגרוע ממנו, את ביטוחי אחריות מקצועית וחבות המוצר, על הקבלן להחזיק בתוקף כל עוד לא תמה תקופת ההתיישנות על פי דין. מוסכם בזה על הקבלן כי אי קיום הוראות סעיף זה תהווה הפרה של הוראות הסכם זה על ידי הקבלן (אף אם הסתיימו העבודות) על כל המשתמע מכך. במקרה כאמור המזמין יהיה רשאים (אך לא חייבים לנהוג כאמור בסעיף שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. להלן).
6. היה ולדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוחים נוספים ו/או משלימים כלשהם לביטוחי הקבלן, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוח המשלים ו/או הביטוח הנוסף כאמור. בכל ביטוח רכוש נוסף ו/או משלים כאמור ייכלל סעיף בדבר ויתור על זכות התחלוף כלפי המזמין וכל הבאים מטעמו, אולם הויתור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
7. ביטוחי הקבלן יכללו תנאי מפורש על פיו הינם ראשוניים וקודמים לכל ביטוח אשר נערך על ידי המזמין ומבטחי הקבלן מוותרים על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בדבר שיתוף ביטוחי המזמין, לרבות כל טענה ו/או זכות, כאמור בסעיף 59 לחוק חוזה הביטוח, התשמ"א - 1981, לרבות כל טענת "ביטוח כפלי" כלפי המזמין וכלפי מבטחיהם.
8. ביטוחי הקבלן הנערכים על פי דרישות נספח זה יכללו תנאי מפורש על פיו המבטח אינו רשאי לבטלם ו/או לצמצם את היקפם ו/או לשנות לרעה במשך תקופת הביטוח, אלא אם כן תישלח למזמין, הודעה בכתב, באמצעות דואר רשום, 60 (ששים) יום מראש על כוונתו לעשות זאת. וכי לא יהיה תוקף לביטוח ו/או לצמצום ו/או לשינוי לרעה שכאלו לגבי המזמין אם לא נשלחה הודעה כאמור ובטרם חלף 60 (ששים) הימים ממועד משלוח ההודעה הנ"ל.
9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו העבודות נשוא הסכם זה או חלק ממנו יבוצעו על ידי קבלן משנה מטעם הקבלן, מתחייב הקבלן לדאוג כי גם בידי קבלן המשנה תהיינה פוליסות ביטוח בהתאם למפורט בהסכם זה, לרבות בהתאם לתנאים ולסכומים הנדרשים באישור עריכת ביטוחי הקבלן.

למען הסר ספק מובהר בזאת, כי הקבלן הוא הנושא באחריות כלפי המזמין ו/או עובדיהם ו/או בגין מעשה ו/או מחדל בביצוע העבודות נושא ההסכם, לרבות עבודות אשר יבוצעו על ידי קבלני המשנה והוא יהיה אחראי לשפות ו/או לפצות את המזמין ו/או עובדיהם (בהתאם למקרה) בגין כל אובדן ו/או נזק, אשר ייגרם למי מהם, במישרין ו/או בעקיפין, עקב העבודות שבוצעו על ידי קבלן המשנה, בין אם אובדן ו/או נזק כאמור מכוסה במי מהפוליסות דלעיל ובין אם לאו.

10. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם, מוסכם כי בעת קרות מקרה ביטוח על פי איזו מפוליסות הביטוח הנערכות על פי הסכם זה, מתחייב הקבלן לפנות באופן מידי לחברת הביטוח ולהודיע לה על קרות האירוע, ולדאוג כי נציג חברת הביטוח יגיע ללא דיחוי לאתר לבדיקת הנזק. מובהר, כי על הקבלן לפעול בהתאם להוראות נציג חברת הביטוח ולסייע לו ככל הנדרש, לרבות להעביר לידיו את כל המידע שידרוש.

11. בנוסף לאמור לעיל, הקבלן מתחייב לבצע את כל הפעולות, אשר תידרשנה להשבת המצב לקדמותו מיד לאחר קרות האירוע, לרבות פינוי פסולת והריסות. הקבלן יישא בכל ההוצאות שתידרשנה להשבת המצב לקדמותו המזמין יעביר אל הקבלן את הסכום שתשלם חברת הביטוח בגין הנזק, וסכום זה בלבד. למען הסר ספק מובהר, כי הקבלן יישא בכל ההוצאות מעבר לסכום האמור, אשר יועבר על ידי חברת הביטוח, וכי המזמין לא תחוב כלפי הקבלן בכל תשלום לכיסוי ההוצאות כאמור.

12. בנוסף לאמור לעיל, מוסכם בזה כי תגמולי הביטוח לפי פרק א' "ביטוח העבודות" בפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות, בגין נזקי רכוש, ישולמו ישירות למזמין, אלא אם המזמין הורתה אחרת בכתב למבטח. מוסכם בזה כי פוליסת הביטוח תכלול הוראה מתאימה לעניין זה. תיקן הקבלן בעצמו נזק המכוסה לפי הסכם הביטוח כאמור, בשלמותו, לשביעות רצונו של מנהל הפרויקט מטעם המזמין ( ככל שישנו מנהל פרויקט באתר), או שטרם קיבל מאת המזמין תשלום עבור העבודה שניזוקה, מתחייבת המזמין להורות למבטח על תשלום תגמולי הביטוח לידי הקבלן עד לגובה הסכום הדרוש לשם קימום האבדן או הנזק אך לא יותר מאשר הסכומים ששולמו בפועל ע"י מבטחי הקבלן.

13. מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה מוסכם, כי בכל מקרה של נזק לעבודות המבוטחות בהתאם להסכם זה, על הקבלן מוטלת החובה לפעול בהתאם לנהלים שיימסרו לו על ידי שמאי מטעם חברת הביטוח ו/או המזמין ו/או מנהל הפרויקט מטעם המזמין ( ככל שקיים מנהל פרויקט באתר)

בהקשר זה מובהר כי אין בעריכת הביטוחים הנ"ל על ידי הקבלן כדי לצמצם ו/או לגרוע בצורה כלשהי מהתחייבותיו על פי הסכם זה.

14. בכל פעם שמבטחו של הקבלן יודיע המזמין כי מי מביטוחי הקבלן עומד להיות מצומצם או משונה לרעה או מבוטל בתקופת הביטוח, כאמור בסעיף 8 לעיל, מתחייב הקבלן לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הצמצום ו/או השנינו לרעה ו/או ביטול הביטוח כאמור.

15. בנוסף לאמור לעיל, בכפוף לקבלת דרישה בכתב המזמין מתחייב הקבלן להמציא המזמין בתוך 14 (ארבעה עשר) ימים ממועד קבלת הדרישה, העתקים מפוליסות הביטוח לגבי אותם הביטוחים שהתחייב לקיימם ו/או החלים עליו על פי הסכם זה ו/או על פי דין ו/או על פי החלטתו בקשר עם העבודות ואשר אינם נכללים במסגרת נספח "אישור ביטוחי הקבלן", **כמו כן מתחייב הקבלן לתקן את פוליסות הביטוח על פי דרישות המזמין, כדי להתאימן להוראות הסכם זה.**

16. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי גבולות האחריות ו/או תנאי הביטוח המתחייבים מן האמור בהסכם זה ובאישור עריכת ביטוחי הקבלן, **הינם בדבר דרישה מינימאלית המוטלת על הקבלן**, ועל הקבלן לבחון את חשיפתו לנזקים ולחבויות ולקבוע את גבולות האחריות ותנאי הביטוח בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר, כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כלפי המזמין ו/או מי מטעמם בכל הקשור לגבולות האחריות המינימאליים כאמור.

17. בנוסף לאמור לעיל ומבלי לפגוע בכלליות האמור, נקבע כי הפרה ו/או אי קיום בתום לב של תנאי מתנאי איזו מפוליסות הביטוח על ידי הקבלן ו/או עובדיו ומנהליו לא יפגעו בזכויות המזמין, על פי ביטוחים אלו.

18. כמו כן ומבלי לגרוע מהאמור לעיל ולהלן, הקבלן יהיה אחראי לשפות את המזמין באופן מלא, בגין כל נזק, אשר ייגרם להם (או למי מהם) עקב אי כיסוי ביטוחי הנובע מהפרה ו/או אי קיום תנאי מתנאי איזו מהפוליסות על ידי הקבלן ו/או מנהליו ו/או העובדים המועסקים על ידו ו/או על ידי הפועלים מטעמו ו/או בשמו ו/או עבורו.
19. המזמין רשאי (אך לא חייב) לבדוק את אישורי הביטוח ו/או פוליסות הביטוח שיומצאו על ידי הקבלן כאמור לעיל. הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של המזמין ביחס לאישורי הביטוח, אין באמור לעיל כדי להטיל על המזמין ו/או על כל מי מטעמו כל חובה ו/או אחריות שהיא בכל הקשור לאישורי הביטוח כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי היעדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה ועל פי הוראות כל דין.
20. הקבלן מתחייב לשלם את פרמיות הביטוח בגין הפוליסות המפורטות באישור ביטוחי הקבלן, וכל תשלום אחר שיידרש על ידי חברת הביטוח בקשר להן במועד ולמלא אחר כל הוראות הפוליסות הנ"ל כלשונן ומבלי לפגוע בכלליות האמור, לשמור על הוראות הבטיחות והזהירות הנכללות בפוליסות הביטוח, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם ולדאוג ולוודא כי הפוליסות תהיינה בתוקף במשך כל תקופת ביצוע העבודות.
21. לא ביצע ו/או לא קיים הקבלן את הביטוחים אשר התחייב לבצע על פי הסכם זה או מי מהם, יהיה המזמין רשאי אך לא חייב ומבלי לפגוע בזכויותיו לפי הסכם זה או על פי דין, לערוך את הביטוחים כולם או חלקם (בהתאם להחלטת המזמין) תחתיו ולשלם את דמי הביטוח על חשבונו של הקבלן. כל סכום המזמין שילם או התחייב בתשלומו כאמור יוחזר מיד המזמין על פי דרישתו הראשונה בתוספת תקורה מוסכמת בשיעור של 20%. לחלופין ומבלי לפגוע בזכויות המזמין על פי הוראות סעיף זה, המזמין יהיה רשאי לנכות סכומים אלו מכל סכום שיגיע ממנה לקבלן בכל זמן שהוא, וכן יהיה המזמין רשאי לגבותם מהקבלן בכל דרך אחרת.
22. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בסעיף זה לעיל, בכל שלבי ביצוע העבודות מתחייב הקבלן למלא אחר כל דרישות והוראות החוק לביטוח לאומי והחוק לביטוח בריאות ממלכתי וכל הצווים, תקנות וכדומה, שהותקנו לפי החוקים הנ"ל, ובעיקר אך מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל באופן שכל עובדיו ושליחיו שיועסקו בביצוע העבודות, באופן מקרי או זמני, יהיו בכל עת ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות זכאים לכל הזכויות שעל פי החוקים הנ"ל.
23. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בכל מקום בהסכם זה, מתחייב הקבלן לקיים את כל הוראות החוקים והתקנות בדבר בטיחות בעבודה וכן את כל הוראות מכבי האש ו/או כל מזמין אחרת בדבר אמצעי זהירות ומניעת נזקים אותם יש לקיים באתר ביצוע העבודות.
24. הקבלן מתחייב לקיים על חשבונו את כל דרישות המזמין ו/או המבטחים בכל הקשור להגנה על העבודות בשלבי ביצוען ו/או לאחר מסירתן לרבות ובמפורש כל הנוגע להתקנת ו/או לנקיטת אמצעי הגנה כנגד נזקי טבע.
25. הקבלן מתחייב לקיים שמירה נאותה על הרכוש, הציוד והכלים המובאים על ידו אל אתר ביצוע העבודות.
26. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, מתחייב הקבלן כי בכל שלבי ביצוע עבודותיו ו/או לאחר מסירתן, לקיים במלואן את כל דרישות הגופים ו/או החברות בעלי הזכות במקרקעין בהם מתבצעות העבודות נשוא הסכם זה ולהשיג את אישורם לביצוע העבודות לרבות על פי הסכמים שנחתמו בין מי מהם לבין המזמין. המזמין מתחייב להעביר אל הקבלן כל מסמך התחייבות כנ"ל.
27. כל הוראה בסעיף זה בקשר לביטוח אינה באה לגרוע מכוחם של הוראות ההסכם בדבר אחריותו הבלעדית של הקבלן לנזקים באם יגרמו כאמור בסעיפים אחרים בהסכם זה ו/או על פי הדין.
28. הקבלן מצהיר בזאת כי פוליסות הביטוח שתופקנה על ידו עבור פרויקט זה, ופרויקט זה בלבד, יכללן את ההרחבות המצ"ב, המתייחסות לכ"א מפרקי הפוליסה לביטוח עבודות קבלניות, וכן הפוליסות לביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצרים.



הפוליסות כוללות כיסוי אחריותם של המזמין **כמפורט ברישא למסמך זה**, הקבלן, קבלני המשנה של הקבלן בכל דרגה שהיא וכל אלה הבאים מכוחם, מפני אובדן, נזק ואחריות הקשורים ו/או הנובעים מביצוע העבודות.

**מכרז מסגרת לביצוע עבודות שונות, לרבות אך בלתי מוגבל לעבודות בנייה, פיתוח, בטונים, שיפוצים, עבודות אבן/קונסטרוקציות לעומס אדם וגשרי צנרת, חשמל ותקשורת, מיזוג אויר, מתקני תבקורה לרבות מערכות כיבוי אש, בריכות מים, כבישים, תשתיות ופיתוח, עבודות אספלט, חציבה ועפר, מערכות תאורה, גשרים, בטונים ובטון דרוך לגשרים, נמלים, עבודות ימיות, מערכות אלקטרומכניות וכל הקשור בעבודות השונות עבור רשות הנחל.**

ביטוח עבודות קבלניות כולל פרקי ביטוח כדלקמן:

**1. פרק א' - ביטוח העבודות הקבלניות:**

אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי שייגרמו באתר לעבודות במשך תקופת הביטוח. הכיסוי יחול גם על עבודות אשר תבוצענה על ידי הקבלן או מי מטעמו או לטובתו שלא ע"י הקבלן עצמו.

שווי העבודות הקבלניות הינו ע"פ ערך הפרויקט.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

1.1. יכלל כיסוי להוצאות פינוי הריסות עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.6.1).

1.2. יכלל נזק לרכוש עליו עובדים עד לסך של 30% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.2).

1.3. יכלל כיסוי אבדן או נזק לרכוש סמוך השייך ליחיד מיחידי המבוטח או המזמין בסך של 20% מסכום הבטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.3).

1.4. יכלל כיסוי להוצאות בגין תכנון מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים אחרים, לרבות מנהלי תביעות אך למעט שמאות נגדית, לשם כינון האבדן או הנזק עד לסך של 10% מסכום הביטוח, לכל אירוע, על בסיס נזק ראשון. (הרחב 3.6.2).

1.5. יכלל כיסוי הנובע מתכנון לקוי ו/או עבודה לקוייה ו/או חמרים לקויים. (munich Re END 115 או נוסח לויס 3 DE) (נזק ישיר בשיעור של 40% משווי הפרויקט)

~~1.6. יכלל כיסוי לנזק הנובע מנזקי טבע ורעידת אדמה~~

1.7. יכלל כיסוי לתקופת הרצה למערכות אלקטרומכניות לתקופה של 60 יום בגין שבר מכני וקילקולים חשמליים. (סעיף 1.4.1.3 בפוליסה)

1.8. סכום הפיצוי במקרה של נזק יעמוד על מלוא כעלות כינונו מחדש של הרכוש.

1.9. הפוליסה תכלול סעיף תחזוקה "מורחבת" של 24 חודש, ~~אשר לאחריה תהיה בתוקף תקופת תחזוקה "רגילה" של 12 חודש נוספים~~ (סעיף 1.4.2, סעיף 5.8.2, וסעיף 9.7.2).

הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמין ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

מו"מ בזאת כי הכיסוי יישא בתוקפו גם לגבי חלקים שנמסרו או החל השימוש בהם ובכפוף לנוסח MR-116.

2. פרק ב' - ביטוח צד שלישי:

ביטוח אחריות חוקית כלפי הציבור. גבול האחריות לתובע הוא לא פחות מסכום של 10,000,000 ש"ח לאירוע ולא פחות מסכום של 10,000,000 ש"ח לתקופת הביטוח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

2.1. כל אדם, שאינו נכלל ברשימות השכר של המבוטח ייחשב כצד שלישי לצורך פוליסה זו, בתנאי שאינו מכוסה בפוליסת חבות מעבידים של המבוטח.

2.2. יצוין במפורש בפוליסה כי המזמין ייחשב לצורך פוליסה זו כצד שלישי.

2.3. הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקי זיהום סביבתי תאונתי.

2.4. הפוליסה כוללת הרחבות בגין נזק ישיר עקב פגיעה בצינורות, כבלים ומתקנים תת קרקעיים בגבול של 2,000,000 ש"ח למקרה, נזק תוצאתי כתוצאה מפגיעה בצינורות, כבלים ומתקנים תת קרקעיים עד לסך 2,000,000 ש"ח ( Endorsement 102 ) ( הרחבה 7.2 ).

2.5. הפוליסה מכסה, בין היתר, נזקים שיגרמו לרכוש עקב פעילות של הקבלן מעבר למבוטח ע"פ פרק א' לפוליסה וסייג 6.1. לפרק ב' מבוטל בזאת עד לסך של 2,000,000 ש"ח. ( Endorsement 119 )

2.6. סייג 6.3. ( רכוש בשליטתו ו/או בחזקתו של המבוטח ) לא יחול על רכוש הנמצא בחזקתו ו/או שליטתו לתקופת העבודה בלבד.

2.7. הפוליסה תכלול כיסוי לתביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי כנגד המזמין (הרחבה 1 בתנאי ביט).

2.4. הפוליסה כוללת כיסוי לנזקי רעד ו/או הסרת משען ו/או החלשה של תמך בגבול אחריות של 2,000,000 ש"ח לאירוע, הכלול בגבול האחריות של הפוליסה. ( הרחבה 2 לתנאי ביט ) ( Endorsement 120 ) (הרחבה 7.3).

2.5. הפוליסה כוללת כיסוי בגין נזקי גוף וגם או רכוש הנובעת משימוש בציוד מכני הנדסי ו/או מכונה ניידת לרבות כזה הנחשב רכב ע"פ פקודת התעבורה ושלא חלה חובה לבטח כלים אלו ע"פ פקודת רכב מנועי ו/או ע"פ חוק הפיצויים לנפגעי תאונות דרכים התשל"ה 1976 על כל תיקוניו, גבול האחריות בגין הרחבה זו לא יעלה על 4,000,000 ש"ח לאירוע ועל 4,000,000 ש"ח לתקופת ביטוח, מעבר למבוטח בפוליסת הבטוח של הכלי המבוטח. ( הרחבות 7.4 ו 7.5 )

2.6. הפוליסה תכלול סעיף חבות צולבת וכן סעיף ויתור על זכות השיבוב כנגד המזמין ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון.

3. פרק ג' - ביטוח חבות מעבידים:

ביטוח חבות מעבידים עבור כל העובדים, קבלני המשנה ועובדיהם המועסקים בביצוע העבודות, בגבולות אחריות של 6,000,000 ש"ח לתובע ולסך של 20,000,000 ש"ח לאירוע אחד ולתקופת הביטוח.

על פרק זה חלות ההוראות הבאות:

3.1. לא תחול כל מגבלה בקשר עם העסקת נוער כחוק.

3.2. הביטוח חל על כל עובד של הקבלן, קבלן משנה שלו ועובדיו של קבלן משנה כאמור, בין אם קיבל שכר מהקבלן ובין אם לאו.

3.3. הפוליסה אינה כוללת הסתייגות כל שהיא בגין עבודות בגובה או בעומק.

הפוליסה תכלול סעיף שיפוי וכן ויתור על זכות השיבוב כנגד **המזמין** ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בכוונת זדון. (הרחב 11.9).

#### 4. ביטוח אחריות מקצועית

ביטוח אחריות מקצועית לקבלן ולעובדיו וגם או לקבלני משנה וגם או לפועלים מטעמו, בגבול אחריות המבטח שלא יפחת מסך - 2,000,000 ש"ח למקרה ולתקופת ביטוח שנתית, בגין היפר חובה מקצועית, שמקורה במעשה או מחדל רשלני, טעות או השמטה שנעשו על ידי מי מיחיד המבוטח.

4.1. הביטוח אינו כפוף לכל הגבלה בדבר חריגה מסמכות, אבדן מסמכים ואמצעי מידע אחרים, מעשה מרמה על ידי עובד של המבוטח, אבדן שימוש או עיכוב בעקבות מקרה ביטוח.

4.2. בניגוד לכל האמור בכל מקום אחר בפוליסה או בדף הרשימה ונספחיה, הכיסוי ע"פ פוליסה זו כולל את אחריותה של המזמין הנובעת ממעשה או מחדל של הקבלן והבאים מטעמו. **אין באמור**

**כדי לפגוע בזכויות המבטח כנגד קבלני משנה של הקבלן**

4.3. הביטוח מורחב לכסות את המזמין בגין אחריותה למעשי ו/או מחדלי הקבלן ו/או הפועלים מטעמו. לעניין זה מורחב שם המבוטח לכלול את המזמין בכפוף לסעיף "אחריות צולבת".

4.4. התאריך הרטרואקטיבי על פי הביטוח לא יאוחר ממועד תחילת מתן השירותים.

4.5. במקרה שהביטוח בחברתנו לא יחודש מסיבה כלשהי ו/או יבוטל, והסיבה אינה אי תשלום הפרמיה ו/או נסיון הונאה של המבוטח, מוסכם כי תחול תקופת גילוי נזקים ותביעות למשך 6 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח ו/או בוטל הביטוח בחברתנו, וכל אירוע שאירע בתקופת הביטוח המקורית עליו תימסר הודעה במשך תקופת גילוי זו, ייחשב כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח, **ובתנאי כי לא נרכשה פוליסה אחרת המבטחת את אותה האחריות.**

#### 3. ביטוח חבות המוצר.

הביטוח מכסה אחריותו של הקבלן בגין נזק לגופו ו/או לרכושו של אדם או גוף כלשהו, אשר נגרם על ידי או עקב מוצרי הקבלן, בגבול אחריות למקרה אחד ובסה"כ לתקופת הביטוח שלא יפחת מסך 2,000,000 ש"ח.

5.1. התאריך הרטרואקטיבי בביטוח אינו מאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודה, ללא זיקה למועד תחילת הביטוח או מועד חתימת ההסכם.

5.2. המזמין נכלל בשם המבוטח בכל הנוגע לאחריותה עקב מוצרי הקבלן וכל הקשור בתוצרי העבודה של הקבלן, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.

5.3. בסייג 3.18 לפוליסה נוספה הסיפא: **על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח."**

5.4. הביטוח הנו קודם וראשוני לביטוחי המזמין, ואנו מוותרים על זכותנו לשיתוף ביטוחיו בגין נזק המכוסה בביטוח זה.

5.5. במקרה שהביטוח בחברתנו לא יחודש מסיבה כלשהי ו/או יבוטל, והסיבה אינה אי תשלום הפרמיות ו/או נסיון הונאה של המבוטח, מוסכם כי תחול תקופת גילוי נזקים ותביעות למשך 12 חודשים נוספים מהמועד בו פג תוקף הביטוח ו/או בוטל הביטוח בחברתנו, וכל אירוע שאירע בתקופת הביטוח המקורית עליו תימסר הודעה במשך תקופת גילוי זו, ייחשב כאירוע עליו נמסרה הודעה במהלך תקופת הביטוח, **ובתנאי כי לא נרכשה פוליסה אחרת המבטחת את אותה האחריות.**

- ככל שגבולות האחריות משותפים לביטוח אחריות מקצועית וחבות מוצרים, גבול האחריות המשותף יהיה סכום גבולות האחריות בכ"א מהפוליסות ע"מ הדרישות לעיל

## 6. הוראות כלליות החלות על כל פוליסות הביטוח:

- 6.1 כל הכיסויים הביטוחיים נרכשו ע"י הקבלן אצל מבטח אחד בלבד.
- 6.2 המבוטח בכל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה, למעט בביטוחי חובה של כלי רכב, הורחב כך שהוא כולל גם את המזמין ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם המפקח (למעט אחריותו המקצועית), קבלנים וקבלני משנה של הקבלן.
- 6.3 המזמין נקבעה כמוטב בלתי חוזר ע"פ סימן ב' לחוק חוזה הביטוח לגבי פרק א' לפוליסה לביטוח עבודות קבלניות (סעיף 4.10). וכן לצורך סעיף 15.10 בתנאים הכלליים של הפוליסה (תנאי ביט 2016) או סעיף 18 בתנאים הכלליים לפוליסה (תנאי ביט 2013).
- 6.4 במקרה של הארכת משך ביצוע העבודות ו/או תקופת החוזה תוארך תקופת הביטוחים בהתאם ובאופן אוטומטי, ע"פ הודעת המבוטח וגם או המזמין אלא אם כן נודיע למזמין על כוונתנו שלא לחדש את הביטוחים במכתב רשום, לפחות 60 (שישים) יום לפני כניסת הביטוח או אי החידוש לתוקף.
- 6.5 הביטוחים שערך הקבלן כוללים תנאי מפורש לפיו אין המבטח רשאי לבטלם ו/או לצמצם היקפם ו/או שלא לחדשם, אלא אם כן שלח המבטח למזמין הודעה, במכתב בדואר רשום, על כוונתו לעשות כן, לפחות 60 (שישים) יום מראש.
- 6.6 בכל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר לחוזה זה בטלים ומבוטלים: כל חריג או הוראה בפוליסה – למעט תביעות המוגשות נגד הקבלן לבדו – המפקיעים או המגבילים את הכיסוי, כאשר התביעה מעוגנת בנזק ליסודות, בניינים, דרכים, כל חריג המתייחס למנופים, מעליות, מכשירי הרמה, טעינה ופריקה מכלי רכב, חפירות, אש, התפוצצות, אדים, גז, שיטפון, בהלה, חומרים רעילים או מזיקים, מכשירים סניטריים פגומים, זיהום שאינו אירוע מתמשך מכל סוג ותאור, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם, עבודות נוער כחוק, או רכוש של המזמין. כ"כ לסייג 14.7. תתווסף הסיפא - על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח.
- 6.7 כל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה כוללים סעיף מפורש בדבר ויתור של המבטח על זכותו לתחלוף (SUBROGATION) נגד כל יחיד מיחידי המבוטח וכל אדם או גוף המזמין ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם זיקה אליו או שהמזמין ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם התחייבו לשפותו, או הקשור לעבודות, למעט קבלני משנה וספקים של המזמין ולמעט כלפי מי שגרם לנזק בזדון.
- 6.8 כל הביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה כוללים הוראה לפיה לא ייפגעו זכויות המזמין ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם מחמת אי מסירת הודעה על נזק, איחור בהגשת תביעה, וכיוצ"ב, אלא אם המקרה היה ידוע למזמין ושלעניין זה מוגדר מנכ"ל המזמין ו/או גזבר המזמין ו/או הממונה על הביטוח אצל המזמין
- 6.9 כל הוראה בביטוחים שערך הקבלן בהקשר להוראות החוזה, המפקיעה ו/או מקטינה ו/או מגבילה בדרך כלשהי את אחריותו של המבטח כאשר קיים ביטוח אחר לא תחול ולא תופעל כלפי המזמין ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם. כל הביטוחים האמורים כוללים הוראה לפיה הביטוח ביחס למזמין הם הינו "ביטוח ראשוני", המזכה את המזמין ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם, במלוא הפיצוי ו/או השיפוי המגיעים לפי תנאיו, מבלי שמבטחי המזמין ו/או תאגידים עירוניים ו/או חברות עירוניות ו/או גופי סמך רשותיים ו/או נבחרים ו/או מנהלים ו/או עובדיהם, יחויבו להשתתף בכיסוי הנזק או החבות המכוסים בפוליסה הנערכת לפי החוזה.
- 6.10 לא נכלל בפוליסות חריג לפרעות או מהומות אזרחיות, שביתות או השבתות.

6.11. חובות "המבוטח" ע"פ תנאי והתניות הפוליסה תחולנה על הקבלן בלבד לרבות החובה לתשלומי פרמיות והשתתפויות עצמיות.

6.12. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים. על אף האמור, מבטח לא יחריג נזק או מקרה ביטוח כאשר רשלנות רבתי תרמה בשיעור חלקי לקרות מקרה הבטוח."

**הנני מצהיר כי יידעתי את מבטחי לגבי התנאים הנדרשים וכי קיבלתי את אישורם להפיק עבור פרויקט זה פוליסת ביטוח התואמת את התחייבותי החוזית ע"פ חוזה זה ונספחיו**

מובהר כי אישורי הביטוח המצורפים להסכם זה (ככל שצורפו), אשר מחובת הקבלן/ספק להמציאם חתומים בידי מבטחו, מנוסחים במתכונת תמציתית בלבד כנדרש מאת חברות הביטוח על פי הנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון.

אין בהמצאת האישורים כאמור בכדי לגרוע מחובת הקבלן/ספק לקיים את כל האמור בסעיפי הביטוח שלעיל ולערוך ביטוח בהתאם לקבוע במפרטי הביטוח כאמור כאשר לשם כך על הקבלן / ספק, במידת הצורך בעזרת אנשי ביטוח מטעמו, ללמוד וליישם במלואם דרישות אלו אשר מן הראוי שאף יובאו לידיעת מבטחו של הקבלן/ספק.

כן מובהר כי ככל שיחולו שינויים בהנחיות הממונה על שוק ההון, ביטוח וחסכון כאמור, המזמין תהא זכאית להחליף את אישורי הביטוח המצורפים להסכם זה באישורי ביטוח חלופיים, אולם ככל שיופעל סעיף זה, לא יחול שינוי כל שהוא בהתחייבות החוזית לנושאי הביטוח של הקבלן/ספק.

---

חתימת + חותמת הקבלן

---

שם הקבלן

---

תאריך

**נספח 3 (א) – אישור קיום ביטוחים**

**נספח ג' 1 – אישור קיום ביטוחים**

תאריך המסקת האישור / /		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה	
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שפורטלים באישור זה לבין התנאים הכתובים בפוליסת הביטוח נבחר האסמכתא המציינת למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיליטי עם מבקש האישור.</p>			
מבקש האישור	המבוטח	נוסח הפוליסה	מלמד מבקש האישור
<p>שם: <b>רשות נחל ירקון /או הרשות המרכיבת את רשות נחל ירקון /או חברות עירוניות /או תאגידים עירוניים /או גופי סמך רשותיים /או נבחרים /או מנהלים /או עובדיהם</b></p> <p>ח.פ. / ת.ז. : 501800122</p> <p>מען: אושיסקין 9, תל אביב</p>	<p>שם:</p> <p>ואו קבלני משנה בכל דרגה שהיא</p> <p>ת.ז. ח.פ.</p> <p>מען</p>	<p>מען הנכס המבוטח / כתובת ביצוע העבודות:</p> <p><b>מרכז מסגרת לביצוע עבודות שונות, לרבות אך בלתי מוגבל לעבודות בנייה, פיתוח, משונים, שיפוטים, עבודות אבן קונסטרוקציות לעומס אדם וגשרי צנרת, חשמל ותקשורת, מילון אויר, מתקני תאורה לרבות מערכות כיבוי אש, בריכות מים, כבישים, תשתיות ופיתוח, עבודות אספלט, חציבה ועפר, מערכות תאורה, גשרים, בטונים ובטון דרוך לגשרים, נמלים, עבודות ימיות, מערכות אלקטרומכניות וכל הקשור בעבודות השונות עבור רשות הנחל</b></p>	<p>קבלן הביצוע</p> <p>קבלני משנה</p> <p>שוכר</p> <p>אחר: מזמין העבודות</p>

כיסויים נוספים בתוקף	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		תאריך סיום	תאריך תחילה	מספר הפוליסה	פרקי הפוליסה חלקה לפי גבולות אחיות או סכומי ביטוח
	סכום	שיעור				
יש לבדוק קוד כיסוי בהתאם לנסח ח' 302,307, 313, 316, 309, 318, 324, 328, 331	שיח					<p>כל הסיכונים עבודות קבלניות החובות להגמור: גובה אחריות</p> <p>רובש עליו עובדים</p> <p>רובש סמך</p> <p>רובש בעמדה</p> <p>שילוי הריסות</p> <p>תכנון, מדידה, שיקוף והשגחה לצורך כליהן לזיקים</p> <p>זיק שירי בגין עבודה מקיפה חומרים מקיפים ותכלול מקיף תקופת החזקה מורחבת</p> <p>תקופת הריצה / מעילות אלקטרומכניות</p> <p>צד ג'</p>
		10,000,000				
		2,000,000				זיק שירי מקיפה בגרות ותשתיות חת קרקעיות
		2,000,000				זיק עקיף מקיפה בגרות ותשתיות חת קרקעיות
		2,000,000				זיק לרכוש המוצמד מעבר למבוסס במרק או
		2,000,000				תנ"ל /או הסרת משען או החלשה של תמך